

아파트형 공장에 입주한 기업의 특성과 혁신활동

- 부천 테크노파크를 사례로 -

김도경(서울대학교 지리학과 대학원 졸업)

1970년대 이후 우리나라 수도권 지역의 과밀현상으로 많은 도시 문제가 발생하고, 중소기업체는 입지난을 겪게 되었다. 이러한 중소기업체의 입지난을 해결하기 위하여 아파트형 공장이 등장하였고, 많은 수의 중소기업체들이 아파트형 공장에 입주하였다.

본 연구의 목적은 아파트형 공장이 중소기업체의 입지난을 해결함과 동시에 혁신공간으로서의 기능도 함께 수행해야 한다고 생각하고, 아파트형 공장에 입주한 기업들의 특성과 혁신활동을 알아보는 것이다. 특히 지역경제 활성화를 위해 조성된 첨단산업연구단지를 중심으로 입주 기업체들이 아파트형 공장을 혁신 공간으로서의 역할을 수행하기 위하여 어떠한 역할을 하고 있는지 연구하였다. 이를 위해 여러 문헌과 자료를 이용하여 아파트형 공장의 특징과 현황을 살펴보았으며, 부천테크노파크를 사례지역으로 설문조사를 실시하여 아파트형 공장에 입주한 기업의 특성과 혁신활동을 살펴보았다.

이러한 연구를 통한 결과는 다음과 같이 요약할 수 있다.

첫째, 설문조사 결과 부천 테크노파크의 경우 다른 지역의 아파트형 공장 보다 같은 지역에서 이전한 업체의 비중이 크며, 도시환경 개선과 작업환경 개선에도 긍정적인 역할을 한 것을 알 수 있었으며, 업체들의 전반적인 입주 만족도는 긍정적인 것으로 나타났다. 하지만, 아파트형 공장의 가장 단점인 사업장 확장의 어려움으로 인하여 이전하려는 업체가 많으므로 이를 해결하기 위한 노력이 필요할 것으로 조사되었다.

둘째, 아파트형 공장이 혁신 공간이 되기 위해 입주 업체들의 혁신특성과 활동을 조사한 결과, 입주 업체들은 전반적으로 매출액과 종사자 수가 증가하여 기업 경영에 있어 긍정적 결과를 나타냈다. 또한 매출액 대비 연구투자비와 아파트형 공장내 기업간 협력 등 혁신 활동이 증가한 것을 알 수 있었다. 하지만, 지리적 근접성으로 입주 업체간 활발한 상호작용이 예상되었으나, 입주 업체의 네트워크를 분석한 결과 아직 아파트형 공장내 기업간 상호 교류는 그리 많지 않은 것으로 나타났다.

셋째, 아파트형 공장의 혁신 창출에 관계된 특성을 찾아보기 위하여 연구개발비, 지적재산권 보유현황, 연구개발 인력의 비중을 살펴본 결과, 첨단산업 연구단지에 입주한 업체가 일반단지에 입주한 업체에 비하여 연구개발투자가 많고, 지적 재산권을 많이 가지고 있으며, 연구개발 인력 또한 많은 비중을 차지하고 있는 것으로 나타났다. 따라서 첨단산업 연구단지가 아파트형 공장의 지식 창출에 선도적 역할을 한다고 할 수 있으며, 또한 지역 노동시장의 고도화에도 큰 역할을 한다고 할 수 있다.

마지막으로 지역산업구조의 고도화를 위하여 유지한 첨단산업 연구단지와의 상호 교류는 그리 크지

않고, 그 파급 효과 또한 아직 미약하지만, 많은 입주 업체들이 첨단산업 연구단지 내의 업체와 협력관계를 맺고 싶어 하는 것으로 나타났으며, 첨단산업 연구단지가 아파트형 공장의 이미지 개선에 큰 역할을 하는 것으로 나타나, 앞으로 여건이 마련되면 충분히 상호 교류가 많아질 것으로 예상된다.