

建築界動靜

無許可建築者 処罰要領 마련

7월 1일부터 改正建築法 依據 嚴格化

서울시는 오는 7월 1일부터 發効되는 改正 建築法에 따른 無許可 建築者의 告發 및 處罰要領을 마련 모든 無許可 建築物은 먼저 撤去한 後 그 建築者를 告發토록 했다.

또한 無許可 建築者의 告發 및 處理要領에 따르면 特殊建物 3層 以上 延面積 300坪 以上 建物의 建築者는 6個月 以上 3年 未滿의 懲役과 3萬원 以下의 罰金을 併科 適用하게 되어 있으며 이밖의 建物은 2年 以下의 懲役 또는 600萬원 以下의 罰金刑에 處하도록 되어있다. 또한 自己 垆地의 울타리 안에서 3坪 未滿의 建物을 管轄洞長에게 申告없이 建築했을 때는 20萬원 以下의 罰金에 處하게 되어 있는데 그 對象과 處理基準은 다음과 같다.

- ① 常時的인 無許建築者나 再發生 等 質이 나쁜 建築者
- ② 許可事項을 違反하여 建築한 者가 是正指示를 받고도 撤去 또는 是正을 不履行한 者.
- ③ 開發制限區域內에서의 建築行為者(그린벨트)
- ④ 建築制限地域內에서 建築行為者(都市計剛線內)
- ⑤ 建築物의 大小 및 建築構造의 完全 不完全을 不拘하고 國公有地와 他人의 垆地上에 無許建築者.
- ⑥ 自己 垆地內 3坪 以上의 住居 및 非住居 建物을 無許可로 建築한 者.
- ⑦ 他法律과 併合되는 犯法者.
- ⑧ 其他 自己 垆地울타리 內 3坪 未滿의 假設物 等 建築物에 對하여는 即決審判에 回附토록 되어 있다.

都心 4個 地域에 高層建物 制限 緩和

서울시는 지난 21日 中區太平路一街 및 무교동 一部地域 等 都心部 4個地域에 높이 제한 緩和和區域으로 指定, 高層建物의 建築을 許可키로 했다.

이번에 高度制限이 緩和된 地域은 다음과 같다.

- ① 中區 會賢洞 2街 一部區域(8,248m²)
- ② 中區太平路 및 武橋洞一部區域(45,350m²)
- ③ 中區乙支路 1街 및 草洞一部區域(23,072m²)
- ④ 西大門區 西小門洞 一部區域(8,515m²)

民間建築物 認定

港灣, 空港, 工團 等 投資

經濟長官會議는 지난 21日 앞으로 港灣, 空港 및 工業團地 等에 政策上 民間資本의 유치가 불가피한 地域의 政府財產에 民間人이 建築物 等 施設投資를 할 때는 普通 財產으로 전환시켜 私權을 認定하도록 했다.

10億원 넘는 3種 建築物 設計費料率 決定

本協會에서는 各種 建築工事의 大型化傾向에 對한 工事費 10億원이 넘는 3種 建築物(美術館, 體育館, 放送局 等)에 對한 設計費料率을 새로 決定했다.

이는 現行 建築士業務報酬 基準이 七種으로 区分되는 建築物 種別로 工事費規模에 따라 12段階로 分類하여 10億원까지만 建築設計費料率을 策定하고 있어 점차 大型化되어가는 建築物의 設計費料率 適用에 混線을 招來하고 있는데 對處한 것으로 10億원 以上 100億원 까지의 三種 建築物에 對한 設計費料率을 4 단계로 分類 現行 三種 建築物 5億원 以上 10億원 까지의 報酬料率을 1.8%에서 0.2%씩 減尙하여 適用하고,

- ㉠ 20億원까지는 1.6%
- ㉡ 30億원까지는 1.4%
- ㉢ 50億원까지는 1.2%
- ㉣ 100億원까지 1%로 각각 決定했다.

年末까지 사치성建物 新·增築抑制

카바레, 터키탕, 볼링장, 당구장 等,

政府의 建築抑制方案이 發表되었다. 지난 15日, 關係當局에 따르면 公共建物은 全國의으로,

民間의 사치성建物은 서울, 釜山, 大邱에서 年末까지 新築 또는 增築의 許可를 最大한 抑制키로 한다고 한다.

許可抑制對象은 公共建物의 경우는 관청, 은행 점포, 국영기업체의 사무소, 等이며,

民間의 사치성建物은 바, 카바레, 터키탕, 사우

나탕, 볼링장, 당구장 等이다.

不要不急建築許可 抑制案 議決

서울, 釜山, 大邱 3 個市에

經濟閣議는 서울, 釜山, 大邱 等 3 個都市에서 不要不急한 建築에 對해서 許可를 全面抑制 키로 議決했다. 이와같은 조처는 지난 69年에 처음 실시해서 '72年 初에 解除한데 이어 이번이 두 번째이다.

不要不急한 部内の 建築許可 때문에 工場建設等 必要한 建築에 지장을 줄 뿐만 아니라 建築 資材의 供給차질과 가격 昂등이 그 原因이다.

抑制對象 建築物은

國家 또는 地方自治團體의 庁舎와 政府 投資 機關 및 銀行事務室의 建築 等 公共施設의 一部와 民間 建築物 中 劇場, 映画館, 카바레, 요정, 사치성욕탕 및 흥행장에 그 力點을 두고 있다. 그러나 特定地區開發促進에 關한 임시조치법 적용을 받는(例: 永東地區 等) 區域은 除外토록 했고 抑制 方法은 建築許可自体를 不許하는 直接규제이다.

특히 이번 措置는 經濟閣議 의결로 許可하는 方法과는 달리 全面 許可를 동결하는 강력한 行政規制이다.

九個 國立公園開發地에 建築物 等 規制

建設部는 國立公園 開發地域內에 무질서한 開發이나 조잡한 都市形成을 사전에 防止하기 위해 9 個의 國立公園 開發對象地域에 새로 集團施設地區를 設定, 모든 建築이나 開發行爲를 規制하고 기존 不良建物은 우선적으로 整備할 方針이라고 한다.

지난 6月15日 建設部 當局에 의하면 年內로 指定告示하게 될 國立公園地域內의 集團施設 地區에는 숙박 및 商業施設을 비롯하여 管理事務所 其他 公共施設 等을 地區內에 모아 規模나 形態, 建物色彩, 위생시설, 영업간판 等 까지도 規制 한다고 한다.

또한 集團施設地區로 指定한 區域內의 道路, 上下水道, 駐車場, 公共施設 等은 政府나 해당 地方自治團體에서 그리고 호텔 및 旅館 等의 숙박시설과 一般 商業施設은 民間人이 할 수 있도록 計劃하고 있다.

集團施設地區를 設定하게 될 九個 國立公園은,

- ① 지리山, ② 慶州 ③ 계룡산 ④ 閑麗水道 ⑤ 한라산 ⑥ 설악山 ⑦ 속리山 ⑧ 내장산 ⑨ 가야山 等이다.

建築物 修繕 許可 基準 設定

建設部는 5月29日 建築物의 修繕에 關한 許可對象 基準을 마련했다.

建築法 第五條에 의거, 마련된 이 許可對象 基準에 따르면 建築物의 安全度에 크게 영향을 미치는 部分에 對한 修繕 또는 重要部分을 變更할 때에는 許可를 받지 않아도 行할 수 있게 되었다.

그런데 事前 許可를 받아야 할 경우와 받지 않아도 行할 수 있는 경우는 다음과 같다.

◇ 許可를 받아야 할 경우

- ① 벽돌조의 外壁修繕로서 壁 總面積의 半以上의 修繕.
- ② 鉄筋콘크리트 建築物의 「기둥」, 「보」, 「스라브」 等의 修繕
- ③ 지붕 構造體의 修繕로서 지붕 總面積의 半以上의 修繕

◇ 許可를 받지않아도 行할 수 있는 경우

- ① 一층 바닥의 修繕(온돌의 改造 등)
- ② 기와의 交替
- ③ 간막이 壁의 修繕
- ④ 벽돌조의 外壁修繕로서 壁 總面積의 1/2 未滿의 修繕
- ⑤ 지붕 構造體에 對한 修繕로서 지붕 總面積의 1/2 未滿의 修繕
- ⑥ 木造建築物의 기둥에 對한 修繕로서 기둥數의 1/2 未滿에 對한 修繕
- ⑦ 木造建物의 「보」에 對한 修繕로서 「보」數의 1/2 未滿에 對한 修繕.
- ⑧ 「시멘트」 「물탈」 바르기, 타일붙이기 等의 美粧工事 等이다.

그린벨트 候補地 9 個市 選定

〈忠武, 晋州, 春川, 大田, 全州, 蔚山, 馬山 鎭海 等〉

建設部는 重化學工業開發政策에 수반한 工業基地의 建設로 都市化가 급격히 이룩될 것으로 예상되는 지역을 開發制限 地域으로 했다.

이번에 새로 候補地로 選定된 地域은 忠武, 晉州, 春川, 淸州, 大田, 全州, 蔚山, 馬山, 鎭海 等이다.

永東地区開發促進地区로 指定 空地 建物에 各種 租稅免除

政府는 城東区 永東土地区 剛整理事業地区를 開發促進地区(住宅建設促進地区)로 指定했다.

6月12日 下午 國務會議에서 議決된 開發促進地区指定案은 現在 理想的인 都市로 開發하기 爲해 土地利用의 細分化 및 一定規模 이하의 建築物의 建築을 禁止하고 있는 永東地区의 新市街地開發을 促進하기 爲해 이 地区를 開發促進地区로 指定 한 것이다.

開發促進地区로 指定되면 이 地区内에서 住宅을 新築할 경우, 空地 및 建物에 對한 各種 租稅를 免除해 주게 되는데 이번 指定 對象面積은 永東地区의 3천1백66만m²로 期間은 '75年 12月30日 까지이다.

高速国道 法施行令 中 改正令도 公布

政府는 道路 境界線에서 20m 内에는 建築物이나 工作物을 設置할 수 없도록 된 것을 30m 로 그 幅을 늘리도록 한 高速国道法 施行令 中 改正令도 大統領令 第6,717号 ('73年 5月31日 字)로 公布했다.

이 改正令은 高速国道의 占用許可 및 接道 区域의 管理 等에 關한 道路管理庁(建設部長官)의 業務를 韓國道路公社로 하여금 代行할 수 있도록 規定하고 있다.

(이 改正令 역시 公布한 날로부터 施行한다)

首都女師大 博物館 開館

設計는 趙子庸氏가

國內 最大규모인 首都女子師範大學博物館이 開館되었다.

空地 一千坪, 延建坪 1,200坪, 地上 四層의 韓國 宮殿樣式을 본 뜬 이 博物館은 韓國建築센타 趙子庸會員이 設計한 것으로서 우리 나라 最初의 生活民俗博物館이다.

소장품은 國寶급 골동품을 비롯한 우리 나라 고유의 의상, 병풍, 여자장신구, 가구, 고서적 等 민속유물 二萬여점이 展示되어 있다.

同 博物館의 一層에서 四層까지 李朝時代의 都市와 農村의 전형적인 家屋과 함께 당시의 生活 實物 等이 實物 크기의 모습으로 전시되어 있다.

서울市 無許可建物 단속案 細分化 사소한 增改築엔 科料

서울市는 檢찰의 要請에 따라 新發生 無許可 建物의 처벌 기준을 세분화하여 가벼운 것에 대해서는 과료만을 물게 하는 등 단속방안을 새로 마련 커로 했다.

동 細分化된 기준 내용은

- ① 사소한 增築, 改築 等에 대해서는 檢찰이 輕便 最 輕 處罰을 적용 과료만을 물게 하고,
- ② 新築이나 大폭적인 無許可 增築, 改築 等에 對해서는 檢찰의 高발, 형사처벌을 받게할 방침 이다.

趙子庸 會員 韓画百虎展 開催

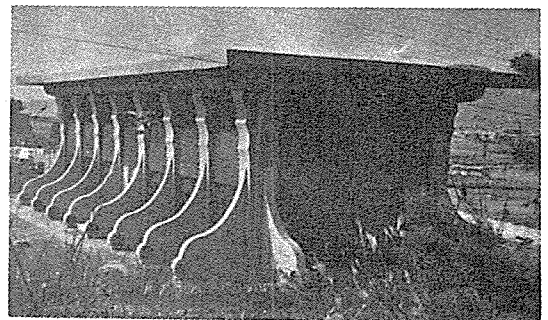
에밀레美術館에서 4.21~6.30

7月1日 부터는 韓國 金剛山 圖展 展示

本協會 서울市支部 趙子庸會員(株式會社 韓國建築센타 代表)은 이번 自己의 所藏品을 整理하여, 一般에게 公開展示하고 있다. 이 韓画百虎展은 4.21~6.30. 까지이며 계속해서 7月1日부터 9月 末日 까지에는 「韓画 金剛山 圖展」을 같은 場所에서 展示한다.

展示品種目은 現代畫를 앞질은 韓國特有의 幻想 的인 金剛山 抽象畫. 18世紀 骨山体 金剛山圖와 水晶體.

金剛山圖民画 等 約百点を 展示한다. 特히 會員 들의 觀람을 바라고 있다.



에밀레美術館

五月末 現在 建築許可 面積 562萬5000m²
 前年同期 比해 90.3%나 增加

올들어 建築活動이 계속 好調를 나타내고 있다.
 五月末 現在 建築許可面積은 5백62만5천m²를 나타내고 있는데 이는 前年同期에 比해서 90.3%나 增加했다.

前年同期에 比한 建築許可面積은 다음과 같다.

	區 別	建築許可面積		去年同期 %
		5 月	1 月~5 月累計	
構 造 別	鉄筋, 鉄骨	559	2,227	89.0
	煉瓦, 石造	1,029	2,960	117.6
	木 造	29	126	164
	其 他	72	312	168
用 途 別	住 居 用	937	2,943	73.5
	商 業 用	196	731	41.9
	工 業 用	441	1,496	260.0
	文教, 社会 其他	115	455	38.2
計		1,689	5,625	90.3

번호	구분	종별	위 치	면적(m ²)	비 고
1	신설	1종	光化門~西大門	24,000	광로 7번 연장1.0km 양측각12m
2	"	"	鍾路2가~東大門	57,600	광로 7번 연장2.4km 양측각12m
3	"	"	乙支路1가안 국동로타리	12,000	구도로변 연장0.5km 양측각 12m
4	"	"	시청앞광장~ 乙支路 6街	64,800	대 2~3번 연장2.7km 양측각 12m
5	"	"	忠武路2가~ 鍾路2가	24,000	광로 8번 연장1.0km 양측각 12m
6	"	"	필동1가~鍾 3가	24,000	구도로변 연장1.0km 양측각12m
7	"	"	목정동~鍾4 가	3,600	대 3~2번 연장0.9km 양측각12m
8	"	2종	동아일보사앞 ~청계천 6가	67,200	광 2번 연장2.8km 양측각12m
9	"	"	매명로 2가~ 광희동	64,800	중129 중2- 11 구도로변 연장2.7km 양측각12m
10	"	"	쌍림동~연건 동	33,600	광10호, 구 도로변 연장1.4km 양측각12m
11	"	"	鍾4街~원남 동	14,400	대 3~2번 연장0.6km 양측각12m
12	"	"	鍾3가~돈화 문	16,800	구도로변 연장0.7km 양측각12m
13	"	"	鍾2가~경운 동	16,800	광로 8호변 연장0.7km 양측각12m
14	"	3종	南大門路4가 ~남창동	7,200	남대문市場 내道路 연장0.3km 양측각12m
15	"	1종	충무로~회현 동 1가	19,000	집단미관지 구
16	기정	"	서울역광장~ 광희동 2가	184,800	연장7.7km 양측각12m
	변경	"	서울역광장~ 독립문	48,000	연장2.0km 양측각12m
		2종	독립문~광희 동 2가	136,800	연장5.7km 양측각12m
17	기정	1종	적선동~중학 동	52,800	중앙청주변 도로 연장2.2km
	변경	3종	"	52,800	"

改善 指示에 建築法 따르면 無許可도 養成化

서울市는 지난 7月 9日 「私有地 地上기준 무허가 처리 방안」을 마련했다. 이는 '70年 6月 20日 以前에 지은 기존無許可 建物일지라도 남의 땅에 지은 경우, 地主가 최고 10萬원까지의 철거이주비만 부담하면 즉시 撤去키로 했다.

또한 自己땅에 세운 기존 無許可建物('70年 6月 20日 以前 建築)에 대해서는 내년 6月까지 時限附 改善命令을 내려 이 期間동안 都市計剛法, 建築法上 하자가 없이 改善했을 때에 한해 이를 양성화 한다고 한다.

기존 無許可建物の 양성화 기준은 都市計剛線에 걸리지 않아야 하며, 垓地가 最小한 27坪, 建坪은 垓地의 60% 이하이어야 한다.

서울 都市計劃 一部 美觀地區 變更

建設部는 7月 4日 서울 都市計劃 美觀地區를 다음과 같이 一部 變更 告示했다. (告示 第290号)

關係 圖面은 서울市庁에 비치되어 있다.

다음

美觀地區 결정조서

서울 都市計劃 風致地區 一部 變更

東大門區 里門洞 一部地域

建設部는 지난 7月4日字附로 서울시 東大門區 里門洞 一部地域 83,625m²에 종전의 風致地區에서 해제했다. (告示 第286号)

圖面은 서울시庁에 보관되어 있다.

不要不急의 建築物 許可 中斷

進行中の 것도 當분간 中止

政府는 美國의 古鐵 輸出規制 措置에 対処하기 위하여 서울, 釜山, 大邱, 大田, 光州 等主要 都市는 勿論, 全國에 걸쳐 鐵筋을 使用하는 不要不急의 公共 및 一般建物, 侈奢性建物, 高級 高層 아파트 等의 新增築의 新規許可를 일체 中斷하는 한편 이들 建物에 對해서는 現在 進行中인 工事까지도 當분간 中止키로 했다.

이는 우리의 古鐵 輸入需要의 85~90%를 依存하고 있는 美國이 古鐵의 輸出을 사실상 全面 中斷하다 시피한 强경한 措置에 對處한 일로서 그러나 個人이 住宅을 新築하는 것은 直接 規制할 수 없기 때문에 個人用 住宅은 이 措置에서 除外시킬 수 밖에 없으나, 鐵筋을 지나치게 많이 使用하는 것은 적극 抑制하겠다고 한다.

서울市內 五層以上の 既存 建物

98%가 建築法 위반

서울市內 5層以上の 建物中에서 98%가 建築法에 規程된 電話配線 施設을 하지 않아 電話 疏通에 많은 장애를 주고 있다고 한다.

지난 7月6日 체신부 당국에 의하면 서울市內 5층以上の 建物 1,409棟 中 電話配線施設을 제대로 갖춘 建物은 不過 2% 밖에 안되는 24個棟 뿐이고 98%에 該當한 1,385棟이 建築法을 어기고 配線施設을 하지 않아 市內 電話故障이 자꾸 늘어나 全体故障의 67%를 차지하고 있다고 한다.

그런데 建築法 第2條 第24條 및 同施行令 第13 4條에는 660m³ 以上되는 建物에는 通信設備를 義務化토록 되어있고 이를 위반 했을 때는 2年 以下の 징역 또는 6百萬원 以下の 벌금을 물게 돼 있으며 電信 電話規程 第224條 255條에는 屋內 配線 施設을 갖추지 않은 建物에는 電話承諾 또는 電話移轉을 해주지 않게 되어 있다.

外換銀行 本店 新築設計

懸賞金 2,100萬원 걸고

著名 建築家 11名에게 指名

韓國外換銀行은 2,100萬원의 懸賞金을 걸고 國內著名 建築家 11名에게 指名. 6月30日까지 設計 作品을 納品받았다.

入選作 發表는 7月16日이다.

이번 懸賞設計의 入選作品 施賞內容은

優秀作 一点...1,000萬원

佳作 一席一点...300萬원

佳作 次席一点...200萬원

이밖에 応募作家에게 作品 製作費條로 75萬원씩을 支拂하게 되어 있다.

이번 設計作品 納品者 名單은 다음과 같다.

金重業 (金重業建築研究所)

金壽根 (金壽根環境設計事務所)

朴春鳴 (朴春鳴建築設計事務所)

金正澈 (正林建築事務所)

李海星 (李海星綜合設計事務所)

韓昌鎭 (제네랄 엔지니어링)

李丞雨 (綜合建築設計事務所)

李伯吉 (東邦建築研究所)

嚴德紋 (嚴德紋建築研究所)

鄭寅國 (弘益大學校 教授)

李喜泰 (李喜泰建築研究所)

와싱턴地域 韓國人 建築家協會 소식

會長에 권경모氏를 選出

와싱턴地域 韓國建築人들이 모여 組織한 「와싱턴地域 韓國人建築家協會 會長으로 지난 '72年 5月 總會에서 권경모氏를 선출된바 있는데 同協會 會員들이 모을 수 있는 建築書籍과 雜誌 等を 寄贈할 것과 앞으로 와싱턴을 訪問할 本國 建築人들에게 여러가지 情報도 제공해 주리라고 한다.

同協會는 1971年 12月 25日에 組織되어 現在 會員數가 14名이다.

初代 會長엔 서재웅氏였고 二代 會長으로 現 권경모氏는 1972年 5月 總會에서 선출되었다.

同協會의 住所는

7 Melbourne Ave. Silver Spring MD
20901 U. S. A.

第一回 建築人 体典 盛了

6月10日 漢陽大學校 運動場에서

지난 6月10日(日)上午 10時부터 漢陽大學校 運動場에서 建築界 三団体 會員의 親睦과 建築界의 發展을 위하여 第一回 建築人 体典을 開催했다.

이날의 競技種目은 축구, 배구, 배드민턴 및 오락경기에 이어서 下午에는 한국여성푸로축구 대표팀 對 建築人 축구대표팀과의 親善競技는 一品의 흥취를 돋구워 주었다.

〈釜山〉

高地帶 建築許可 基準마련

釜山市에서는 無秩序한 高地帶 및 未開發 地域의 住宅亂立을 막고 自然環境을 保護하며 綠化의 義務化를 期하기 위해 高地帶 建築許可 基準을 마련코 各區庁에 示達했다고 한다.

同 示達內容은

- ① 敷地는 傾斜度 25°以下에 限하여 認定하고.
- ② 自然物의 훼손이나 原形變更를 抑制하며.
- ③ 建物은 2, 3棟의 建立住宅建立
- ④ 지붕도 기와나 스투브認定
- ⑤ 空地는 植樹
- ⑥ 축구장 設置

等 6個 種目的 基準을 示達했다.

〈京畿〉

송탄, 오산, 都市計劃 一部變更告示

建設部는(6月4日)송탄, 오산, 都市計劃을 아래와 같이 一部 變更 告示했다.

(告示 제214호)

관계도서는 京畿道庁 및 平澤郡庁에 비치하여서 土地所有者 및 關係人에게 보이고 있다.

아 래

1) 송탄 都市計劃 用途地域 一部 變更

- ① 住居地域 (기정) (변경)
5,989,000m² - 75,000m²
(변경후)
= 5,914,000m²
(기정) (변경)
- ② 商業地域 403,000m² + 75,000m²
(변경후)
= 478,000m²

2) 오산, 송탄 都市計劃 施設 綠地경정

- ① 오산, 시설녹지 평택군 진위면 160,000m²
- ② 송탄 시설녹지 평택군 송탄읍 260,000m²

〈江原〉

목호, 북평, 삼척, 都市計劃 用途地域 一部 變更 告示

建設部는 지난 6月4日 목호, 북평, 삼척 都市計劃 用途地域 一部를 아래와 같이 變更 告示했다. (告示 제210호)

關係도서는 江原道庁 및 삼척군청에 비치하여 土地所有者 및 關係人에게 보이고 있다.

아 래

용도지역 변경

(기정) (변경)

- ① 商業地域 2,120,000m² + 63,000m²

(변경후)

= 2,183,000m² (증)

(기정) (변경)

- ② 工業地域 4,490,000m² - 63,000m²

(변경후)

= 4,427,000m² (감)

〈忠北〉

忠北 陰城郡 金旺面 都市計劃 決定 告示

建設部는 忠北, 陰城郡 金旺面(無極里, 金石里, 龍溪里 各一部) 8,935km²에 對한 都市計劃을 지난 '73年 6月 9日로 告示했는데 그 用途地域은 다음과 같다.

住居地域 1,950,000m²

商業地域 90,000m²

工業地域 148,000m²

綠地地域 6,747,000m²

計 8,935,000m²

淸州大學 建築工學科 第二回 建築展

'73. 6. 5~12 淸州商工會議所에서

淸州大學 建築工學科(科長崔孝昇)에서는 淸州都市 發展에 따르는 國民學校 計劃案 等 第二回 建築展을 '73. 6. 5~12까지 淸州商工會議所 展示室에서 開催했다.

〈忠南〉

忠南 燕岐郡錦南面 都市計劃 決定告示

建設部는 忠南 燕岐郡 錦南面(龍浦里, 大平里, 발산里, 호탄里, 新村里 各一部) 9,340,000m² 에 대한 都市計劃을 지난 '73年 6月 9日 로 告示 했는 데 그 用途地域은 다음과 같다.

住居地域 540,000m²
 商業地域 48,000m²
 綠地地域 8,752,000m²
 計 9,340,000m²

忠南 唐津郡 松嶽面 都市計劃決定告示

建設部는 忠南 唐津郡 松嶽面(楔池市里, 盤村里, 靈川里, 佳鶴里, 笑谷里 各一部) 7,260,000m² 에 대한 都市計劃을 지난 '73年 6月 11日 字附로 告示 했는데 그 用途地域은 다음과 같다.

住居地域 520,000m²
 商業地域 45,000m²
 綠地地域 6,695,000m²
 計 7,260,000m²

忠南 唐津郡 瀉川面 都市計劃 決定告示

建設部는 忠南 唐津郡 瀉川面(城上里, 城下里, 元東里 各一部) 9,280,000m² 에 대한 都市計劃을 지난 '73年 6月 9日 字로 告示했는데 그 用途地域은 다음과 같다.

住居地域 520,000,000m²
 商業地域 57,000m²
 綠地地域 8,703,000m²
 計 9,280,000 m²

忠南道內 17個 市郡에 農村標準化 住宅 建立 資金 配定

總配定金 5억 6천 5백 20만원

忠南道는 農村의 標準示範住宅과 鐵道 및 國道 周辺, 觀光地 等 不良家屋 整理에 따른 住宅建立 資金 5억 6천 5백 20만원을 17個 市郡에 配定했다.

農村標準化住宅 1천 9백 34棟 單獨住宅 1백棟, 下士官住宅 40棟(A地域10, B地域30) 等 總 2천 74棟 中 一次의으로 1천 8백 84棟分을 配定했는데 市郡別 配定棟數 및 金額은 다음과 같다.

(단위 千원. 棟)

1. 大田=50棟 (15,000千원)

2. 燕岐=141″ (42,300 ″)
 3. 鈺川=60″ (18,000 ″)
 4. 礼山=129″ (38,700 ″)
 5. 天原=144″ (43,200 ″)
 6. 大德=206″ (61,800 ″)
 7. 扶余=131″ (39,300 ″)
 8. 洪城=128″ (38,400 ″)
 9. 牙山=199″ (59,700 ″)
 10. 錦山=38″ (11,400 ″)
 11. 論山=212棟 (63,600 ″)
 12. 青陽=100″ (30,000)
 13. 唐津= 56″ (16,800)
 14. 天安= 67″ (20,100 ″)
 15. 公州= 54″ (16,200 ″)
 16. 保寧= 45″ (13,500 ″)
 17. 瑞山=124″ (37,200 ″)
- 計 1,884棟 (565,200 ″)

〈全南〉

全南 求礼郡山洞面 都市計劃決定告示

建設部는 全南 求礼郡 山洞面(院村里, 内山里, 外山里, 待上里, 塔挺里 各一部) 4,600,000m² 에 대한 都市計劃을 지난 '73年 6月 9日 字로 告示했는데 그 用途地域은 다음과 같다.

住居地域 476,000m²
 商業地域 34,000m²
 綠地地域 4,050,000m²
 計 4,600,000m²

〈慶北〉

榮州都市計劃 再整備 決定

区域面積 50km² 로 擴大

建設部는 慶北 榮州 都市計劃을 再整備決定告示 (告示 237号) 했다.

20年 計劃으로 된 再整備 決定했는데 그 內容은 다음과 같다.

① 都市計劃區域을 榮州郡 榮州邑一部 34, 98km² 伊山面一部 13.92km² (새로 偏入 又株面一部 1.10km² 合計 50km²로서 現在보다 18.787km² 늘린 것을 비롯

② 用途地域은

住居地域 5백 17만 3천m²
 商業地域 89만 8천m²
 工業地域 46만 3천m²

綠地地域 4천 3백46만 6천m² 로 變更 調整 했 으며,

③ 保存地区로서 榮州邑 可興里 마애 삼존석불상 (宝物 제 221호)의 保存을 위한 1만m²를 새로 決定했다.

浦項都市計劃(再整備) 決定告示

建設部는 7月2日 慶北 浦項都市計劃(再整備)을 다음과 같이 決定告示했다. (告示 第275号)

關係圖書는 慶北道庁 및 浦項市庁에 비치하여 關係人에게 보이고 있다.

1. 区域決定

기 정		변 경 후	
위 치	면 적	위 치	면 적
포항시 전역 영일군, 연일면 매송면, 오천면 동해면 일부 地域	130,528km ²	포항시 전역 영일군, 연일면 매송면, 오천면 동해면 일부 地域	142,604km ²

2. 用途地域 決定

지 역 별	면 적 (m ²)			비 고
	기 정	변 경	변 경 후	
住居地域	16,828,200	(증)1,346,800	18,175,000	노선상업지역 포함 11개 노선 양측 폭 각 11m
商業地域	168,500	(감) 12,500	1,711,000	
工業地域	11,620,000	(증)1,279,000	10,586,000	당초 전용공업지역 및 준공업 지역은 결정 조서에는 누락되고 도면에만 표시했음
專用工業地域				
準工業地域			2,313,000	
綠地地域	100,381,300	(증)9,437,700	109,819,000	

〈慶南〉

梁山 都市計劃 用途地域 一部 變更 告示

建設部는 6月4日 梁山 都市計劃 用途地域 一部를 아래와 같이 變更 告示했다. (告示 제211호)

관계도서는 慶南道庁 및 梁山郡庁에 비치하여 土地所有者 및 關係人에게 보이고 있다.

아 래

용도지역 변경

① 工業地域 (기정) (변경)
460,000m² + 250,000m²
(변경후)
= 710,000m² <증>

② 綠地地域 (기정) (변경)
39,380,000m² - 250,000m²
(변경후)

= 39,130,000m²

機張 都市計劃 用途地域 一部 變更 告示

建設部는 지난 7月2日 慶南 機張 都市計劃, 用途地域 一部를 다음과 같이 變更 決定告示했다. (告示 第273号)

1. 用途地域 變更

지 역	기 정 (m ²)	변 경 (m ²)	변 경 후	비 고
住居地域	2,895,000	(증)700,000	3,595,000	
綠地地域	27,524,000	(감)700,000	26,824,000	

(※ 關係圖書는 慶南道庁 및 東萊郡庁에 비치하여 關係人에게 보이고 있다.)

晋州 都市計劃 一部 變更 告示

建設部는 (6月27日) 晋州都市計劃 一部를 變更 決定하여 告示했다. (告示 第 260号)

關係圖書는 慶南道庁 및 晋州市庁에 비치하여 關係人에게 보이고 있다.

이번 用途地域 變更는 다음과 같다.

다 음

1. 用途地域 變更

지 역	기 정 m ²	변 경 m ²	변 경 후 m ²	비 고
住居地域	20,088,610	(감)1,378,400	18,710,210	
商業地域	2,057,590	(감) 66,600	1,990,990	
工業地域	4,956,300	(감) 918,000	4,038,300	
準工業地域	-	(증) 918,000	918,000	
綠地地域	55,267,500	(증)1,445,000	56,712,500	
計	82,370,000		82,370,000	

密陽 都市計劃 用途地域 變更 決定

건설부는 지난 6月4日 밀양 도시계획 용도지역을 아래와 같이 변경 결정했다. (告示 제208)

관계도서는 경남도청 및 밀양군청에 비치하여 토지 소유자 및 관계인에게 보이고 있다.

아 래

용도지역 변경

① 住居地域 (기정) (변경)
4,747,000m² - 122,000m²
(변경후)
= 4,625,000m² <감>
(기정)m² (변경)m²

② 商業地域 28,500 + 122,000
(변경후)
= 150,500m² <증>