

# 協會動靜

## 서울市支部

### 圖書登錄 強化審議 要領 마련

同支部에서는 圖書登錄의 業務強化에 따라 새로 設置한 建築行政審議委員會의 合理的 運營을 위해 圖書登錄審議要領을 마련했는데 開發制限區域低觸 與否를 비롯한 駐車場, 防火施設 等 總 27個 事項을 重點의으로 點檢하도록 되어있다.

앞으로 圖書登錄時 同支部의 審議室이 重點的으로 審議하게 될 27個 項目을 보면 다음과 같다.

- ① 서울市 抑制建物, 南山觀光道路
- ② 美觀地區, 高度地區, 再開發地區, 開發制限區域.
- ③ 住民登錄表, 空地所有權.
- ④ 建築士, 監理者, 業務限界.
- ⑤ 示方書, 構造計算書, 摘要書, 通知書.
- ⑥ 建築面積, 延面積, 申請以外的 面積.
- ⑦ 層數, 層高, 最高높이, 單子높이.
- ⑧ 空地面積, 求積, 建蔽率.
- ⑨ 空地証明(單一筆地, 用途地域, 道路)
- ⑩ 配置(所定距離, 建築線, 下水道, 便所, 出口)
- ⑪ 各圖面寸數, 統一性, 部材크기.
- ⑫ 高度(斜線, 容積率, 兩面道路, 隣接地斜線制限, 公園, 水面等이 前後에 接할 時)
- ⑬ 採光面積, 換氣面積.
- ⑭ 階段(巾, 디딤판, 쉼판, 站巾, 站높이, 欄干台, 階段數, 램프勾配, 避難階段의 構造, 步行距離)
- ⑮ 便所(採光, 換氣, 構造, 容量, 우물과의 距離)
- ⑯ 避雷針設備, 國旗揭揚台, 郵便函, 電話線.
- ⑰ 駐車場

⑱ 防火施設(建物構造, 굴뚝, 防火門, 防火區劃, 界壁, 間壁, 隔壁, 等 隣棟距離, 隣接境界防火設備)

⑲ 地下室(面積, 階段數, 用途, 隣接距離)

⑳ 防火地區外 建物構造.

㉑ 避難施設(複道巾, 避難階段, 屋內外避難通路, 屋上廣場, 木造建物袋地內 通路) 堅

㉒ 木造(部材基準, 建物高 및 規模)

㉓ 組積造(壁길이, 두께, 開口部, 홈, 建物規模)

㉔ 鉄筋콘크리트(材料, 配合, 鉄筋, 被復두께)

㉕ 鉄骨(材料, 接合, 斜材 및 壁體의 配置)

㉖ 消防關係施設:

㉗ 其他.

### 設計圖 作成 追加指示

同支部에서는 設計圖作成에 있어 建築面積 50坪 未滿에 對한 側積平面은 全體 1/2, 立面은 層數의 1/2로 하되 4層부터는 1/3, 1/3, 1/3 中에서 攄一도록 傘下會員에게 追加로 指示했다.

또한 配置圖 所定距離表示는 一般的으로 空地境界線에서 外壁線까지의 所定距離 50cm 確保에 있어 建物中心線에서 50cm 를 確保하는 例가 許多하므로 앞으로는 配置圖에 外壁線과 기둥 또는 壁中心을 中心線으로 表示토록 促求했다.

### 建築行政刷新策을 위한 세미나 開催

同支部에서는 지난 9月 2日 下午二時, 建設會館 大講堂에서 建築行政刷新策을 위한 세미나를 開催했다.

이 세미나는 서울市當局的 建築行政刷新策에 對稱하여 市建築關係者들로부터 建築行政全般에 關한 刷新方案을 聽取했다.

## 圖書登錄 留意事項 通報

同支部에서는 9月 11日 부터 圖書登錄強化에 따라 傘下 會員들에게 다음과 같이 協調해 줄 것을 依頼했다.

- ① 建築士의 印鑑對照.
- ② 建築士의 行政措置여부.  
(業体 營業停止, 自体保留, 本人圖書登錄)
- ③ 設計費 確認
- ④ 登錄強化에 따른 圖面制限(대판, 중판, 소판) 확인.
- ⑤ 登錄強化에 따른 縮尺, 制限 및 타이틀 날인확인.
- ⑥ 設計圖書 申告여부 확인.
- ⑦ 設計變更 동의여부, 저작권 분쟁확인.
- ⑧ 地方圖書는 上記 ①~⑦事項을 確認후, 會員確認 公文發送.
- ⑨ 地方會員의 圖書도 審議하되 本支部會員에 우선하여 심의. 等이다.

## 二重職 建築士나 非違會員申告로 廢業措置

同支部에서는 會員의 品位向上을 위해서 二重職과 非違會員의 申告에 따라 會員 4名 以上の 連帶署名으로 申告하면 이를 그대로 받아들여 制裁對象 建築士의 參席下에 一方的으로 廢業措置를 取할 것을 傘下 會員에게 通告했는데 格別한 留意를 당부한다고 한다.

## 西大門区庁에 水災義損金 寄託

지난 9月 5日 九時 本協會 西大門区會員一同은 西大門区庁長을 訪門코, 水災義損金 52,800 원을 寄託했다. 그리고 이 자리에서 西大門区庁長을 本協會 서울市支部 추대회원으로 추대했다.

## 濟州支部 編

### 1) 水災義損金 寄託

本協會 濟州支部 會員一同은 지난 72年 8月 21日 水災義損金 一萬원을 濟州放送局에 寄託.

### 1) 새마을事業 支援

㉠ 同支部 現代建築設計事務所 代表 文昌斗氏 는 지난 '72年 8月 1日 새마을事業 支援으로 一金 參仟원을 북군 애월면 어음리 部落에 寄託.

㉡ 同支部 金守賢建築設計事務所 이영근 기사는 지난 '72年 8月 1~2日間 새마을사업 支援次 2日間 北군 한림읍 협계리部落을 위해서 2日間 勞力奉仕를 했다고.

㉢ 本協會 濟州道支部 梁泰浩事務所長은 남군 서귀읍 법환리 部落의 새마을事業支援으로 지난 '72年 8月21日 一金 五千원을 寄託했다.

## 公 告

代議員 諸位

### 第七回 定期總會 開催

本協會에서는 1972年度 定期總會를 아래와 같이 開催합니다.

아 래

1. 日 時: 1972年 10月 28日 午前 10時.
2. 場 所: 建設協會 大講堂