

# 도시공원의 물리적 환경개선을 위한 CPTED 이론 적용에 관한 연구

김수봉\* · 허진혁\*\* · 엄정희\* · 민병욱\*  
\*계명대학교 생태조경학과 · \*\*계명대학교 대학원 건축학과

## I. 서론

최근 급증하고 있는 도시 공원 내에서의 범죄는 도시민들에게 휴식과 자연을 제공하는 공원에서 범죄 불안감을 야기시킴으로써 도시에서의 삶의 질을 떨어뜨리는 원인이 된다. 이에 대한 해결책의 하나로 최근 건축 및 설계, 도시계획 등 각 분야에서 범죄를 예방하기 위하여 '환경설계를 통한 범죄예방(Crime Prevention Through Environmental Design: CPTED)' 이론을 적용한 설계를 도입하고 있지만, 아직까지 공원의 범죄예방과 관련된 환경설계연구는 미비한 상태이다.

본 연구에서는 대구시 도시공원 중 대다수를 차지하고 있는 어린이공원을 대상으로 CPTED 이론을 적용하여 물리적 환경의 문제점을 찾고, 동시에 그에 대한 개선방안을 제시하고자 한다.

## II. 연구내용 및 방법

본 연구는 도시공원 중 가장 쉽게 접근할 수 있으며, 지역 주민들에게 가장 가까운 곳에서 자연을 제공하는 어린이공원을 대상으로 하였다. 조사대상의 공간적 범위는 대구시 달서구에 위치한 어린이공원으로 한정하였으며, 대상지는 다음과 같은 조건을 기준으로 선정하였다. 첫째, 어린이공원 설치 기준에 부합하는 1,500m<sup>2</sup> 이상의 면적을 가지는 공원으로, 둘째, 공원의 조성연도가 10년 이상이 지나 시설이 노후하여 재조성을 실시해야 할 필요성이 있으며, 셋째, 조사의 용이성을 위하여 연구자의 주 연구장소인 계명대학교에서 도보로 30분 내에 접근 가능한 거리에 있는 공원으로 선정하였다. 이러한 기준을 통해 선정된 공원은 미리내공원, 목련공원, 셋별공원, 은하수공원이다.

CPTED 이론을 바탕으로 어린이 공원의 물리적 환경 개선 방안을 알아보기 위해, 본 연구에서는 각 공원별 50명(총 200명)을 대상으로 설문조사를 실시하여 이용 현황과 공원에서의 안전에 대한 심리적·물리적 만족도를 파악하였다. 또한, 물리적 환경을 조사하기 위해 '도시공원 녹지 유형별 세부기준 등에 관한 지침 일부 개정안'의 항목을 기준으로 감시강화(4개 항목), 접근통제(3개), 영역성 강화(2개), 활동의 지원(2개),

유지관리(3개)의 5개 분야 14개 항목으로 구성된 체크리스트를 작성하였다. 마지막으로, 현장조사를 통해 대상지의 물리적 환경에 대한 문제점을 파악하고, 그에 대한 개선방안을 제시하였다.

## III. 연구 결과

물리적 환경 현황을 범죄예방에 대한 '적합(3점)', '보통(2점)', '부적합(1점)'으로 구분하여 조사한 결과, 4개의 공원들은 '활동의 지원'과 관련해서 가장 높은 적합도(3점)를 나타내어, 야간에도 공원을 이용할 수 있는 환경을 제공하고 있으며, '영역성 강화'에 대한 적합도는 보통 이상(2.25점)으로 조사되어 대중들이 이용하는 공원이라는 인식을 통해 범죄자들의 접근을 차단하는 효과가 있을 것으로 판단된다. 하지만 범죄예방에 관하여 중요한 항목인 '감시강화(1.75점)', '접근통제(1.42점)', '유지관리(1.83점)' 등과 관련해서는 모두 보통 이하로 나타나, 조사대상 어린이공원은 범죄예방과 관련한 물리적 환경이 제대로 갖추어지지 않은 것으로 나타났다(그림 1 참조).

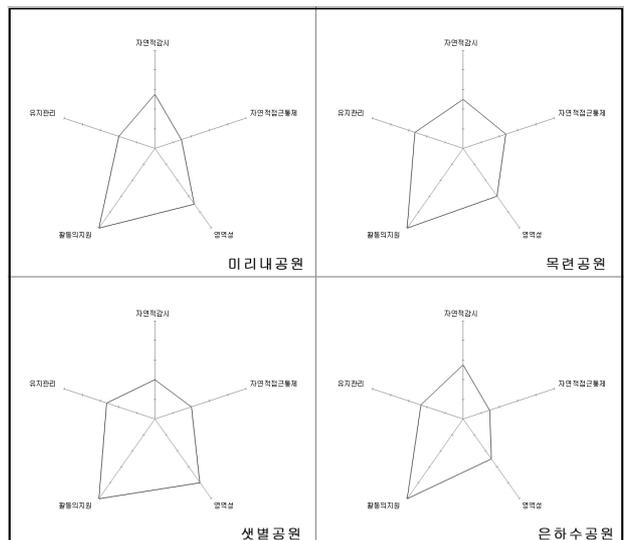


그림 1. 조사대상지의 범죄예방을 위한 물리적 환경 적합도

## IV. 결론

본 연구를 바탕으로 도시공원의 범죄예방을 위한 환경개선 방안을 다음과 같이 제시한다.

첫째, 공원 주변환경의 특성을 고려한 수목을 식재하며, 관목의 경우 1~1.5m, 교목일 경우 지하고 1.8m 이상으로 제한하여 자연적 감시가 이루어지도록 해야 한다.

둘째, 공원 내에 CCTV를 설치하여 기계적 감시를 강화하고, 경고문을 함께 설치하며, 입구에 관리사무실을 설치하는 등 범죄자를 미리 차단시키는 접근 통제가 이루어져야 한다.

셋째, 공원의 경계에 설치하는 담장은 투시형으로 설치하며, 높이는 1.5~1.8m로 제한한다.

넷째, 공원 안내판은 주출입구 근처의 잘 보이는 곳에 설치하며, 이용준수사항, 공원이용시간, 금지사항 등의 내용을 기재하

여야 한다.

다섯째, 공원 내·외부의 환경 정리를 철저히 하여 항상 깨끗한 상태를 유지하고, 공원 주변을 주차금지구역으로 지정하여 차량으로 인한 내부 감시 차단을 방지하며, 건물, 시설물, 수목 등으로 인한 사각지대가 발생하지 않도록 지속적으로 관리해야 한다.

여섯째, 공원 내의 시설물에 대한 유지관리를 철저히 하며, 훼손된 시설물에 대해서는 빠른 시일 내에 보수 및 교체가 이루어져야 한다.

향후에는 도시공원에서의 이용 행태를 조사하여 범죄불안감과의 관계를 파악하고, 이를 물리적 환경과 관련지어 조사하고자 한다. 즉, 물리적 환경에 따른 이용자들의 이용 행태가 어떤 범죄에 대한 불안감을 유도하는지 파악하고, 이와 관련한 범죄 예방 설계방향을 제안할 필요가 있다.