

## 해사법상 선박매매에 관한 입법적 고찰

정 선철\*

\*한국해양대학교 · 목포해양대학교 강사, 법학박사

### A Study on the Enactment Proposal of the Ship sale & Purchase in Maritime Law

Seon-Cheol Jeong\*

*\*Division of Ship Operation Systems Engineering, Korea Maritime University, Pusan 606-791, Republic. of Korea*

*\*Division of Marine Transportation Systems, Mokpo National Maritime University, Mokpo Cheonnam, 630-729, ROK*

**요 약 :** 이 글은 선박매매에 관하여 해사법상 법률관계와 영국 보통법상 판례의 판결 그리고 한국 해운산업에 대하여 몇 가지 입법적 제언으로 구성한다. 최근 신조선박의 수주량과 거래는 대부분 동아시아의 한국, 일본 그리고 중국에서 형성되고 있다 특히 한국의 주요 조선소들은 규모를 확대하고 있고 LNG(액화천연가스) 수송을 위한 새로운 해운산업을 개척하고 있다. 여기에 한국의 정부도 점차 인터넷을 통한 중고선박매매의 활성화에 관심을 두고 있으며, 한국해운거래소를 설립할 계획도 모색하고 있다. 그러므로 이 글은 선박매매의 법적 특질, 선박매매의 표준서식, 및 선박매매에 관한 해사법상 문제점 과 개선방안을 제언함으로 결론적으로 해사법상 선박매매의 입법적 제시와 한국형 선박매매서식의 제작, 해사법상 선박매매에 관한 현행법 제·개정 및 특별법 제정과 한국해운거래소 설립의 필요성을 제언한다.

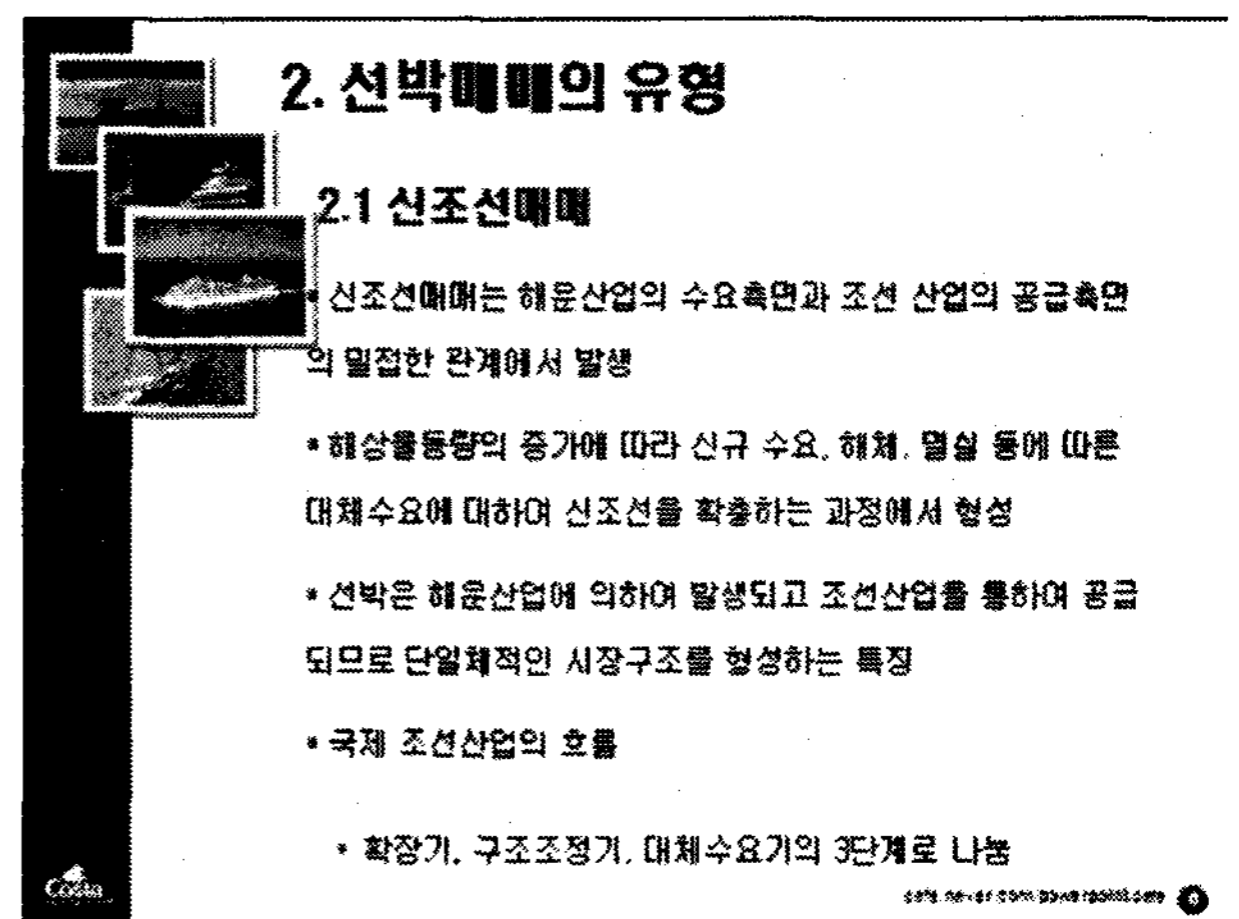
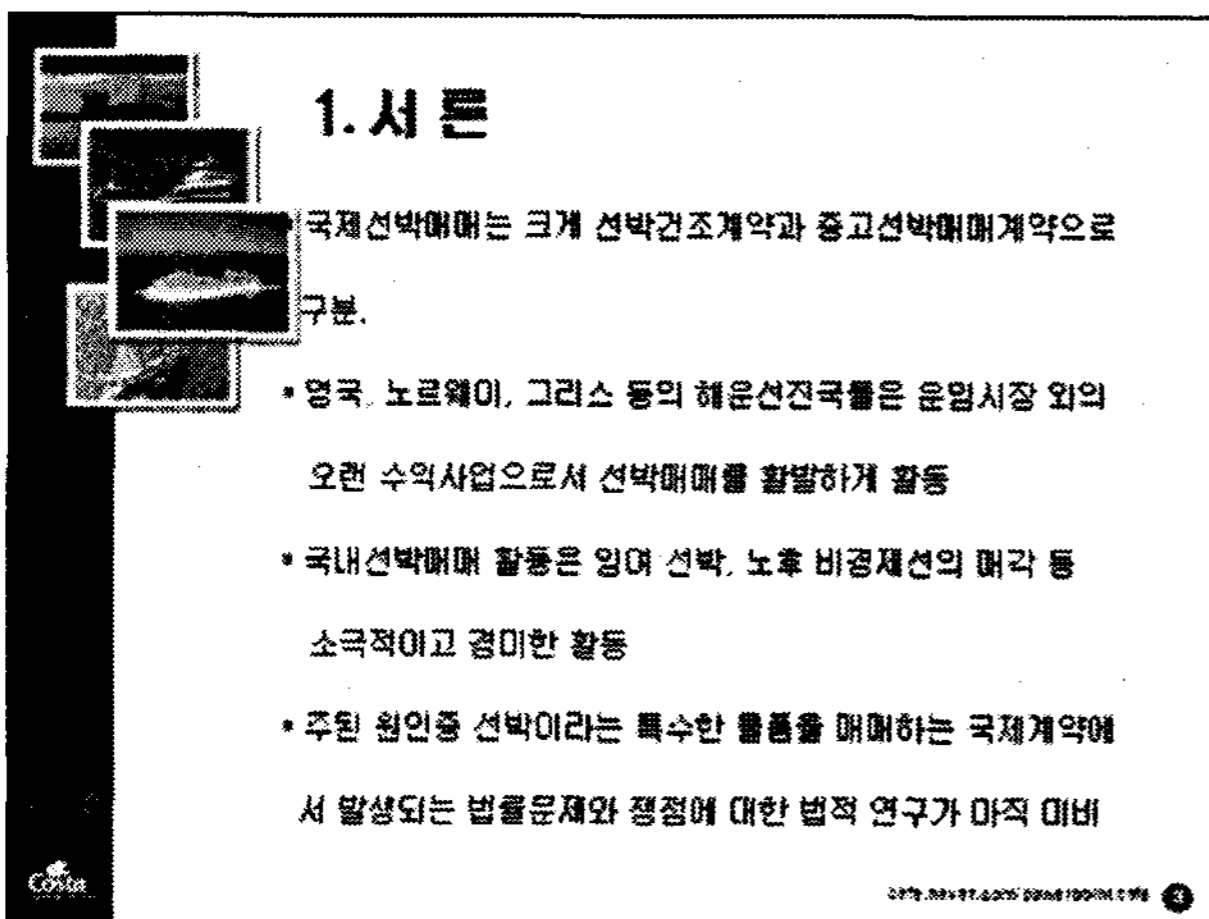
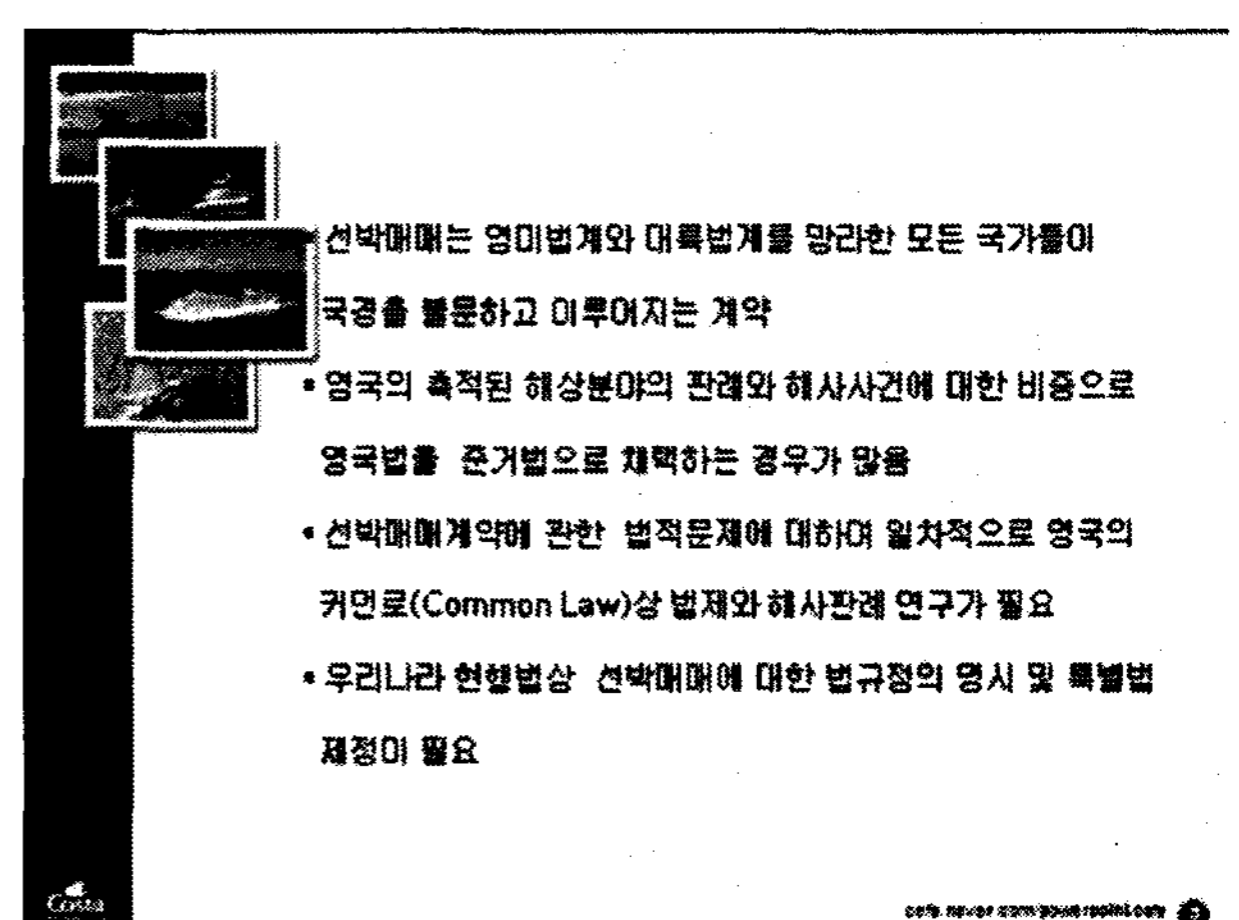
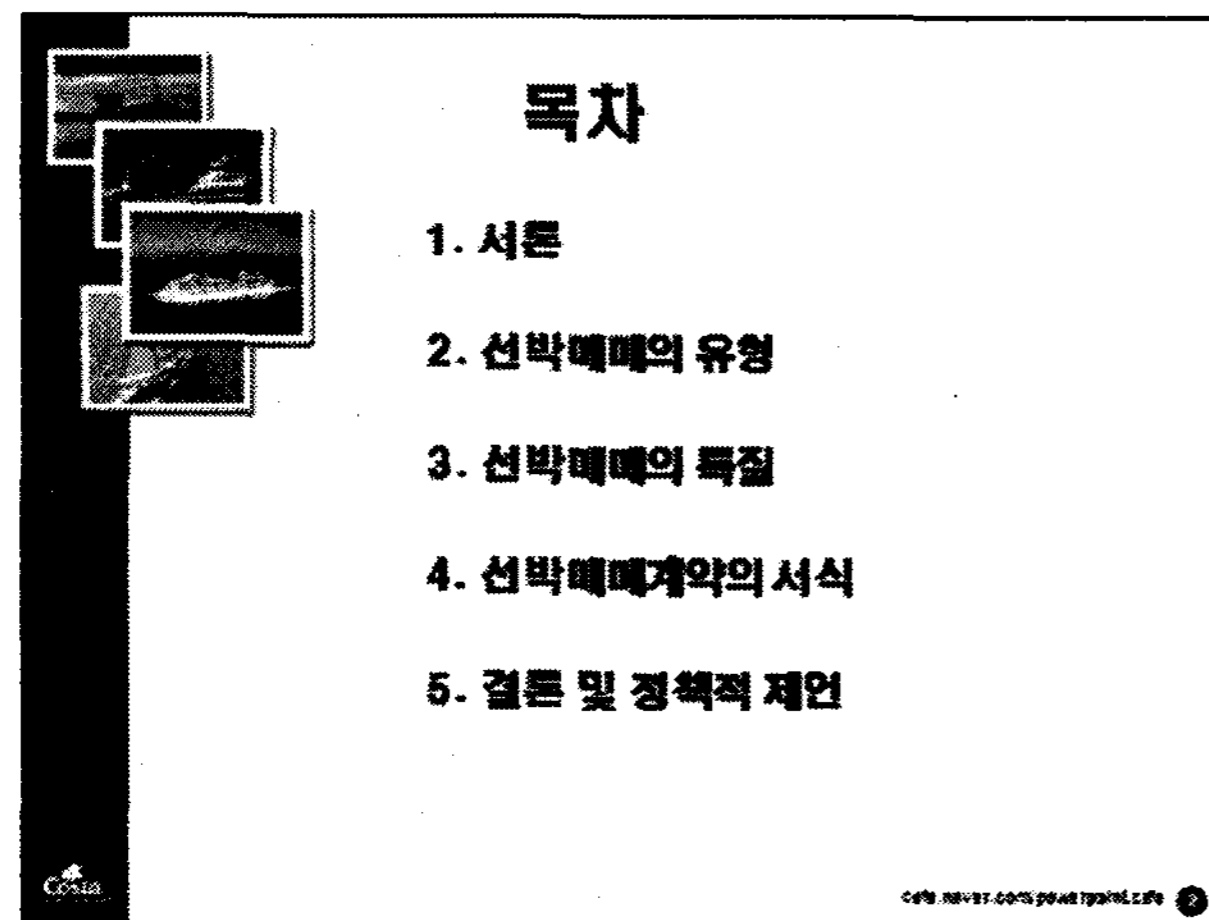
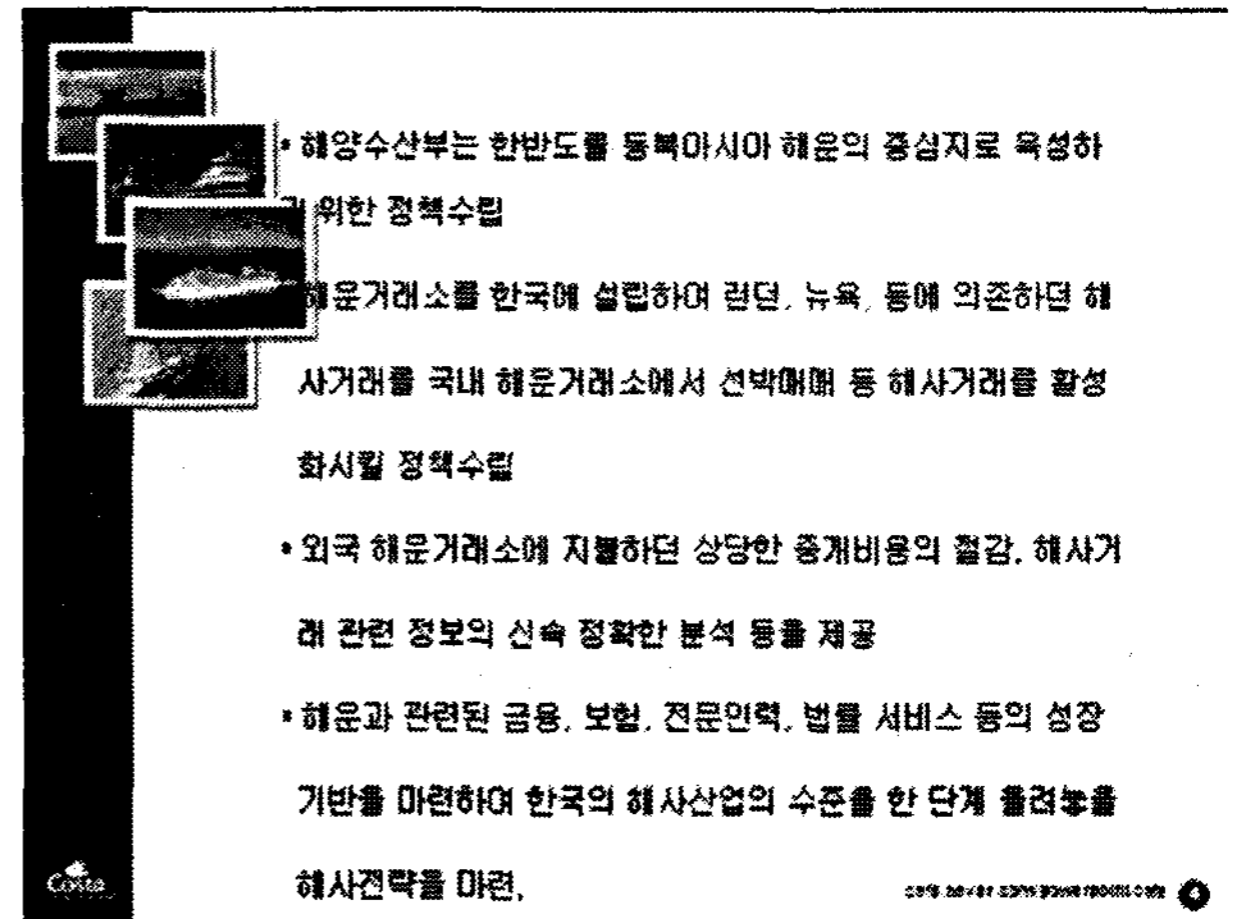
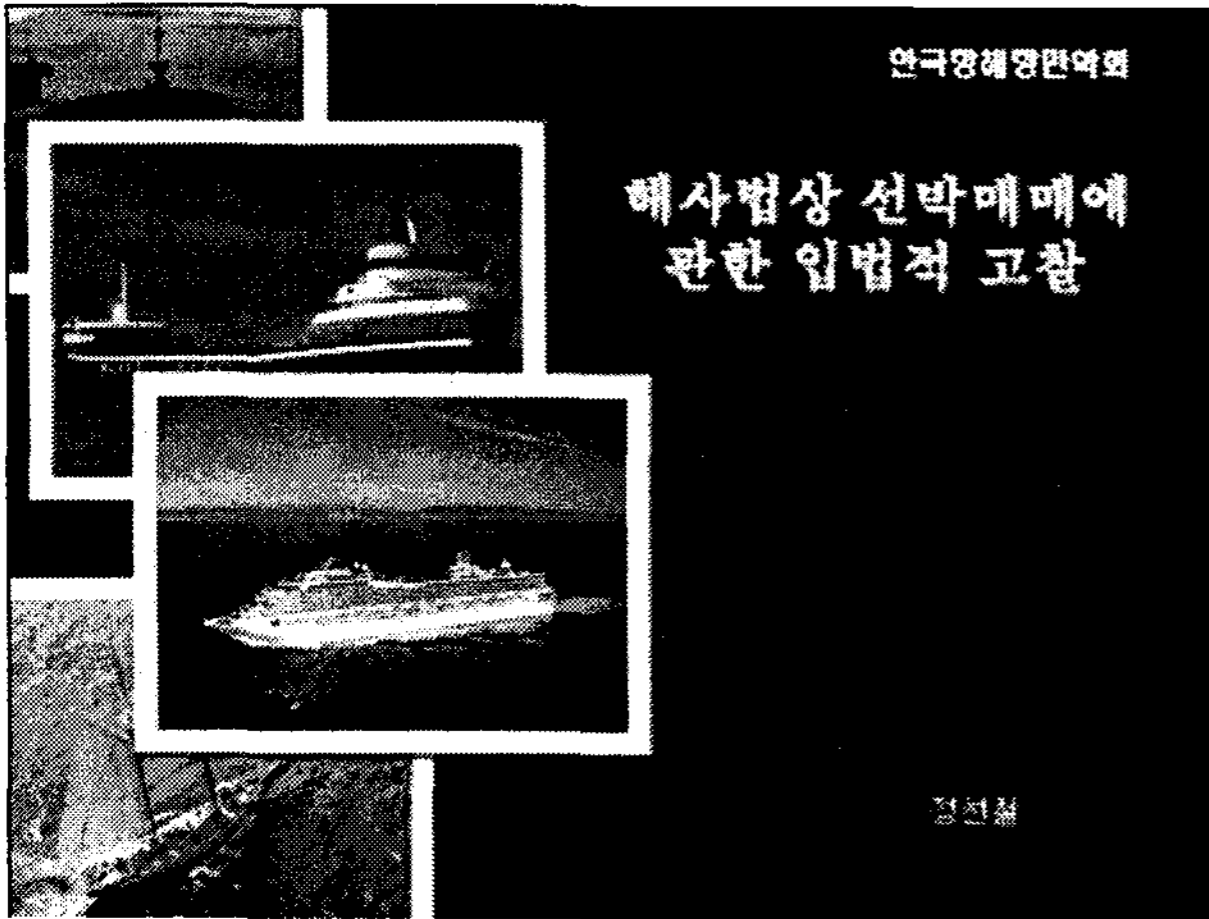
**ABSTRACT :** This thesis deals with the legal principles, case law decisions and suggestions for the Sale & Purchase of ships concerning enactment proposal of maritime law. Recently, the shipbuilding market has shown a major shift towards East Asia, particularly Korea, Japan and China. The major Korean shipyards in particular have engaged in substantial investment programmes both to expand their overall shipbuilding capacity and to enter new markets, such as for liquefied natural gas(LNG) carriers. The Korean Government has recently taken interest in the sale & purchase of used ships, utilizing the Internet and has made plans for building the Shipping Exchange in Korea.

So this thesis examines the situation of the world's shipping industry and the different kinds of the Sale & Purchase of ships. deals with the legal principles, and case law decisions. describes Forms of Shipbuilding Contracts and Memorandums of Agreement of second-hand ships. And makes suggestions for 1) the Shipbuilding Contracts of the shipowner's Association of Korea and 2) The Korean Shipbrokers' Association's Memorandum of Agreement for Ship Sale & Purchase in the Korean shipping industry. Having reached the end of this thesis, the writer suggests to make terms of sale of ships in the Korean civil code and commercial code. Additionally, the writer suggests to make a special law in relation to the Sale & Purchase of ships. Furthermore, the writer suggests expanding the Shipping Exchange in Korea.

**핵심용어 :** 노르웨이선박매매서식, 선박매매, 선박건조계약서, 일본선박매매서식, 중고선박매매양식, 해운거래소

**[Key Words]** Norwegian Sale Form, Ship Sale and Purchase, Ship Building Contracts, Norwegian Sale Form, Form of Shipbuilding Contract, Memorandum of Agreement, Shipping Exchange

\* 대표저자 : 정선철 정회원) [jsc7345@hanmail.net](mailto:jsc7345@hanmail.net), HP)011-9538-7345



## 국제조선 산업의 흐름

- 제1단계 : 황금기 (1950년 - 1970년)
  - 1950년대 후반에 조선업이 1950년 동맹국인 미국과 1952년 휴전으로 1950년 - 1952년 "대량" 조선이 증가
- 제2단계 : 부흥기 (1970년 - 1980년)
  - 1970년대 초반에 조선업이 1970년 대량 조선으로 증가
  - 1970년 - 1972년, 1975년 - 1977년, 1980년 - 1982년
- 제3단계 : 저조기 (1980년 이후)
  - 1980년대 초반에 조선업이 1980년 대량 조선으로 증가
  - 1980년대 후반에 조선업이 1980년 대량 조선으로 증가
  - 1980년대 후반에 조선업이 1980년 대량 조선으로 증가
  - 1980년대 후반에 조선업이 1980년 대량 조선으로 증가
  - 1980년대 후반에 조선업이 1980년 대량 조선으로 증가

## 2. 선박매매의 유형

### 2.3 해체선매매

- 1970년대 후반에 조선업이 1970년 대량 조선으로 증가
- 1970년대 후반에 조선업이 1970년 대량 조선으로 증가
- 1970년대 후반에 조선업이 1970년 대량 조선으로 증가
- 1970년대 후반에 조선업이 1970년 대량 조선으로 증가
- 1970년대 후반에 조선업이 1970년 대량 조선으로 증가
- 1970년대 후반에 조선업이 1970년 대량 조선으로 증가
- 1970년대 후반에 조선업이 1970년 대량 조선으로 증가
- 1970년대 후반에 조선업이 1970년 대량 조선으로 증가
- 1970년대 후반에 조선업이 1970년 대량 조선으로 증가
- 1970년대 후반에 조선업이 1970년 대량 조선으로 증가

## 2. 선박매매의 유형

### 2.2 중고선매매

- 중고선박의 매매는 대개 선진국의 매도인과 후진국 혹은 개발도상국의 매수인 사이에서 이루어짐
- 국내외 해운시장에서 세계적으로 연결된 채널(world-wide channel)과 전문대리인(broker)을 통하여 매매
- 선박매매는 대부분 영국과 미국 등 해운선진국의 선박매매시장에서 거래 형성
- 영국 런던의 「발틱해운거래소(Baltic Exchange)」는 세계 대부분 선박매매 관련 정보를 보유

## 3. 선박매매의 특징

### 의의

선박매매는 국내외에서 이루어지며 선박의 매도인은 선박의 인도를 약속하고 매수인은 그 급부의 대가로서 대금지급을 약속하는 매매계약이다.

### 국제선박매매의 특징

- 선박매매의 실무
  - 첫 단계 : 국제선박매매계약이 성립은 상대국에서의 선박의 시장상황의 시장조사를 통하여 신용조사
  - 두 번째 단계 : 선정된 거래처와 청약의 유인 및 거래교섭
  - 세 번째 단계 : 통신수단, FAX, 인터넷, 전화 등을 이용한 청약과 승낙에 의하여 매매계약성립

- 중고선박매매의 상황은 해운의 호황장, 전경의 발생, 기타 요인에 의하여 움직임
- 현재는 선박건조의 기술혁신으로 선박의 대형화, 특수화, 고속화로 과거에 비해 선형이 적은 선박도 매매
- 중고선박매매의 발생요인
  - 선시간 수익률의 차이에 의한 선박매매
  - 도선에 의한 선박매매
  - 선대운영의 변화 등에 의한 선박매매
  - 경쟁사와 비교 우위를 잡히기 위한 선박매매

## 3. 선박매매의 특징

### 선박매매에 관한 법 적용

- 1979년 영국물류법 제43조 : 선박을 운송하는 선박으로 하여 운송계약으로 인한 운송계약의 효력, 운송계약의 효력, 운송계약의 효력, 운송계약의 효력
- 미국물류법 제402조(10611) : 운송계약의 효력, 운송계약의 효력, 운송계약의 효력, 운송계약의 효력
- 독일민법 제338조, 제432조(Schiffskauf) : 선박의 매매
- 한국민법 제566조(매매의 효력) : 당사매매는 상업 67조 내지 71조
- 대한민국 : 운송계약의 효력, 운송계약의 효력, 운송계약의 효력, 운송계약의 효력
- 일본민법 제566조(매매의 효력) : 당사매매는 상업 67조 내지 71조
- 중국민법 제566조(매매의 효력) : 당사매매는 상업 67조 내지 71조
- 러시아민법 제566조(매매의 효력) : 당사매매는 상업 67조 내지 71조
- 인도민법 제566조(매매의 효력) : 당사매매는 상업 67조 내지 71조
- 호주민법 제566조(매매의 효력) : 당사매매는 상업 67조 내지 71조

### 3. 선박매매의 특징

#### 선박매매계약의 성립

- 주된 조건 : 목적물인 선박에 대한 품질, 수량, 가격
- 부수적 조건 : 선박의 인도시기, 대금지급방법 등

#### 선박매매계약의 이행

- 매도인의 선박인도와 별도의 약정이 없는 한 매도인은 선박인도에 의하여 소유권 및 위험부담이 매수인에게 이전
- 매수인은 대금지급의 의무발생

### 4. 선박매매의 서식

#### 4.2 신조선박 건조계약서양식

- 신조선박 건조계약서양식(Shipbuilding Contract of New European Shipbuilders) -AWES
- 일본조선박 건조계약서양식(Shipbuilding Contract of the Shipbuilders' Association of Japan) -SAJ
- 미국조선박 건조계약서양식(Shipbuilding Contract of the Maritime Trades Board of the United States Department of Commerce, Maritime Administration) -MARAD
- 중국조선박 건조계약서양식(Shipbuilding Contract of China Shipbuilders' Association) -CSA
- 한국조선박 건조계약서양식(Shipbuilding Contract of the Korean Shipbuilders' Association) -KSA
- 인도네시아조선박 건조계약서양식(Shipbuilding Contract of the Indonesian Shipbuilders' Association) -ISA
- 기타

### 3. 선박매매의 특징

#### 선박매매의 특성

- 국가마다 언어, 상관습, 화폐, 법이 서로 다르고, 시간적, 공간적으로 원격지에서 이루어짐
- 당사자들은 자신의 상관습을 중시
- 분쟁발생시 준거법의 문제가 발생하므로 명시적인 계약을 보완하기 위하여 상관습을 정형화한 선박건조계약서양식, 표준중고선박매매계약서양식 사용

### 5. 결론 및 입법적 제언

- 해운선진국인 영국, 노르웨이, 그리스 등과 같이 운임수익 외의 선박매매를 통한 고부가가치를 창출할 필요성
- 현재 우리나라, 일본, 중국이 세계 신조선 수주량의 약60%를 차지
- 한국도 영국의 발틱해운거래소(The Baltic Shipping Exchange)와 같은 해운거래소를 설립
  - 고수익의 해운경영력을 이루어 나갈 필요성
  - 우리나라의 정보인프라를 통한 온라인상의 해운거래를 보다 활성화
- 선박매매에 따르는 법적 분쟁을 해결할 법률 또한 영국법 지정과 중재지, 재판관할권 등 막대한 비용이 외국으로 유출하고 있는 실정

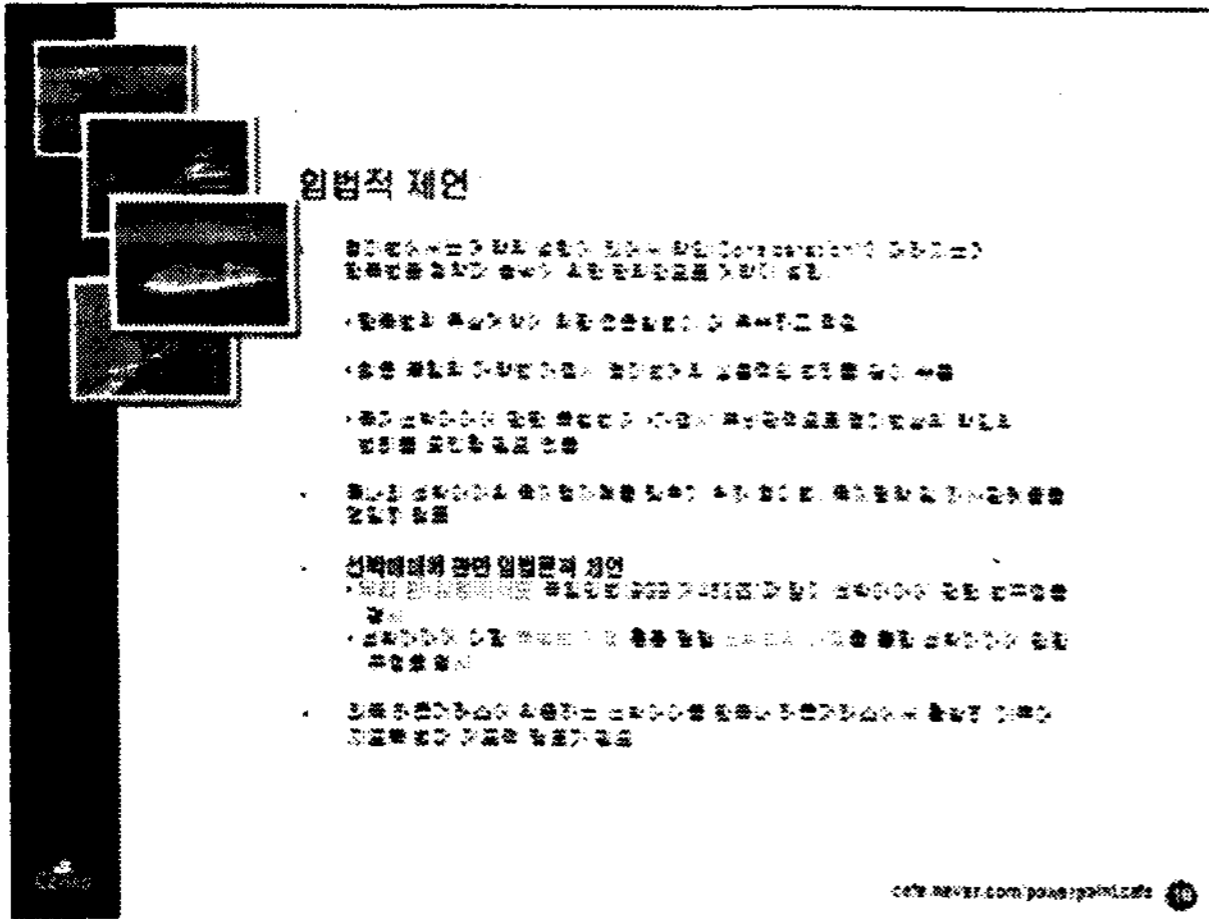
### 4. 선박매매의 서식

#### 4.1 표준중고선박매매양식

- 국제중고선박매매서 MOA(Memorandum of Agreement) 표준계약서식을 이용하여 작성
- 1987년 노르웨이 매매서식(Norwegian Sale Form)
  - 세계적으로 가장 많이 사용하는 서식
- 일본매매서식(Nippon Sale Form) :
  - 일본해운거래소에서 발행
  - 선박의 매도인이 일본인 경우 자주 사용
  - 일본, 홍콩, 동남아시아에서 선박매매서 사용
- MOA의 구성
  - 주요계약조항(Main Body)
  - 추가조항(Rider)

#### 입법적 제언

- 국제적인 표준을 따르는 한국선주협회선박건조양식(Shipbuilding Contract of the shipowners Association of Korea, 기정 2007년 SAK Contract) 제작
- 중고선박매매양식 또한 한국해운거래소와 국제해사위원회(International Maritime Council(BIMCO)에서 채택할 수 있는 한국선박매매양식(Korean Shipbroker' Association's Memorandum of Agreement for sale and purchase of ships, 기정 KSF 2007) 제작
  - 세계의 조선, 해운국인 한국의 위상을 높일 필요
  - 일본의 매매서식[1999 Nippon Sale Form 제15조(중재)]처럼 한국해운거래소의 심사중재원에 중재지와 한국법을 준거법으로 명시



參考文獻

郭潤直, 民法總則, (서울 : 박영사, 2007)  
 \_\_\_\_\_ 物權法, (서울 : 박영사, 2006)  
 \_\_\_\_\_ 債權各論, (서울 : 박영사, 2005)  
 김경미, “2005년 올해 선박수주는 예년 수준 건조량은 11.8% 증가전망”, 「해양한국」, (서울:한국해사문제연구소 2005.3),  
 김성천, 「계약청약의 구속력에 관한 고찰」, 외법논집, 제12집 한국외국어대학교 2002.  
 김인현, 「海商法」, (서울 : 법문사, 2003)  
 金哲洙 외 1인, “英國法上 船舶建造契約에 관한 考察”, 「해사법연구」, 제17권 제1호 2005.3.  
 물류매거진, “선박매매 위주 선진국형 해운시장 구출 필요”, 물류매거진 통권 제169호 (2006 .8),  
 박남규, 「사이버 해운거래소의 설립 전제 조건」, 海洋韓國 2000.10.  
 박성일, 「신해사법규」, (부산 : 해인출판사, 2007)  
 박용섭, 「해상법론」, (서울 : 형설출판사, 1998)  
 이윤철·김진권, 「신해사법규」 (부산 : 다솜출판사, 2007)  
 李泰熙, 「國際契約法」, (서울 : 법문사 2001년)  
 申勝湜, “전세계 부정기선 해운 거래량의 증장기 전망”, 「해양수산」, 통권 210호(2002.3),  
 정선철, 「국제선박매매계약에 관한 연구」, 한국해양대학교 대학원, 박사학위논문, 2005.8  
 \_\_\_\_\_, “중고선박매매계약에 관한 영국과 한국의 비교법적 고찰”, 「해사법연구」, 제17권 제2호,  
 \_\_\_\_\_, “英國法上 中古船舶 賣買契約에 관한 高察”, 「海事法研究」第16券 第1號, 韓國海事法學會, 2004.10  
 \_\_\_\_\_, “선박매매에 관한 해사법상 정책적 고찰” 「해사법연구」, 제19권 2호

정영석, 「해사법규강의」, 제5개정판 (부산 : 해인출판사, 2007)  
 조경훈, 「해운거래소의 기능과 바람직한 거래소 설립」, 海洋韓國, 한국해사문제연구소 2000.5.  
 허영선, 「해운산업의 국제경쟁력 제고방안」, 나라경제, 국민경제교육연구소, 1994.5. 韓國海運新聞, www.maritimepress.com  
 海洋韓國, 「선박매매중개인(S&P broker)」, 海洋韓國 1997.5.  
 吉丸 昇, 「船舶賣買契約書の解説」, (東京 : 成山堂書店, 2001).  
 加藤雅信, 「契約法」, (東京 : 有斐閣, 2007).  
 內田 貴, 「民法Ⅱ 債權各論」, (東京 : 東京大學出版會, 2007).  
 末川博, 「契約法」, (東京 : 法經出版社 1985).  
 松岡博, 現代國際取引法講義 (京都 : 法律文化社 1996)  
 森本一巳, “賣買船書式 NIPPONSALE FORM1999の上手な使い方”, 「(日本)海事法研究會誌」第172号 (2003.2).  
 Aleka Mandaraka-Sheppard, Modern Admiralty Law, London:CPL, 1st ed, 2000.  
 Andrebw Jamieson, Shipbrokers and the Law, London:LLP, 1997.  
 Benjamin's Sale of Goods, (London : Sweet&Maxwell), 4th ed, 1992.  
 Christopher Hill, Maritime Law, (London:LLP), 5th ed, 1998.  
 I. S. Goldrein, Ship Sales and Purchase, Lloyd's of London Press Ltd. 2003.  
 P.S. Atiyah, The Sale of Goods, Pitman Publishing, 9th ed, 1995.  
 Simon curtis, The Law of Shipbuilding Contracts, 3rd ed, (London : LLP, 2002)