

# 協會記事

## 제9회 이사회

일시 : 1973, 6. 13(수) 15:00

장소 : 협회 회의실

출석 : 회장 강대웅, 이사 김지태, 오웅석, 안영배

참석 : 서울시 지부장 이규복

## 보고사항

1. 타지부소속회원의 실적회비 징수에 관한 공문 각시도지부에 발송(5. 10)
2. 서울우유협동조합장에게 설계용역의 발주방법 시정건의문 발송(5.11 건의문 발송. 건축사 회지 5월호(통권55호)참고).
3. 서울우유협동조합에서 시행한 제 2 우유가공공장의 설계용역입찰이 등록자가 없어 유찰(5.18)
4. 외자도입에 따른 건축물의 설계용역에 관한 건의서를 관계요로에 제출(5.21. 청와대, 경제기획원 등 관계요로에 건의. 건축사 회지 5월호(통권 55호) 참고).
5. 건축허가 신청서 서식변경에 대한 시정 건의서를 건설부장관에게 제출(6. 8)
6. 경제기획원장관으로부터 외자도입에 따른 건축물의 설계용역에 관한 건의에 대한 회신 공문 접수(6. 11)
7. 경남지부 관내 양산, 함양 분소 설치승인(5.15)
8. 제 5회 편찬위원회개최(5. 17)
9. 회지 "건축사" 5월호 문화공보부 납본(6. 2)
10. 회지 "건축사" 5월호 각시도지부 및 관계부처에 발송(6. 4)
11. 3단체 주최 건축인체전 개최 안내공문 각시도지부에 발송(6. 5)
12. 3단체 주최 건축인 체전을 한양대학교 축구장에서 개최(6. 10한양대학교 축구장에서 축구, 배구, 배드민턴, 오락경기등을 거행)
13. 경남지부 함양, 양산분소장 취임승인(6. 11)

## 부의 안건

1. 보수기준 개정에 관한 위원회 개최 여부에 관한 건.  
(1973. 6. 30(토) 14:00에 지도위원회를 개

최하여 보수요율과 기타 제반문제의 자문을 받기로 함)

2. 경북지부 관내 영주 분소 설치승인 요청에 관한 건. (승인키로 결의)
3. 5월분 현계표  
(원안대로 승인)  
윤리위원회 심의요청에 관한 건  
(부산지부 소속 권경현회원의 도서등록에 관한 건과 전남지부 소속 박종대와 수광근회원의 덤핑 및 위촉자에 대한 불성실한 행위에 대하여 윤리위원장의 심의를 요청하기로 결의)

## 榮州分所 承認

本會 第九回 理事會에서는 慶北支部 內 榮州 分所를 새로 承認했다. 이는 앞으로 市로 승격될 것을 감안해서 이번에 同分所를 設置 承認한 것이다.

## 업무연락(건축물의 건축억제)

건축 444.1-10549(73. 6. 18)호에 의한 건설부장관의 지시에 의하면 73. 6.25일부터 다음과 같이 불요불급건축을 억제한다하오니 업무처리에 유의하시기 바랍니다.

## 다 음

### 건축물의 건축 억제

#### 1. 목 적

건축활동의 급격한 증가에 인한 건축자재 수급의 차질로 인하여 공장건설등 필요 불가결한 건축의 지장을 초래할뿐 아니라 건축자재 가격의 앙등이 물가고에 미치는 영향을 감안하여 불요 불급한 건축물의 건축을 억제함.

#### 2. 대상 건축물

##### 가) 공공 건축물

(가) 국가 또는 지방 자치 단체의 청사

(나) 정부 투자기관 및 은행 사무실용 건축물

##### 나) 민간 건축물

홍행장(극장, 영화관, 카바레)요정, 사치성 욕탕

#### 3. 적용지역 서울, 부산, 대구

다만 특정지구 개발촉진에 관한 임시 조치법의 적용을 받는 구역은 제외 함. (서울은 영동지구만 억제대상에서 제외 됨)

#### 4. 시행시기 1973. 6. 25일 부터

#### 5. 방 법 건축허가 또는 협의시에 억제.

## 서울特別市支部

### 업무 연락

#### 타지부 소속회원 실적회비 징수에 관한 건

본협회로부터 「타지부 소속회원의 도서 등록시 실적회비 징수」에 대한 지시가 있어 이를 통지하였으니 각 회원께서는 타지부 도서등록시 실적회비 납부에 차질 없으시기 바랍니다.

#### 부실건축단속

서울특별시장으로부터 다음과 같이 부실 건축단속에 대한 지시 사항이 시달렸기 이첩하오니 해 업무 처리에 착오없으시기 바라며 특히 감리에 해당되는 건물에 유의하시기 바랍니다.

#### 다음

#### 부실건축 단속

1. 건축 성수기를 기하여 일부 시공자(특히 외곽지역 소주택시공자)들이 공사를 하고 있는바, 여사한 사례가 없도록 다음사항을 지시하니 업무처리에 차질이 없도록 바랍니다.

가. 건축 착공 검사시 기초 동결선 이상의 깊이를 확보하여 시공토록 하고 준공 검사시 필히 확인할 것.

나. 지붕 석가래는 규격 이하로 사용하고 있는바, 실제 규격대로 하도록 할 것.

다. 건물 벽두께는 건축법규를 엄수하도록 하고 미관을 고려토록 할 것.

라. 건축 허가시 배치도에 건물 및 담장 배치를 명시케 할 것.

마. 도로에 면한 대지 경계는 건물 벽면을 담장으로 이용하는 허가는 금할 것.

#### 서울특별시장

#### 미관지구내 건축심의 계획서 내용

미관지구 건축계획서 제출내용을 다음과 같이 변경하였다는 통지가 있어 이를 이첩하오니 업무처리에 차질이 없도록 유의하시기 바랍니다.

#### 다음

#### 미관지구내 건축계획서 제출

1. 미관지구 건축심의 계획서 제출부수 16 부를 10부로 조정하며

2. 건축계획서의 규격이 일정치 않아 업무처리상 지장이 막대하오니 기히 시달한바 있는 규격에 의거 8절로 통일하여 주시고,

3. 매월 5일부터 10일 및 20일부터 25일, 월 2회 정기적으로 심의 예정인바 동 일정에 따라 계획서를 제출하도록 귀 회원에게 주지시켜 건축허가 신청에 차질이 없도록 조치하여 주시기 바랍니다.

#### 서울특별시장

#### 유신 정화조 탱크 개발

정화조 설치는 주택에 있어 중요한 부분으로서 본지부 정회원 윤태현씨가 다년간 연구에 의하여 금번 개발된 유신 정화조 탱크는 조립식으로서 과거 재래식의 많은 문제점들을 시정하여 깨끗화 된 바 서울시 위생 검사소 수질 시험을 필하고 서울시 시장의 공인 및 본협 회장 공인품으로 인정되었기 각회원들의 일선업무에 참고하여 주시기 바랍니다.

#### 영동지구 건축허가 방침

영동지구 건축허가 취급방침이 일부 변경되었음을 당국으로부터 다음 내용과 같이 시달되었기 당해지구 업무 처리에 유의하시기 바랍니다.

#### 다음

1. 영동지구의 보다 좋은 미관과 쾌적한 생활환경을 조성하기 위하여 아래와 같이 건축허가 방침을 결정 시행하오니 귀 회원에게 주지시켜 당시 건축 행정에 협조 있기 바랍니다.

가. 12미터 이상 도로면에서만 점포(주택 및 점포 포함)를 건축할 수 있도록 한다. (다만 상업지역은 제외)

2. 미관지구 조례규정에 의한 기준에 미달되도록 이미 분할되어 합동 건축이 이루어 질 수 없을 경우에는 인접 대지주의 각서(차후 건축시 먼저 건축된 인접건물과 외관을 일치 되도록 건축한다는 조건부)를 첨부 하면 건축할 수 있도록 한다.

3. 대지 면적 50평 미만의 대지에는 2층 건축을 억제한다.

4. 서측 도로에 접한 대지의 건물 배치는 도로에서 1미터만 후퇴하여 건축토록 완화한다.

5. 기와 지붕의 기와는 적, 청, 녹색으로 도색하여야 한다.

## 서울도시계획고도지구 지정

서울시 도시계획국 도시 415-1412(73.6.5)에 의하면 어린이 대공원 주변 종합 정리 계획에 의거 구의동 442- 화양동 118번지 일대 간선도로변에서 50미터 구간은 어린이 대공원 관리면을 고려 건물높이를 3층 이하로 규제할 것을 재계획 하고 있어 앞으로 해구역의 건물높이는 3층 이하로 통제한다 하오니 건축허가 취급에 각별히 유의하시기 바랍니다. (관계 도면 지부에 비치하고 있음).

## 건축억제의 조정

서울시 당국에 의하면 1972. 9. 13 건축억제의 지역별 조정 방침에 대하여 아래와 같이 일부 조정 시행한다고 하오니 업무처리에 착오 없으시기 바랍니다.

### 다 음

도심지 억제 대상인 사무실, 회관, 호텔 용도의 건축억제를 해제하고 (지금까지 억제하였음) 동해제에 따라 일반 지역에서 이전 건축만 허용한 호텔에 대하여는 전면 허용한다.

## 개발 제한 구역내 허가 사무 처리 지시

### (그린벨트 내)

개발 제한 구역안에서의 건축물의 건축, 공작물의 설치, 토지의 형질 변경등에 관하여 사전 승인 신청을 함에 있어 구비서류가 일정치 않아 업무처리에 지장이 있으니 다음 서류를 구비 신청토록 하고 설계서등 불필요한 서류로 민원사무 처리에 지연 되는 일이 없도록 다음과 같이 요망하고 있다.

### 다 음 (신청서류양식 및 규모)

- 가. 허가 신청서 2부(별첨 양식)
  - 나. 건축 대지 증명원
  - 다. 현장 사진(근 원경 각 2매)  
규격(가로) 12.5cm×(세로) 10cm(근경, 원경)
  - 라. 현지 확인 출장부명서 2부(별첨양식)
  - 마. 가옥 대장 등본 1부(기존 건축물인 경우에 한함.)
  - 바. 배치도 2부(축척 600분의1에 건축허가 배치에 의할것)
  - 사. 위치도(500분의 1)      지적도 1200/1)
- 참 고 : (가) 항 및 (라) 항 양식은 본지부에 비치할 것임.

## 全南支部

## 同支部와 孝德洞 老部落과 姊妹結緣

### 40余會員 모내기 노력봉사 및 선물寄贈

同支部에서는 지난 6月 23日 새마을 운동의 일환으로 光州市 孝德洞 老部落과 姊妹結緣을 맺고 同部落의 모내기의 지원과 아울러 선물로 타올 150枚와 연필 300本, 노트 300권 等도 寄贈했다. 이날 同支部에서 모내기 노력봉사에 동원된 인원은 40名이다.

## 慶尚北道支部

## '73새마을 운동 促進大會 開催

同支部에서는 5.29(화) (11:20~11:50) 대구시 동촌 아양교 옆 아양수각에서 본회 姜大雄 會長을 비롯하여 同支部 會員 75名이 參席한 가운데 유신과업 제1차 년도를 맞이하여 국가의 역점시책인 새마을 운동에 同支部 및 소속회원 一同이 할 수 있는 실천사항을 정하고 이를 힘차게 추진하기 위한 '73새마을운동 촉진대회를 개최했다.

## 새마을 運動 實踐事項

### ◎社会人으로서의 實踐事項

- ① 國慶日 國旗달기
- ② 儀禮準則 實踐
- ③ 家族計劃運動
- ④ 法秩序지키기
- ⑤ 國產品 愛用하기
- ⑥ 公課金 自進納付하기
- ⑦ 문패달기
- ⑧ 이웃 親하기
- ⑨ 고운말 쓰기
- ⑩ 混粉食 잘 하기
- ⑪ 貯蓄通帳 갖기
- ⑫ 내집앞 내가 쓸기
- ⑬ 分尿 안버리기
- ⑭ 휴지 담배 꺾초 함부로 안버리기
- ⑮ 길가에 침 안뱉기
- ⑯ 집안 가꾸기
- ⑰ 주취, 방가, 회롱 안하기

◎職場 새마을運動 實踐事項

- ① 職場內部 環境整備
- ② 職場 주변 環境改善
- ③ 職場 空地 綠化
- ④ 분에 맞는 간판달기
- ⑤ 公務 신속처리
- ⑥ 勤務時間 지키기
- ⑦ 勤務時間內 茶房出入 안하기
- ⑧ 自己職分에 성실하기
- ⑨ 안일무사주의 배격
- ⑩ 面前複拜 없는 職場風土造成
- ⑪ 外食 안하기
- ⑫ 서로 도우는 職場분위기 造成
- ⑬ 간소복 입기
- ⑭ 公共物 아껴쓰기
- ⑮ 公用電話 私用禁止
- ⑯ 사치한 高級品 안쓰기
- ⑰ 華麗한 各種行事 지양
- ⑱ 負債안지기
- ⑲ 豫算아껴쓰기
- ⑳ 農村새마을 事業支援하기

◎協會會員으로서의 實踐事項

- ① 免許貸與 안하기
- ② 會費 税金 自進納付하기
- ③ 會議에 절대 參席하기
- ④ 威信損傷하는 行為 지양
- ⑤ 다른 會員 비방 안하기
- ⑥ 投書안하기
- ⑦ 서로 도우는 會員間의 분위기 造成
- ⑧ 業務 報酬의 不當한 割引行為지양
- ⑨ 모르는 일 비판안하기
- ⑩ 補助員의 質的向上에 힘쓰기
- ⑪ 不實建築物 防止에 協助
- ⑫ 無許可 建築物 團束施策에 協助
- ⑬ 담벽, 부엌, 便所 改良에 協助
- ⑭ 空間綠地 施策에 協助
- ⑮ 花壇가꾸기 施策에 協助
- ⑯ 免許証 및 事務所 登録証 提示하기
- ⑰ 受託事件 處理等 整備
- ⑱ 工事監理 日誌簿 整備

# 會員動靜

## 本會

慶 吊

姜大雄會長의 二男 윤성君과 차종숙女史의 長女 문은희嬢 1973年 6月20日 正午 12時 종로 예식장 一層에서 화족.

## 서울特別市支部

慶 吊

崔成南 會員(韓美合同建築技術研究所)의 嚴親 回甲을 맞아 1973年 5月 30日 唐津郡 貞美面 鳳城里 411 自宅에서 回甲宴을 거행.

新入會員

李鍾宣(상진건축연구소) 1급-1096(546)

중구 장충동 2가 186-54 TEL. 52-1164

朴在煥(안일건축연구소) 1급 1-1374(542)

중구 을지로 5가 293-1

(광인빌딩 4층)

TEL. 27-9493

유춘묵(동원건설공사) 1급 1-1116(528)

중구 태평로 2가 69의 5

TEL. 22-9405

金文圭(대건사-도시건축연구소) 1급 1-1370(538)

중구 무교동 11

TEL. 22-2027

이규창(우일건축연구소) 1급 1-1174(533)

중구 충무로 2가 62-7

TEL. 28-8600

李康範(이강법설계사무소) 1급 1-1198(540)

성동구 신사동 산 79-9

TEL. 53-0995

이정재(대지종합건축연구소) 1급 1-1323(543)

영등포구 신림동 12-48

TEL. 69-3811,

1511 교753

金榮奎(삼진건축설계공사) 1급 1-1299(544)

동대문구 신설동 76-41

TEL. 93-5902

94-5883

事務所移轉

주영근(신도건축사무소)

신사동 산 78-5

TEL. 54-5332

함정호(함정호건축사무소)

입정동 262

TEL. 26-7585