

우리나라 아파트 平面의 形成過程을 지켜보며

姜 明 求
中央芸大 教授

서울 釜山 大邱等 大都市나 또는 特히 서울의 여의도, 蚕室地区, 釜山の 南川洞에 둘러 보면 그 많은 아파아 트와 一方 現在도 실재없이 짓고있는 建設狀況은 表 面的으로는 우리나라 住宅事情도 이제 저만하면 거진 安定되어 가는것 처럼 錯覺을 이르키기 쉬우나 絶對 的인 住宅不足數는 언제나 解決이 될것인지 操急만 하 다.

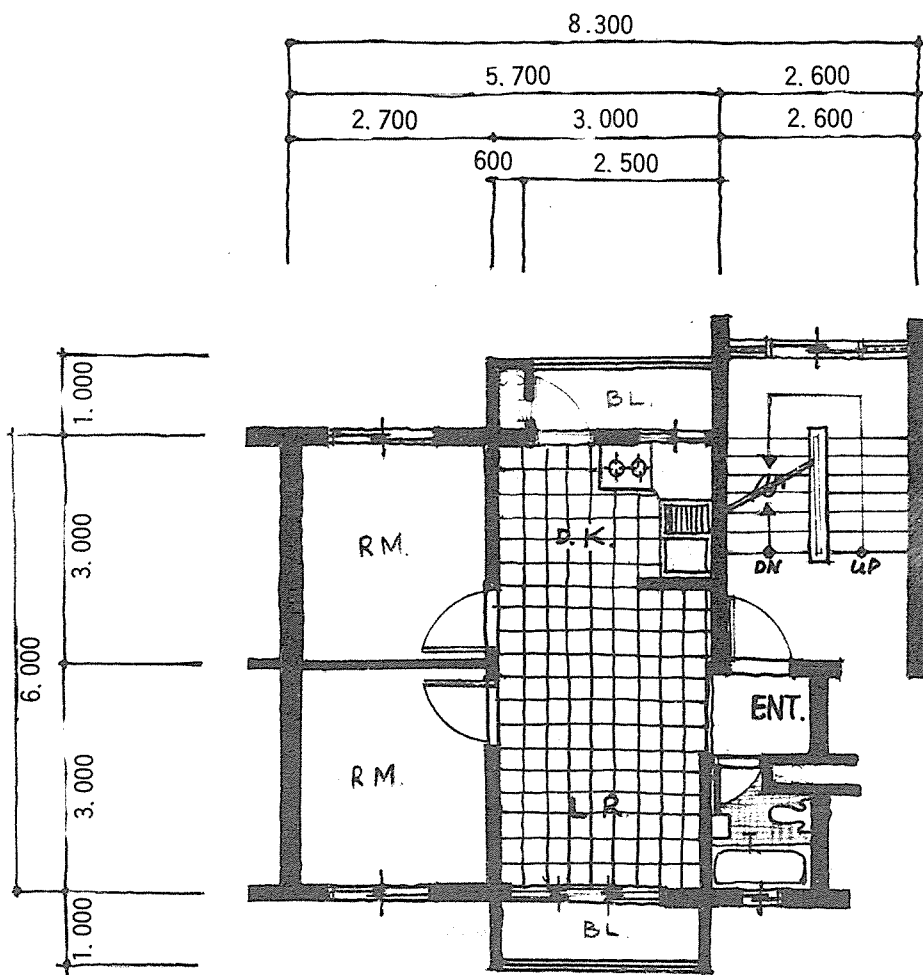
現在 우리들의 住宅不足率은 22.7%로서 1970年代 의 25.5%에 比하면 2.8%나 住宅이 解決 되었다고는 하지만 都市로의 人口 集中等으로 아직 都市의 無住 宅率은 39.2%나 되며 大都市일수록 이 無住宅率은 높 아만 가고있다. 大邱市는 52%나 되는 數字로 알기쉽 게 全家口數의 半以上이나 집없는 설음을 現在도 겪 고있다.

그 다음이 서울市の 46% 釜山도 43%의 住宅不足率 을 넘어가고 있는 形便이다. 이 數字에는 관자집 등의 不良住宅도 統計에 合算된 点 까지를 生覺할때 都市 의 無住宅家口는 半數나 되는것으로 볼 수 있다. 이러 한 住宅不足數는 勞動生産性의 增大와 核家族化에 따 라 漸漸 늘어날것이 予想됨으로 앞으로의 住宅 需要는

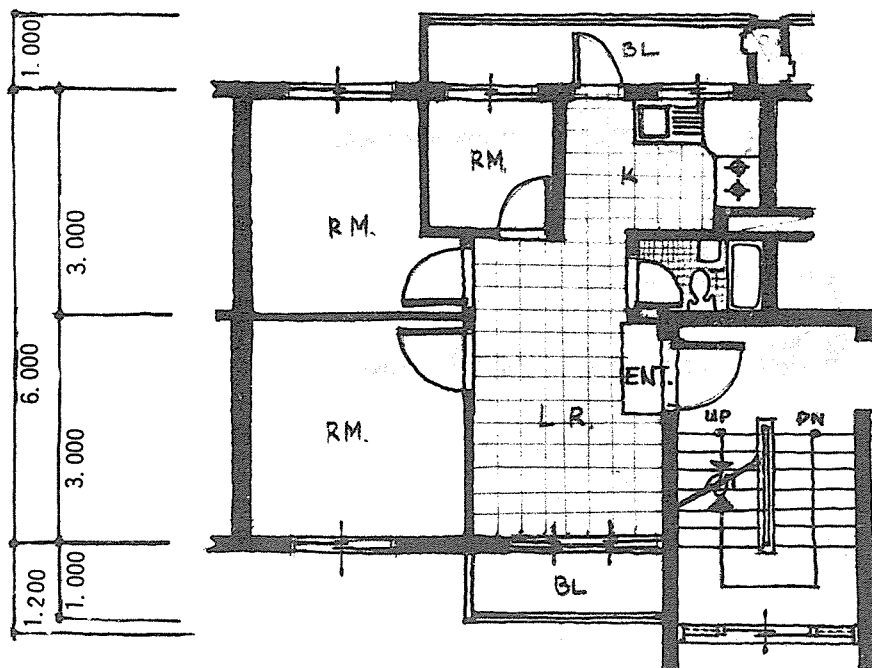
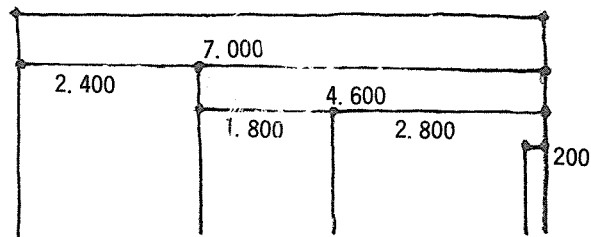
數的인 不足도 勿論 建築士여러분들의 큰 課題로서 經 濟性和 合理的 住生活의 平面은 勿論, 質의 向上이라 는 問題까지도 크게 擡頭되어야할 宿題로 남아있다.

보다 좋은 보다 잘지은 住宅을 위한 建築士여러분들 의 設計 研究는 우리나라 現与件에서는 一種의 義務 요, 또 一方 보람이라고 여길 수 있다. 無住宅時代에 집을 갖는다는 꿈은 建築士가 아닌 一般國民들 까지 내가 살 집을 어떻게 지을것인가를 生覺한다는 것 만 도 큰 希翼이요, 큰 꿈이고 즐거움의 하나로 경험한 다. 이러한 國民들의 꿈을 잘 가꾸기 위하여서도 우 리들 建築士의 努力이 切實하다.

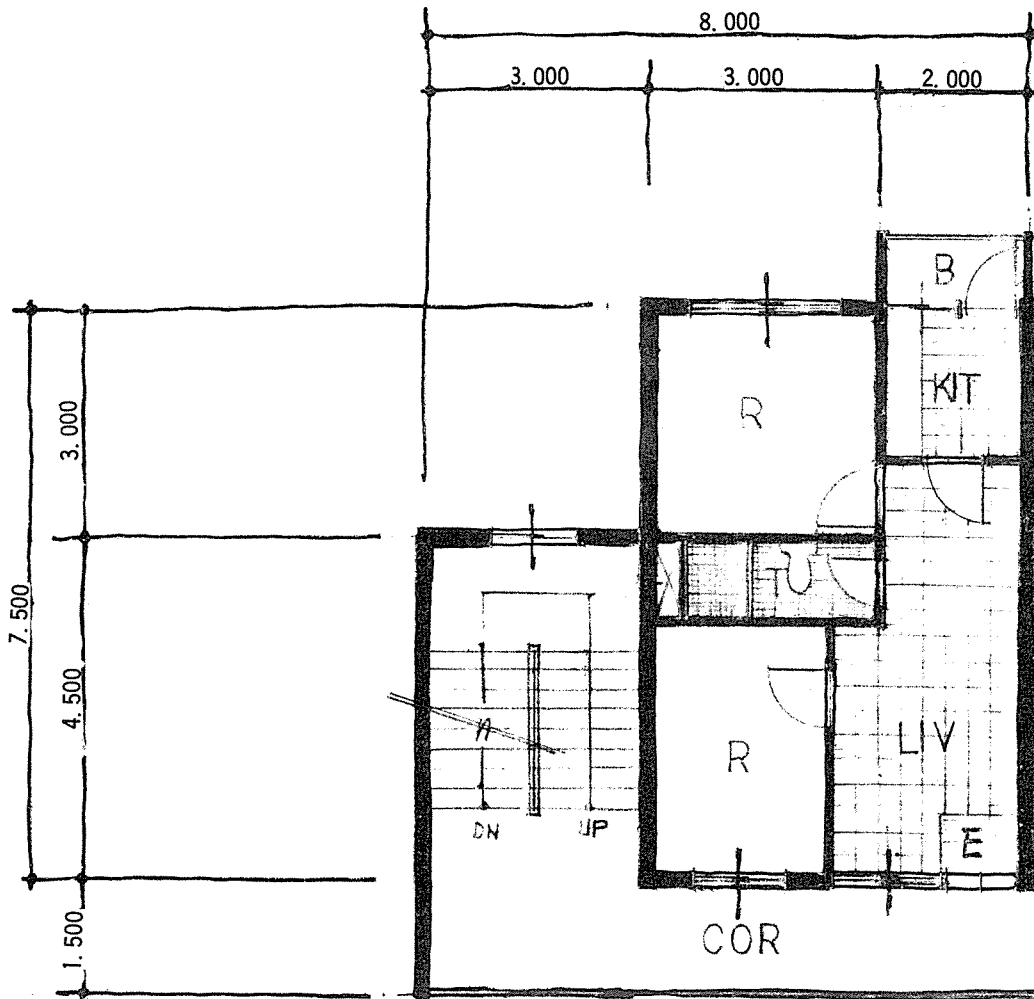
近間 都市周邊의 住宅大團地들을 보면 數十棟式 綠 地, 어린이 놀이터도 없이 삭막만한 都市全體로 變해 가고 있고, 住宅의 좁은面積에는 收納場所 하나없이 사는 機械로 化解가는 우리들 住宅에나마 꿈을 불어 넣을 수 있는 훌륭한 設計가 얼마나 큰 奉仕인지 모 른다. (第2回) 平面들을 보면 面積의 制限도 있고 많 은 隘路를 겪은 平面임이 짐작되나 生活깊숙히 파고 들어 사는 사람에게 꿈까지 안겨줄 수 있는 建築士들의 配慮가 아쉽기만 하다.



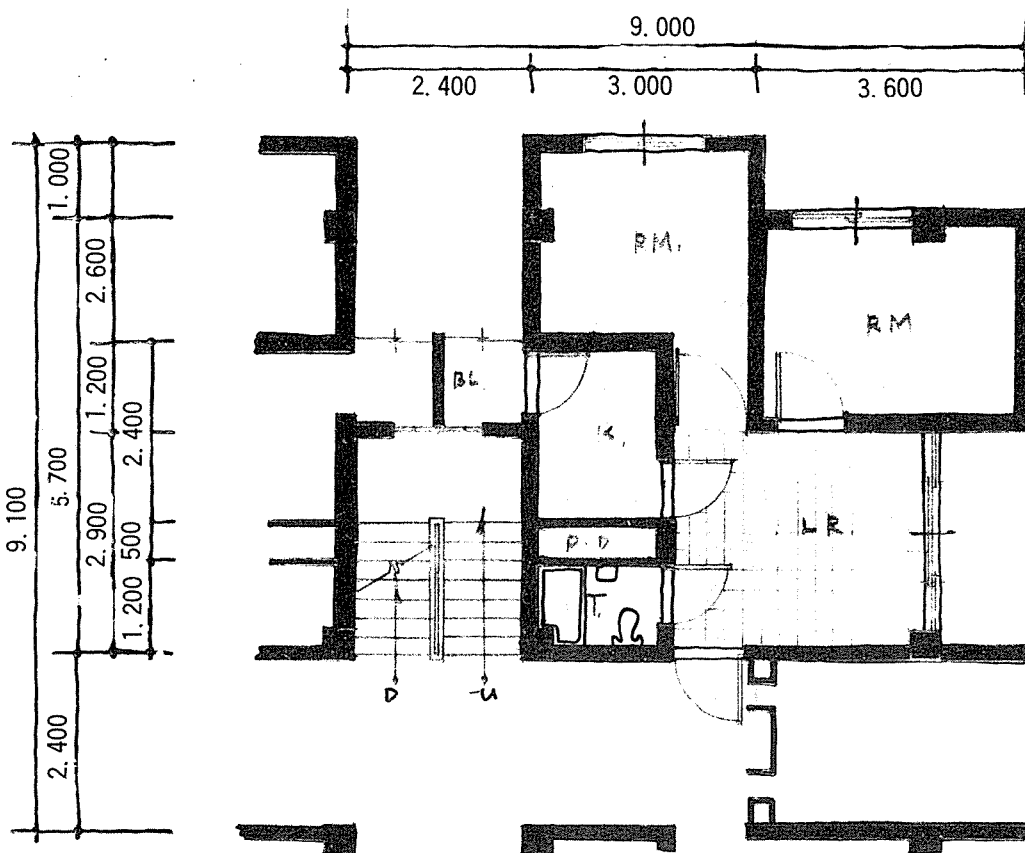
13평형 평면도
SCALE 1 : 100
망원동 서민 아파트



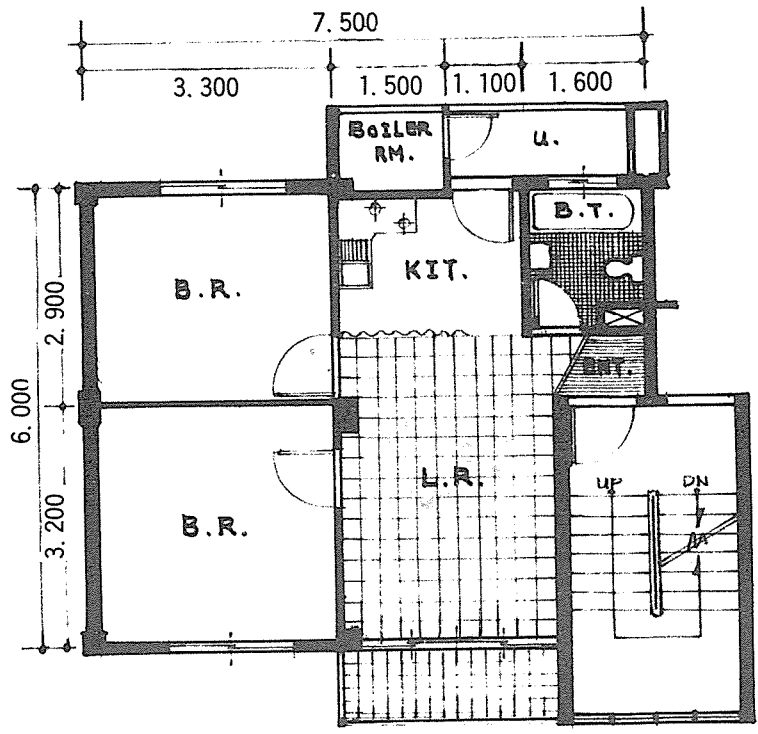
13평형 평면도
SCALE 1 : 100
망원동 서민 아파트



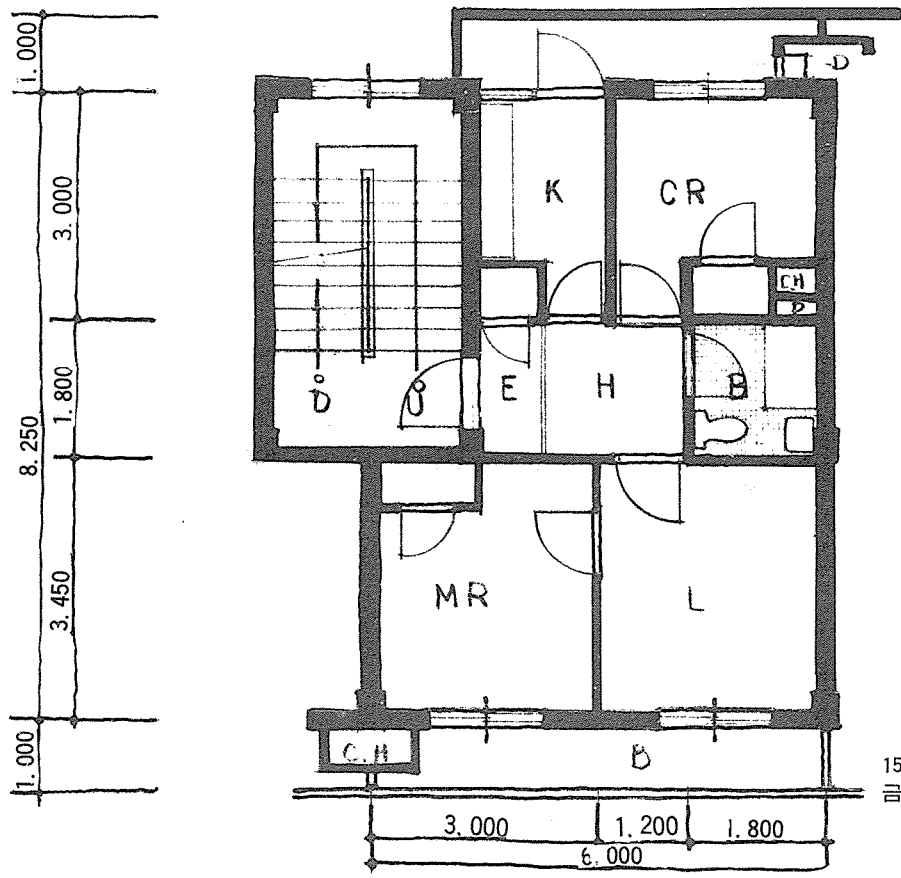
14평형 평면도 SCALE 1 : 100
금호동 점 포 아파트



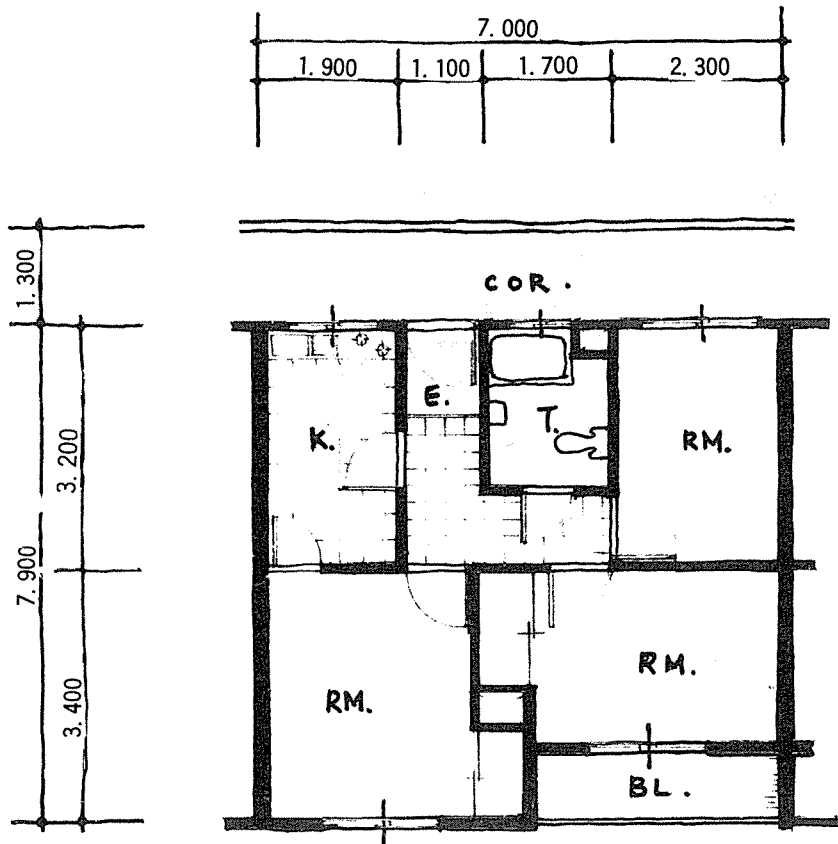
14평형 평면도 SCALE 1 : 100
신수동 아파트



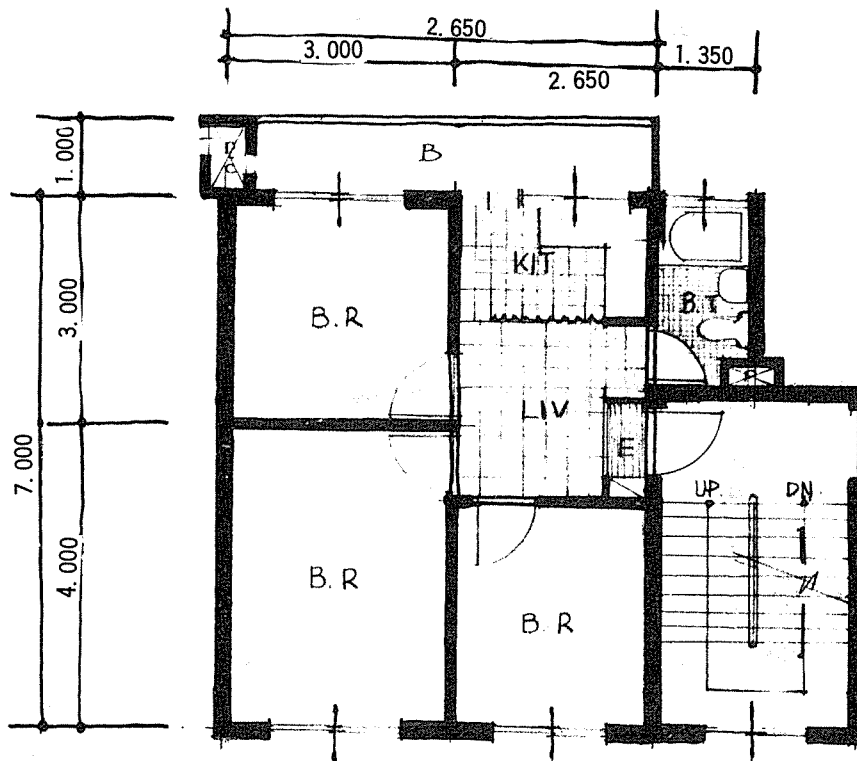
15평형 평면도 SCALE 1 : 100
고려 아파트



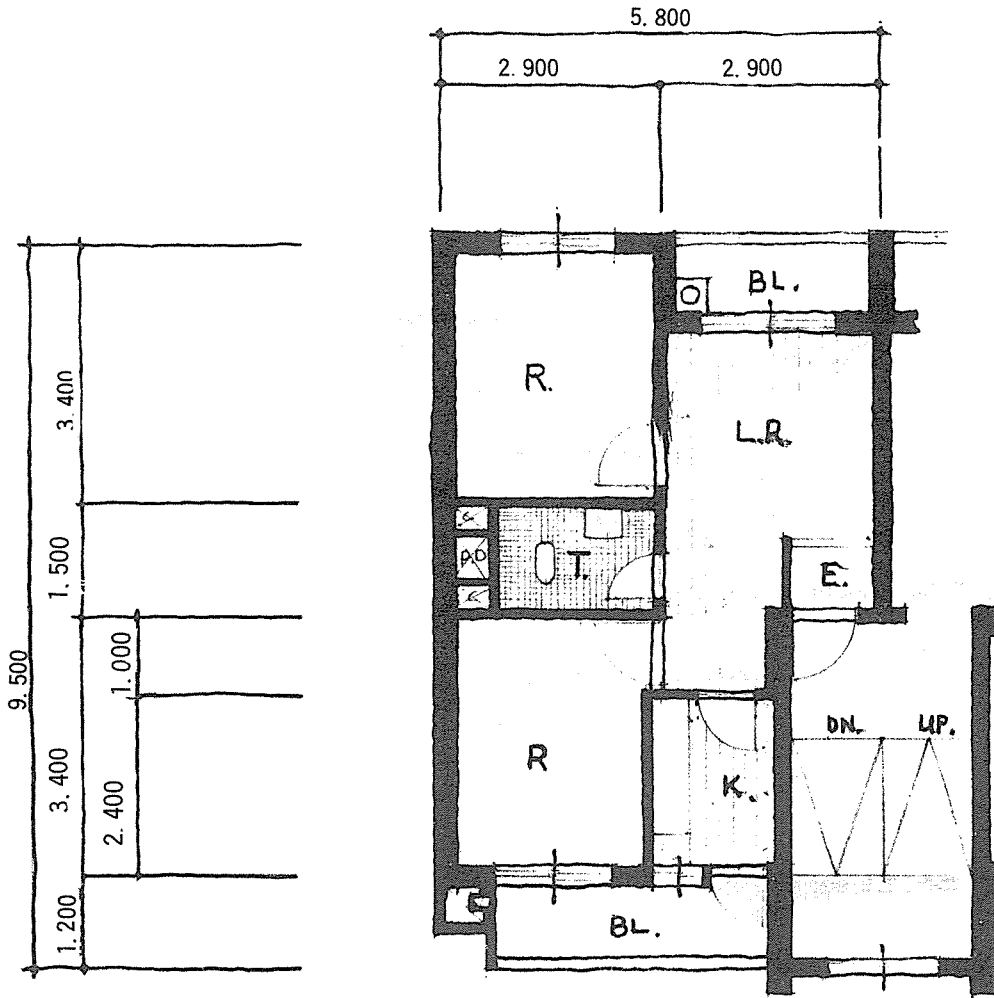
15평형 평면도 SCALE 1 : 100
금호동 아파트



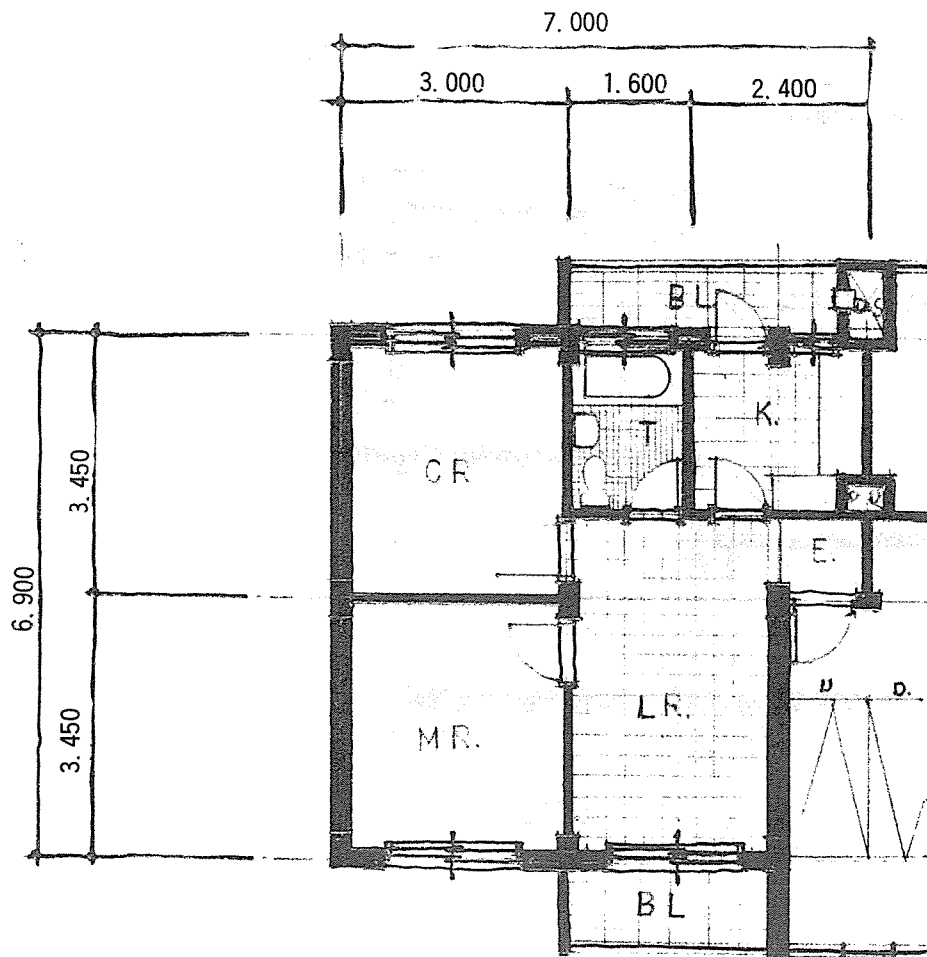
15평형 평면도 SCALE 1 : 100
공무원 아파트



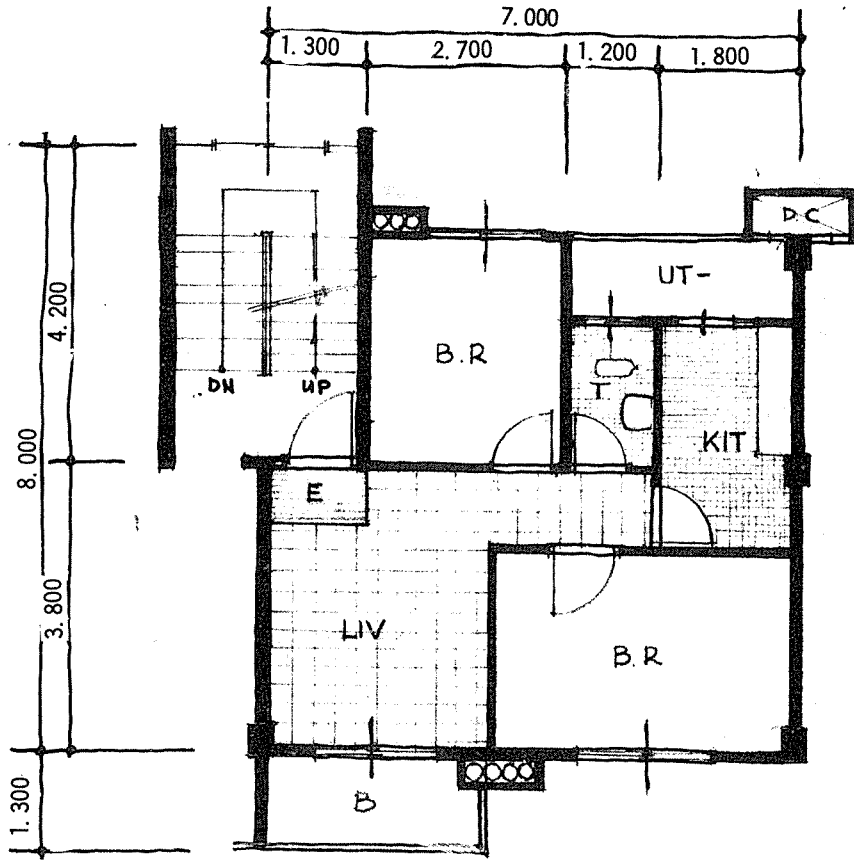
15평형 평면도
홍 립 아파트
SCALE 1 : 100



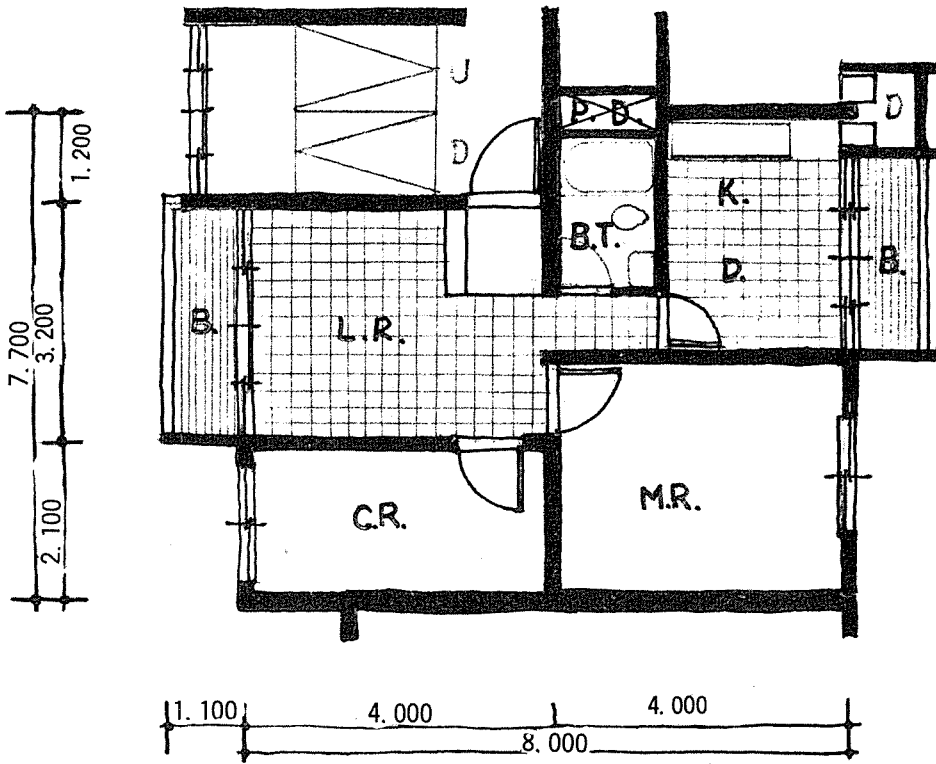
15평형 단위 평면도
 SCALE 1 : 100
 신 성 화 곡 아파트



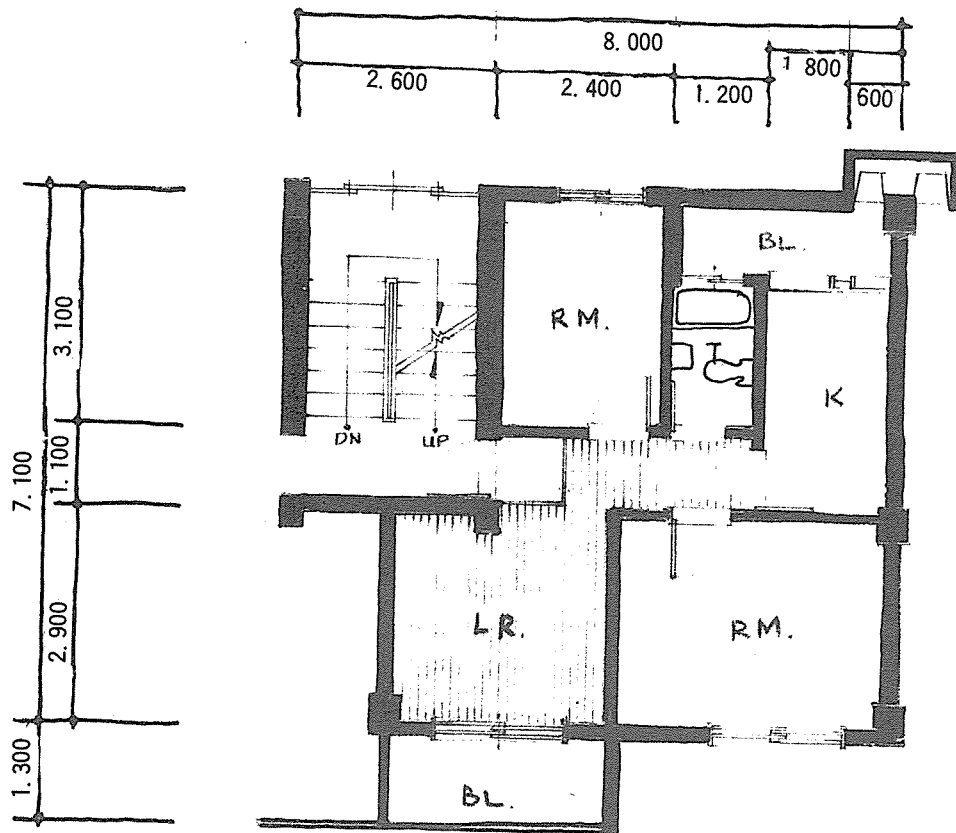
15평형 단위 평면도
 SCALE 1 : 100



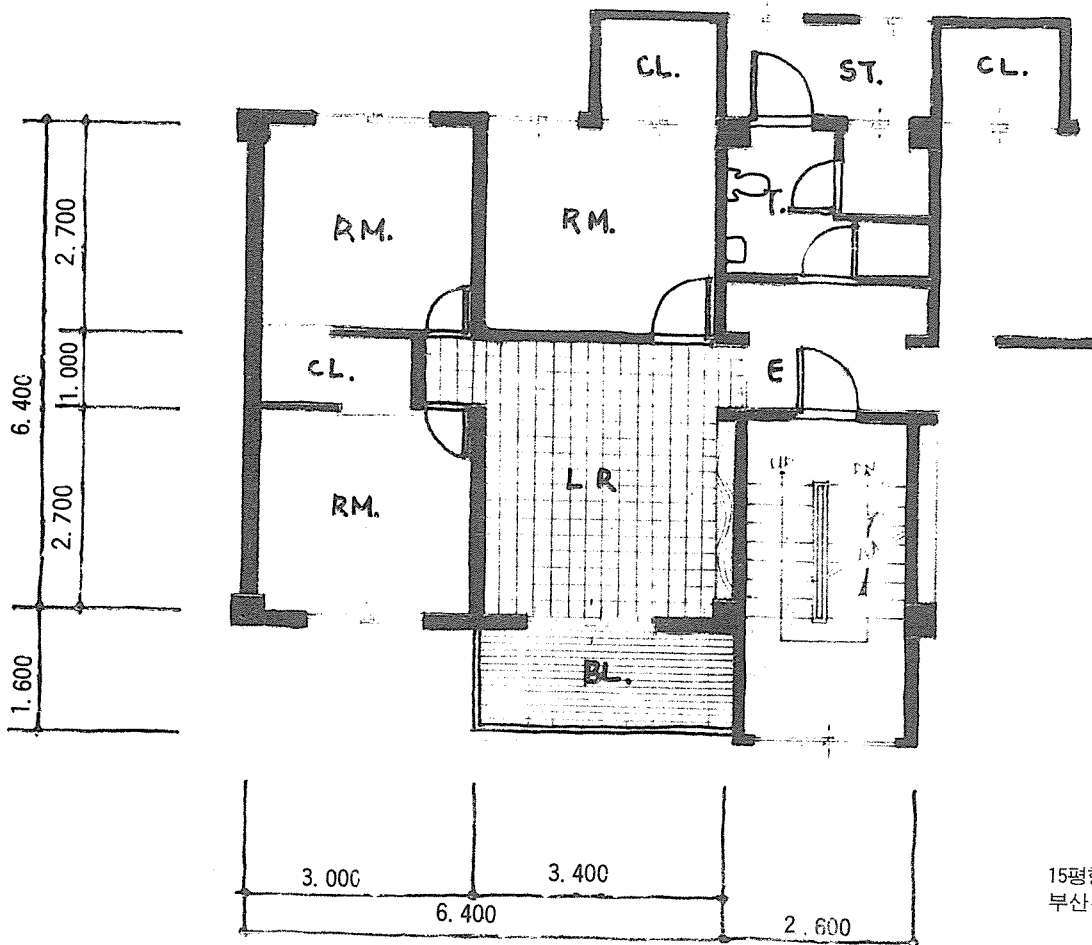
15평형 평면도 SCALE 1 : 100
잠 실 아파트



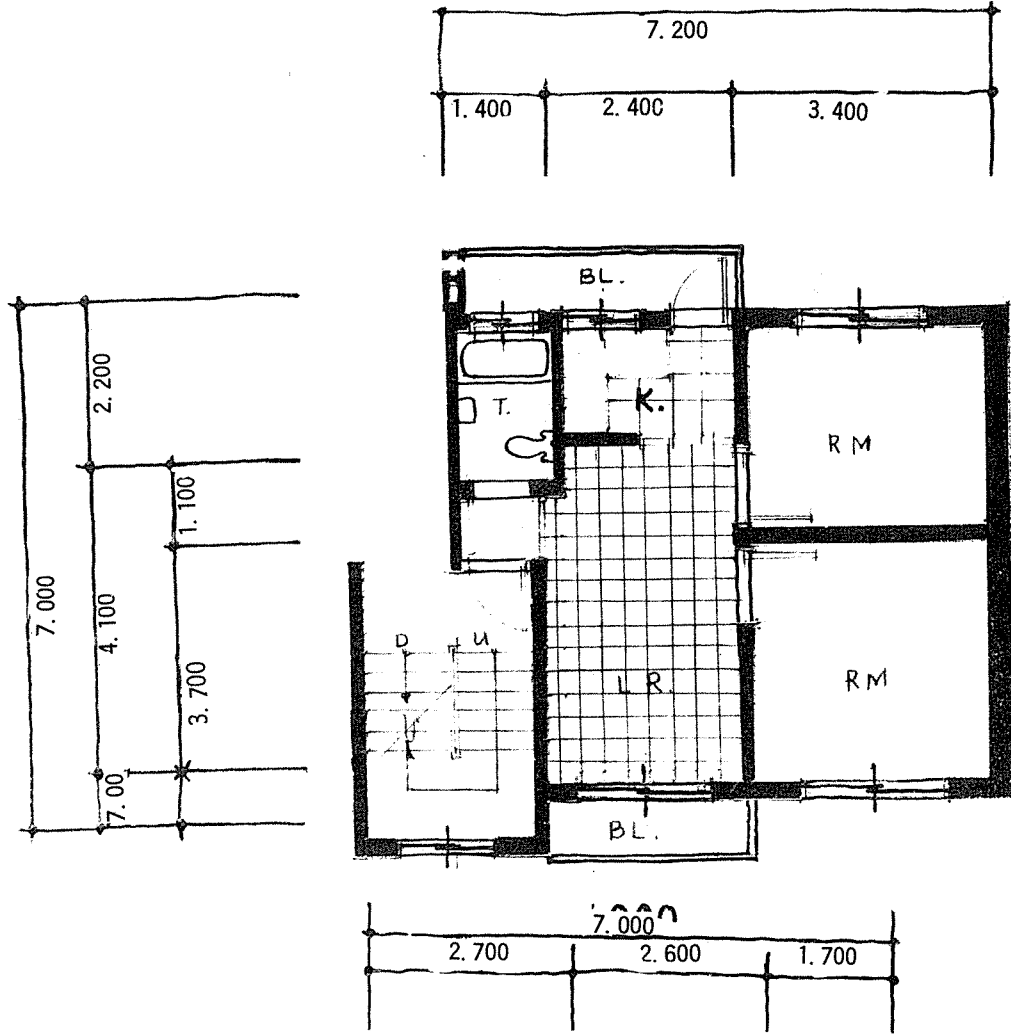
15평형 평면도 SCALE 1 : 100



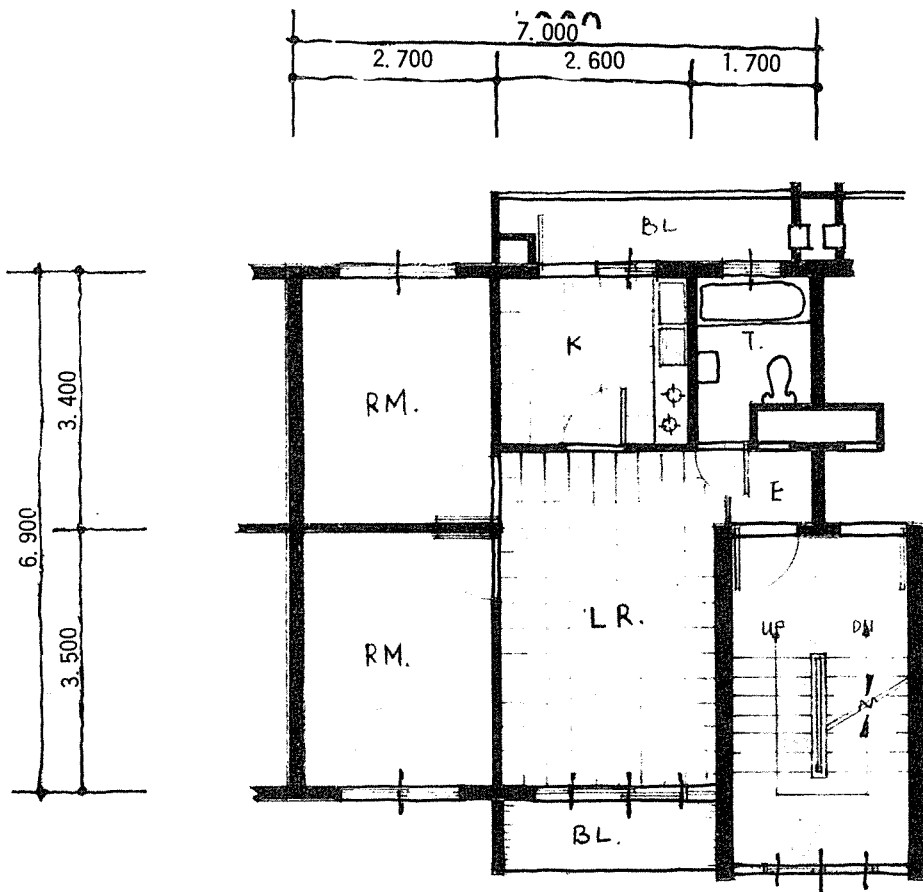
15평형 평면도 SCALE 1 : 100
중곡동 아파트



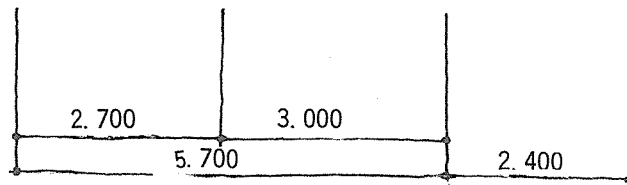
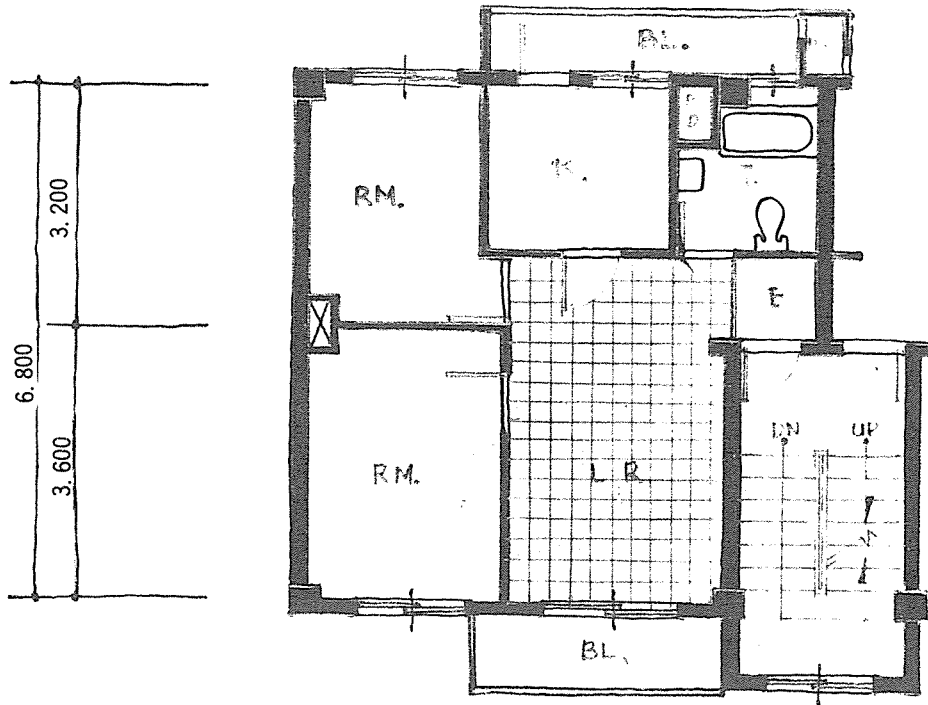
15평형 평면도 SCALE 1 : 100
부산은행 서울지점숙소



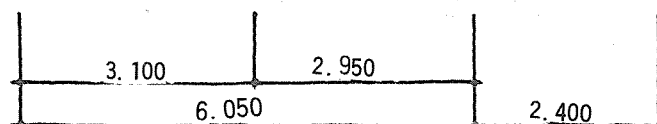
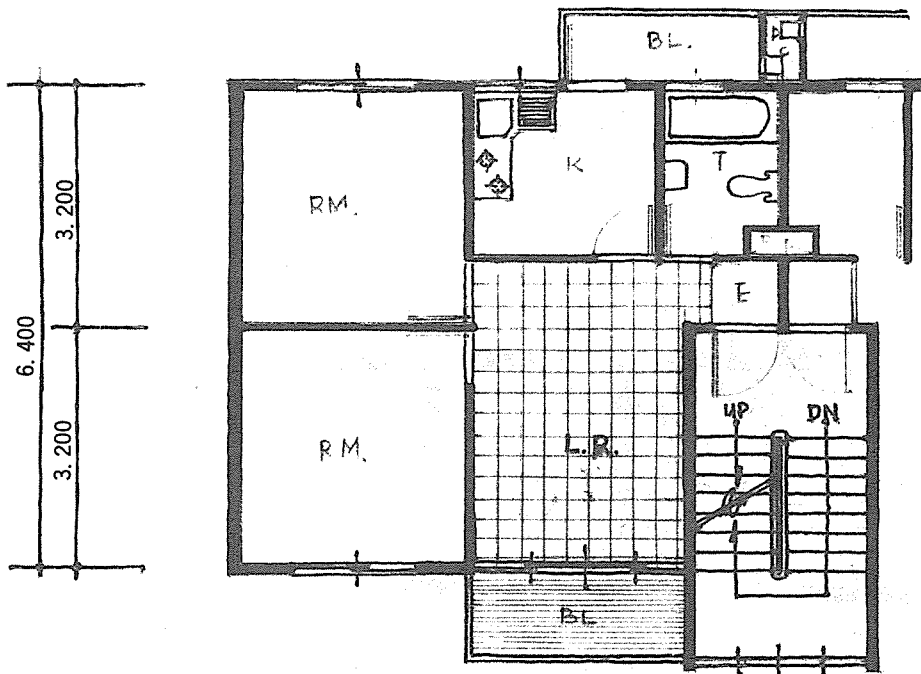
14.5평형 평면도
SCALE 1 : 100
공향동 아파트



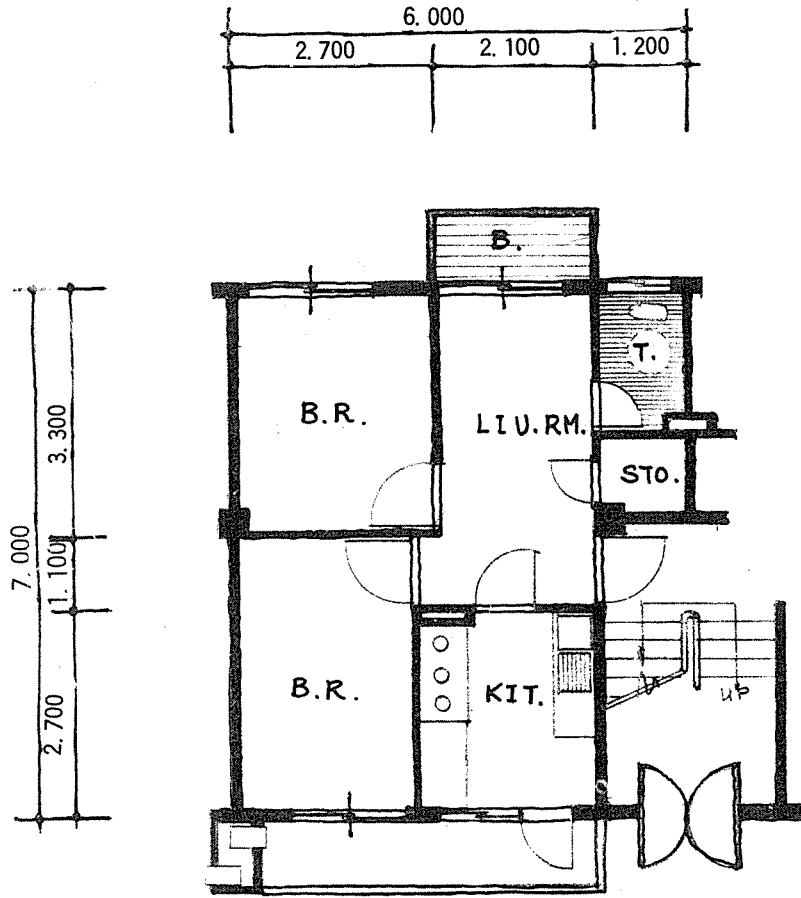
14'6 평형 평면도
삼 보 북 지 아파트
SCALE 1 : 100



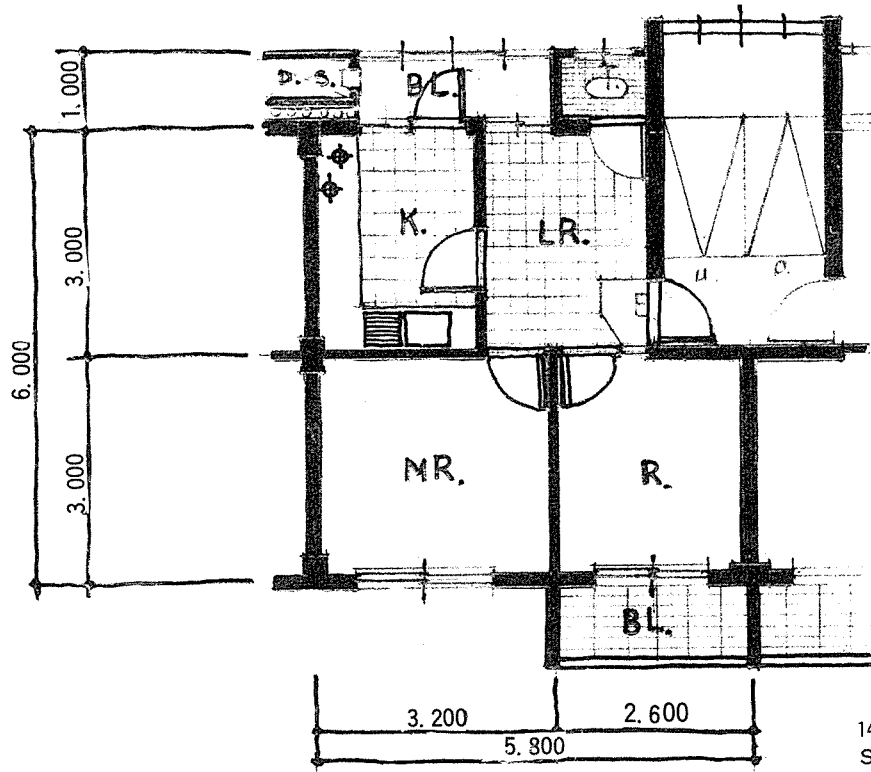
14평형 평면 SCALE 1 : 100
영동 아파트



14평형 평면도 SCALE 1 : 100
등화 아파트



13.27 평형 평면도
S 1 : 100



14평형 단위 평면도
SCALE 1 : 100
당 산 아파트