

농촌마을의 공동이용시설 활용실태조사를 통한 재생전략

Strategic Plan for Revitalization by Analyzing on Current Status of Public Using Facilities in Rural Village

방 세 라* 박 준 모** 박 길 범* 김 옥 규***
 Bang, Se-Ra Park, Jun-Mo Park, Gil-Bum Kim, Ok-Kyue

Abstract

An infrastructure has been expand with government-initiated series of supporting business in the country rural village. However, there has still been a shortage of it compared to the city, it needs the infra-improvements that making international competitiveness for agricultural competitiveness securing and improving for housing condition. In particular, Public using facilities in rural village are not function as communal identity but life as enjoy culture for farmer. Therefor it is hot-issue that changed rural economy recently is innovated suitable. This study suggests the customized revitalization strategy for the variation of inside and outside of rural communities, after analyzing and classifying on current status of public using facilities in rural village, in chungcheong area.

키 워 드 : 농촌마을, 공동이용시설, 재생전략
 Keywords : rural village, public using facilities, strategic plan for revitalization

1. 서 론

국내 농촌마을은 정부주도의 다양한 지원을 통해 기반시설의 확충이 이뤄져 왔지만, 도시에 비해 여전히 부족하고 국제적 경쟁력을 갖기 위한 농업경쟁력 확보 및 주거환경개선을 위한 인프라의 개선이 필요하다. 특히, 농촌마을 내 공동이용시설은 농민의 문화생활은 물론 공동체 적 정체성을 확고히 하는데 큰 역할을 해왔으며, 최근의 변화된 농촌경제구조에 적합하게 혁신되어야 한다는 필요성이 크게 대두되고 있다. 이에 따라 본 연구에서는 충청지역 농촌마을의 공동이용시설 현황을 조사하고 각 시설이 갖는 특징에 따라 유형분류 후, 농촌마을의 대내외적 변화에 따른 맞춤형의 재생전략을 제시하고자 한다.

2. 농촌마을의 공동이용시설 활용실태조사

충청지역 농촌마을의 공동이용시설 활용실태조사 결과 각 시설별 설치 및 운영 현황은 아래의 그림과 같다(그림 1).

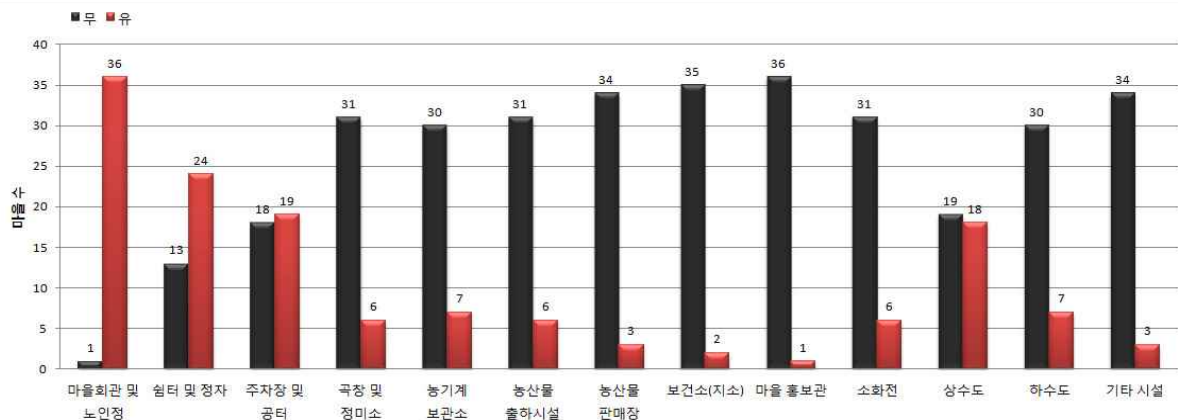


그림 1. 농촌마을의 공동이용시설 설치 및 운영 현황

* 충북대학교 대학원 건축공학과 석사과정
 ** 충북대학교 건설기술연구소 연구교수, 공학박사, 교신저자(adviser_cm@gmail.com)
 *** 충북대학교 공과대학 건축공학과 교수, 공학박사

3. 농촌마을의 공동이용시설 재생전략

각 공동이용시설을 역할에 따라 유형별로 구분하면 공동체 시설, 생산기반 시설, 의료보건시설, 상하수도시설, 소방시설로 크게 나눌 수 있으며, 노후도 수준과 현황분석 결과를 종합하면 다음과 같다(표 1).

- 첫째, 공동체 시설은 기존 노후시설과 최근 설치된 시설이 공존하고 있다. 공동체시설은 기본적으로 가장 필요로 하며 활용빈도가 높은 시설이어서 향후로도 지속적인 정비 및 설치가 계획되어야 하지만, 기존 시설이 방치되는 것에 대한 문제점을 보완해야 한다.
- 둘째, 생산기반 시설은 농업종류에 따라 양곡 위주와 시설 및 특용 위주로 나누어 접근방법과 대응방안을 달리해야 한다. 양곡 위주 농업은 최근 종사인구 감소 및 경작지 감소로 인해 관련 시설의 활용도가 감소하고 있다. 반면, 시설 및 특용 위주 농업은 고소득을 보장하기 때문에 농민들이 관심을 갖는 부문이므로 이에 대한 집중적인 지원이 필요하다.
- 셋째, 의료보건, 상하수도, 소방시설은 농촌마을 생활에 필요로 하는 중요시설이다. 특히, 초고령화로 인해 주민 대다수가 70대 이상의 노인층이 많으므로 이들의 건강과 안전을 위한 시설에 대한 확충을 통해 주거복지향상을 도모해야 할 것이다.

표 1. 공동이용시설의 유형분류 및 상대적 활용도

분류	유형	공동체 시설	생산기반 시설		의료·보건 시설	상하수도 시설	소방 시설
			양곡 위주 농업	시설 및 특용 위주 농업			
유형별 상세시설		마을회관, 경로당, 복지회관, 노인정, 쉼터, 정차 등	곡창, 정미소 방앗간, 비료창고, 농기계 보관소 등	저온저장시설, 건조시설, 출하 및 포장시설, 판매장 및 홍보관 등	보건(지)소, 병의원, 요양시설 등	상수도(광역, 간이, 지하수, 우물 등), 하수도(종합처리장, 개별정화조)	소화전, 소화기 등
노후도 수준 및 현황분석		<ul style="list-style-type: none"> · 기존에 설치된 노후시설과 최근 설치된 신규시설이 혼재하고 있으며, 기존시설이 폐기, 방치되는 경우가 많음 · 최근에는 정차, 쉼터의 신설이 증대되는 추세임 	<ul style="list-style-type: none"> · 기존에 설치된 시설이 많아 노후시설이 급증하고 있으나, 최근 활용빈도가 감소 · 양곡농업이 종사자 및 농지감소로 인해 시설확충의 필요성이 낮아지고 있어서 시설부족 	<ul style="list-style-type: none"> · 기존시설이 거의 없고 신규시설이 대부분임 · 마을의 농업경제구조가 변화된 지역에서는 다양한 시설이 건립, 이용됨 · 건설비용 및 유지비용이 고가임 	<ul style="list-style-type: none"> · 공공은 보건(지)소 위주로 건립, 운영하고 있고 민간은 요양병원 등의 형태로 운영함 · 초고령화로 인해 시설에 대한 수요는 폭증하고 있으나 절대적으로 부족함 	<ul style="list-style-type: none"> · 기존 이용 우물과 지하수의 오염으로 인해 광역 및 간이상수도 보급을 통해 상수도 부문은 개선되었으나 도시지역에 비해 여전히 부족함 · 하수도 부문은 더 취약함 	<ul style="list-style-type: none"> · 소방서와의 거리가 멀고 소화전 이외에는 소방설비가 전혀 없으므로 마을 자체 소방능력이 없음 · 마을주민의 초고령화로 인해 화재에 민첩하게 대처 혹은 대응하기 어려움
시기별 활용도 분석	과거	높음	높음	낮음	낮음	높음	높음
	현재	높음	낮음	높음	높음	높음	높음

4. 결 론

본 연구에서는 충청지역 농촌마을의 공동이용시설의 특징에 따른 유형을 분류 및 활용상태를 확인 후 그에 맞는 재생전략을 제시하고자 하였다. 공동이용시설의 유형, 노후도 수준, 시기별 활용도 등을 분석한 결과 각각의 특성에 따른 향후 시설의 처분, 신규시설의 확충 등의 전략을 제시하였다. 향후에는 각 시설유형에 적합한 재생기술을 구체화하고자 한다.

Acknowledgement

본 연구는 국토교통부 건설교통기술 지역특성화사업 연구개발사업의 연구비지원(13RDRP-B066173)에 의해 수행되었습니다.

참 고 문 헌

1. 한국농촌경제연구원, 농촌 공동이용시설의 효율적 활용방안 연구, 2011
2. 박재원, 오주현, 이태형, 김남호, 김진욱, 농촌주거지역의 공동이용시설 활용실태분석, 한국건설관리학회, 전국 대학생 학술발표대회 논문집, 제8권, pp.59~62, 2013.11
3. 오주현, 박재원, 이태형, 김남호, 김진욱, 충청권 농촌주거지역의 소방설비 및 방재실태 분석, 한국건설관리학회, 전국 대학생 학술발표대회 논문집, 제8권, pp.243~246, 2013.11
4. 김남호, 김진욱, 이태형, 박재원, 농촌주거지역의 상하수도 운영실태 분석, 한국건설관리학회, 전국 대학생 학술발표대회 논문집, 제8권, pp.15~18, 2013.11