

## 9. '91年度 9月末 아파트分讓 및 未分讓現況

資料提供：建設部

- 1) 9월말 현재 아파트분양 세대수: 100,076세대(분양율: 96.8%)
- 2) 9월말 현재 아파트미분양 세대수: 3,285세대(당월 발생 미분양세대수: 1,255세대)
- 3) 지역별 미분양 아파트세대수(순위별)
  - 전 남 : 1,472세대      ○ 경 남 : 482세대      ○ 강 원 : 293세대
  - 전 북 : 278세대      ○ 충 남 : 227세대      ○ 경 기 : 202세대
  - 충 북 : 155세대      ○ 경 북 : 110세대      ○ 대 구 : 35세대
  - 대 전 : 18세대      ○ 광 주 : 11세대      ○ 부 산 : 2세대

### ■ 주택분양현황 ■

9월말 현재

단위: 세대

| 구 분        | 전 월    |        |       |        | 당 월     |         |       |        |
|------------|--------|--------|-------|--------|---------|---------|-------|--------|
|            | 분양대상   | 분 양    | 미 분 양 | 분양율(%) | 분양대상    | 분 양     | 미 분 양 | 분양율(%) |
| 전월이월       | 5,747  | 5,263  | 484   | 91.58  | 5,747   | 5,350   | 397   | 93     |
| 서 울<br>지 방 | 5,747  | 5,263  | 484   | 91.58  | 5,747   | 5,350   | 397   | 93     |
| 신 규        | 70,665 | 68,709 | 1,956 | 97.2   | 97,614  | 94,726  | 2,888 | 97     |
| 서 울<br>지 방 | 2,546  | 2,546  |       | 100    | 2,800   | 2,800   |       | 100    |
| 계          | 68,119 | 66,163 | 1,956 | 97.1   | 94,814  | 91,926  | 2,888 | 97.0   |
| 계          | 76,412 | 73,972 | 2,440 | 96.8   | 103,361 | 100,076 | 3,285 | 96.8   |
| 서 울<br>지 방 | 2,546  | 2,546  |       | 100    | 2,800   | 2,800   |       | 100    |
| 계          | 73,866 | 71,426 | 2,440 | 96.7   | 100,561 | 97,276  | 3,285 | 96.7   |

## ■ 주택분양현황 총괄표 ■

9월말 현재

단위: 세대

| 구   | 분   | 전 월<br>미분양 | 당 분<br>월 양 | 당 월<br>발생<br>미분양 | 미분양<br>계 | 국민주택규모 이하  |            |                  |          | 국민주택규모 초과  |            |                  |          |
|-----|-----|------------|------------|------------------|----------|------------|------------|------------------|----------|------------|------------|------------------|----------|
|     |     |            |            |                  |          | 전 월<br>미분양 | 당 분<br>월 양 | 당 월<br>발생<br>미분양 | 미분양<br>계 | 전 월<br>미분양 | 당 분<br>월 양 | 당 월<br>발생<br>미분양 | 미분양<br>계 |
| 계   |     | 2,440      | 410        | 1,255            | 3,285    | 1,977      | 354        | 1,022            | 2,645    | 463        | 56         | 233              | 640      |
| 부 산 |     |            |            | 2                | 2        |            |            | 1                | 1        |            |            | 1                | 1        |
| 대 구 |     |            |            | 35               | 35       |            |            | 32               | 32       |            |            | 3                | 3        |
| 광 주 |     | 11         |            |                  | 11       |            |            |                  |          | 11         |            |                  | 11       |
| 대 전 |     | 25         | 7          |                  | 18       | 25         | 7          |                  | 18       |            |            |                  |          |
| 경기  | 송 탄 |            |            | 177              | 177      |            |            |                  |          |            |            | 177              | 177      |
|     | 평 택 | 42         | 17         |                  | 25       | 41         | 17         |                  | 24       | 1          |            |                  | 1        |
| 강원  | 속 초 | 204        | 29         |                  | 175      | 201        | 29         |                  | 172      | 3          |            |                  | 3        |
|     | 동 해 | 136        | 18         |                  | 118      | 136        | 18         |                  | 118      |            |            |                  |          |
| 충북  | 충 주 | 45         |            |                  | 45       | 45         |            |                  | 45       |            |            |                  |          |
|     | 제 천 | 16         | 5          |                  | 11       | 16         | 5          |                  | 11       |            |            |                  |          |
|     | 청 주 | 116        | 17         |                  | 99       | 41         | 6          |                  | 35       | 75         | 11         |                  | 64       |
| 충남  | 서 산 | 201        |            |                  | 201      | 91         |            |                  | 91       | 110        |            |                  | 110      |
|     | 대 천 | 28         | 2          |                  | 26       | 28         | 2          |                  | 26       |            |            |                  |          |
| 전북  | 이 리 |            |            | 98               | 98       |            |            | 98               | 98       |            |            |                  |          |
|     | 군 산 | 126        | 56         | 110              | 180      | 126        | 56         | 110              | 180      |            |            |                  |          |
|     | 정 주 | 2          | 2          |                  |          | 2          | 2          |                  |          |            |            |                  |          |
| 전남  | 순 천 | 199        | 66         | 369              | 502      | 107        | 37         | 332              | 402      | 92         | 29         | 37               | 100      |
|     | 동광양 | 253        | 49         |                  | 204      | 253        | 49         |                  | 204      |            |            |                  |          |
|     | 여 천 | 19         | 7          |                  | 12       | 17         | 7          |                  | 10       | 2          |            |                  | 2        |
|     | 여 수 | 99         | 44         | 27               | 82       | 98         | 44         | 12               | 66       | 1          |            | 15               | 16       |
|     | 목 포 | 537        | 46         | 181              | 672      | 423        | 35         | 181              | 569      | 114        | 11         |                  | 103      |
| 경북  | 영 주 | 95         | 16         |                  | 79       | 95         | 16         |                  | 79       |            |            |                  |          |
|     | 상 주 | 4          | 3          |                  | 1        |            |            |                  |          | 4          | 3          |                  | 1        |
|     | 구 미 |            |            | 13               | 13       |            |            | 13               | 13       |            |            |                  |          |
|     | 경 주 | 22         | 5          |                  | 17       | 17         | 5          |                  | 12       | 5          |            |                  | 5        |
| 경남  | 울 산 |            |            | 243              | 243      |            |            | 243              | 243      |            |            |                  |          |
|     | 창 원 | 49         |            |                  | 49       | 28         |            |                  | 28       | 21         |            |                  | 21       |
|     | 삼천포 | 34         | 10         |                  | 24       | 34         | 10         |                  | 24       |            |            |                  |          |
|     | 충 무 | 11         | 3          |                  | 8        | 9          | 3          |                  | 6        | 2          |            |                  | 2        |
|     | 거제군 | 166        | 8          |                  | 158      | 144        | 6          |                  | 138      | 22         | 2          |                  | 20       |