

미장공사의 품기준 변화 요인에 관한 연구

A Study on Factors Affecting Changes in Estimating Standards in Plaster Work

오 재 훈*
Oh, Jae-Hoon

안 방 율**
An, Bang-Yul

Abstract

The plaster work in the standard of estimate presents a variety of construction types. However, there is a part that does not fit the change of specification standards and on-site construction status, and it was revised in 2019's standard of estimate. In this study, we analyzed in detail the factors affecting the changes in estimating standards in the plaster work. There were changes in the specification standards previously presented as primary coat, secondary coat, and formal coat as well as changes in on-site construction status such as thickness according to the number of plastering. Therefore, it is analyzed that the estimating standards can be classified by the number of finishes according to the site conditions by reflecting the analysis of the specification standards and site application status, and suggesting the finishing standards according to the number of plastering.

키 워 드 : 미장공사, 시방기준, 바름
Keywords : plaster work, national specification standard, daub

1. 서 론

2018년 미장공사 공종은 시멘트와 모래를 배합한 모르타르를 벽체 등에 마감하는 작업을 품으로 정하고 있다. 미장공사 가운데 ‘모르타르 바름’은 예전의 시방기준을 토대로 하고 있어 초벌, 재벌, 정벌을 모두 수행하는 기준으로 현 기준과 현장의 적용실태와 차이가 있다. 따라서 본 연구에서는 ‘19년 적용 표준품셈에서 개정된 미장공사 ‘모르타르 바름’의 현장적용 실태와 시방기준에 따른 개정요인에 대해 분석해 보고자 한다.

2. 시공절차 및 범위

2.1 시공절차 및 범위

모르타르 바름의 작업 범위는 먼저 각종 비드 및 기준대 설치하고 모르타르 바름을 하기 직전에 이물질 등을 청소한 후 흡수도를 조정하기 위해 물을 축이고 필요에 따라 접착력 확보를 위한 접착제 또는 페이스트 바름 수행한다. 배합한 모르타르를 물과 섞어 비빔 수행 후 흡수도로 해당부위에 바름 작업 실시 후 쇠갈퀴 등으로 거칠게 마감 후 일정시간 양생한다. 초벌 바름 후 재벌바름 한 다음 쇠갈퀴 등으로 거칠게 마감 후 초벌과 같이 양생 실시 후 정벌단계에서 쇠흥손으로 바름 후 얼룩, 처짐, 돌기, 들뜸 등이 생기지 않도록 마감하는 순서로 시공된다.

표 1. 모르타르바름 시공절차

① 코너비드 설치	② 작업준비 및 물축이기 또는 접착제 바름(필요시)		③ 모르타르 비빔
			
④ 초벌바름 및 쇠갈퀴 긁기	⑤ 재벌바름 및 쇠갈퀴긁기	⑥ 정벌 바르기	⑦ 쇠흥손 마감
			

* 한국건설기술연구원 박사후연구원

** 한국건설기술연구원 연구위원, 교신저자(brahn@kict.re.kr)

2.2 개정전 기준 분석

구조물 내벽에 쇠퇴손을 사용하여 모르타르를 바르는 작업으로 시방기준을 준용하여 초벌(두께 7mm), 재벌(두께 7mm), 정벌(두께 4mm)의 각 바름기준을 제시하고 있다. 초벌은 물뿌리기, 모르타르 바름, 쇠갈퀴 긁기, 재벌에서는 모르타르 바름과 쇠갈퀴 긁기, 정벌에서는 모르타르 바름과 쇠퇴손 및 솔질로 마감하는 작업내용을 포함하고 있다.

표 2. 2018년 모르타르 바름 품 기준



2.3 적용실태와 기준의 비교

시방기준과 현장적용 실태를 분석한 결과 내벽(두께 15~18mm), 외벽(24mm) 등 각 부위별 바름기준을 제시하고 있으나, 3회(초·재·정벌)는 적용사례가 없고, 주로 재벌을 생략한 2회(초·정벌) 또는 1회(정벌) 바름 시공(초벌 6~9mm, 정벌 9~15mm)이 발생하고 있어 초벌, 재벌, 정벌을 모두 수행하는 시공절차와 바름 두께기준이 상이하여 변경이 필요하였다.

표 3. 기존 기준과 현행 시방기준, 현장적용실태 비교 분석

구 분	시공범위	3회	2회	1회
초벌 바르기	바탕 청소 / 몰탈바름 / 쇠갈퀴 긁기	○ (7mm)	○ (9mm)	△ (바탕 청소)
재벌 바르기	몰탈바름 / 쇠갈퀴 긁기	○ (7mm)	-	
정벌 바르기	몰탈바름 / 쇠퇴손 마감	○ (4mm)	○ (9mm)	○ (10mm)
비 고	2회 : 초벌 바름 후 재벌두께를 포함한 정벌(1회)을 수행 1회 : 바탕청소 후 두께 10mm 이하로 정벌(1회)만 수행			

3. 주요 개정내용

기존 초벌, 재벌, 정벌 바름 기준을 시방기준을 준용하여 1회(10mm이하), 2~3회(15~24mm이하)로 총 바름횟수를 기준으로 한 품을 제시하였다. 또한, 필수적으로 발생되지 않는 ‘코너비드 설치’를 제외하였으며, 필요한 경우 ‘14-2 코너비드’ 적용 할 수 있도록 하였다. 모르타르 비빔에 필요한 비빔기 등의 공구손료 및 경장비의 기계경비를 조사하여 반영할 수 있도록 개정하였다.

표 4. 기존 기준과 현행 시방기준, 현장적용실태 비교 분석

구 분	현 행	개정결과
구 성	초벌, 재벌, 정벌 바르기 제시	1회, 2회, 3회(누적횟수) 제시
시공범위	코너비드 설치 포함	코너비드 설치 제외
인 력	미장공 / 보통인부	동일
장 비	-	기계경비 2% 반영

4. 결 론

표준품셈은 매해 증장기정비계획에 의한 연차별 공종과 기관의 요청항목에 대한 개정이 이루어지고 있으며, 개정요인에는 여러 가지형태가 존재한다. 주요개정요인으로는 공법의 변경, 장비 및 재료의 변경, 시방기준 불일치, 직종 및 관련 법령의 변경 등이 있다. 미장공사의 ‘모르타르 바름’은 시방기준과 현장적용 실태에 의하여 개정이 되었으며, 향후 이러한 시방기준의 변화에 따라 능동적으로 품기준을 개정할 수 있는 모니터링이 필요 할 것으로 판단된다.

참 고 문 헌

- 오재훈, 태용호, 현장시공실태에 따른 방수공사 표준품셈 개정 연구, 한국건축시공학회 학술.기술논문발표회 논문집, 제18권 제1호, pp.306~307, 2018.5