

理事會 개최



本協會 '91년도 제8회 理事會가 지난 25일 吳雲東회장 주재로 협회 회의실에서 개최되어 건축전산위원회 규칙 승인, 전국건축사대회 결산 등 주요 부의 안건을 처리하였다.

이날 처리된 주요 안건의 내용은 다음과 같다.

- 건축전산위원회 규칙(안)승인
- 상정된 (안)을 좀더 검토, 보완하여 차기 이사회에서 재협의하기로 함
- '91전국건축사대회 결산(안) 승인
- 결산내용에 대한 특별감사를 실시한 후 차기 이사회에서 재협의하기로 함
- '91전국건축사대회 감사패, 공로패, 표창패 수여
- 협찬기관 및 업체, 전시참여 업체에 감사패를, 유공회원에게는 공로패를 수여하며 유공직원에게 표창패를 수여하기로 함.
- 건축법령연구소 소장 임용
- 건축법령연구소의 활성화를 위하여 공석중인 연구소장에

현 건설부 국립건설시험소 건축시험과장(시설기정, 시설부기감대우) 金海銓씨를 임용하기로 함

· 기타 협의사항

- 직원 직제개편 문제는 조속히 마무리 짓도록 추진하기로 함.
- 건축사에 대한 세무업무의 문제점들을 적극 검토하여 대처하기로 함.
- 건축설계 입찰문제와 변칙 운영되는 현상설계 공모문제에 대하여 설계경기운영분과위원회를 중심으로 대책을 마련하는 등 적극 대처하기로 함.
- 사무국장회의를 활성화하여 본부와 지부간의 업무가 유기적으로 추진될 수 있도록 하기로 함.

한편 불량레미콘 사용으로 야기된 신도시 부실공사사태에 대한 협회차원의 대책마련을 위해 지난 1일 긴급이사회를 개최하였고, 지난 28일과 6일에도 임원조찬간담회를 개최하여 공동감리단 설치운영등 대처방안에 대해 협의하였다.

제6회 支部會長會議

'91년도 제6회 지부회장회의가 지난 25일 본협회 회의실에서 개최되어 협회주요현안에 대한 협의를 하였다.

이날 회의에서는 '91전국건축사대회 결과 보고 및 원천징수제도 및 계산서 제출 의무 신

설에 따른 주요 관련세법 내용 요약보고 후 협회차원에서의 남북 건축사간 상호교류를 추진키로 협의하고, 전국건축사대회 개최 개선방안 및 지부업무 활성화를 위한 방안 등에 대해서도 협의하였다.



'91全國建築士大會 결과보고회

3천6백여 전국 회원들의 성원 속에 盛了된 '91전국건축사대회 결과보고회가 지난 25일 라마다르네상스호텔 다이아몬드볼룸에서 개최되었다.

본협회 자문위원을 비롯한 임

원, 각시도지부 회장 및 대회집행위원들과 협찬기관 및 업체 대표들이 참석한 가운데 개최된 이날 결과보고회는 대회경과보고와 감사패 및 유공회원 공로패 전달의 順으로 진행되었다.

건전한 취미갓기운동 추진

-새질서·새생활실천운동의 일환으로-

本協會는 새질서·새생활 실천운동의 일환으로 '건전한 취미갓기 운동'을 본 협회의 자랑스러운 운동과제로 선정하고 전 직원을 대상으로 각종 취미반을

편성, 운영하는 한편 각 지부별로 소속회원을 대상으로 건전 취미활동을 적극 유도하는 등 '건전한 취미갓기 운동'을 적극 전개해 나갈 예정이다.

「새로운 구조도 작성 방법의 연구」 발간

구조·시공분과위원회(위원장 李用夏)는 '90년도 분과위원회 연구사업인 「새로운 구조도 작성방법의 연구」를 마무리하고 그 성과물을 단행본으로 발간, 전회원에게 배포한다.

67cm×40cm크기에 50p분량으로 제작되는 본 연구성과물은 現 건축설계 과정에서 작성되고 있는 구조설계도 작성방법이 그동안 지나치게 초등적인 수준을

넘지못하고, 도면의 표기가 혼란하며 중복 표현되는 등 이해하기 복잡할 뿐 아니라 누락되는 부분이 자주 발생함에 따라 기존의 방식을 새롭게 개선, Check List와 함으로써 건축구조도의 과학적인 표현, 단순화, 성력화, 국제화를 도모키 위해 제작되었으며 8월중 회원들에게 배포된다.

「개정세법 및 세무안내」 배포

본 협회 총무부는 지난 7월1일부터 개정·시행되고 있는 개인사업자에 대한 원천징수제도의 확대강화와 면제사업자 계산서 미교부·미제출 가산제 제도

신설에 따른 회원들의 업무혼란을 막기 위해 개정세법 및 세무에 대한 안내 소책자를 제작하여 전국회원에게 배포하였다.

大田 제3차 건축디자인캠프 개최

大田지부(회장 宋昇鎬)가 충청지역 건축문화 활성화와 産學 협조체제 구축을 위해 매년 개최해 온 제3차 건축디자인캠프가 지난 2일부터 7박 8일간의 일정으로 개최되었다.

한남대학교 건축공학과 주관으로 同대학에서 개최된 이번 디자인캠프는 '도심내 소규모 공공건물/파출소'라는 주제 아래 관내 5개 대학 건축전공학생들을 대상으로, 일선 건축사무소 대표와 교수 등이 참석하여 강의 및 계획안 작성지도등을 실시하였다.

慶北 회원친목단합대회

慶北지부(회장 崔種培)는 '91년도 사업계획의 일환으로 전국건축사대회 참석과 병행하여 회원친목단합대회를 실시하였다.

'91 전국건축사대회 참가후 1박 2일동안 독립기념관, 도고온천, 대덕연구단지내 국립중앙과학관에서 순회 개최된 이번 단합대회를 통해 소속회원 상호간의 우의를 더욱 돈독히 하였다.



技術合作 案內

中國 및 濠洲로부터 本國 建築士事務所와의 設計, 컨설팅, 監理業務 合作 및 建築關聯 技術 交流를 希望하는 바, 關心있으신 분께서는 連絡하시기 바랍니다.

▶ 中國 (中國建築工程 總公事)

○ 추진업무

- 韓國이나 其他地域에 技術者 派遣 및 技術交流
- 韓國建築設計圖를 中國 技術者가 適正價格에 完成 可能
- 어느地域에서나 共同設計, 建設可能
- 條件이 成熟되면 聯合會社 또는 別途 事務所를 建立, 世界市場에서 設計, 컨설팅, 建設業務등을 積極推進 豫定
- 相互 訪問交流 希望

○ 연락처

Mr. Xu Qiang Sheng
Senior Architect
Design Department Vice Manager of
China State Construction Engineering
Corporation
Bai Wan Zhuang, Beijing, China

▶ 濠洲(Bligh Voller Architects Pty Ltd.)

○ 주요작품

- The Brisbane Domestic Air Terminal
- Rockhampton Regional Air Terminal
- Brisbane International Air Terminal
- Hyatt Regency Coolum(Resorts)
- The Gateway Hotel
- Queensland Police Headquarters
- Couts of Law Complex

○ 연락처

Mr. Graham W. Voller
Bligh Voller Architects Pty Ltd
GPO Box 1007
Level 4, 301, Ann Street Brisbane,
Australia 4001

* 其他자세한 事項은 本協會 總務部로 問議바람(581-5711~4)

KIRA NEWS

CNU國際版畫企劃展

大田 CNU建築士事務所(대표 이재성·유병우·박성철)는 지역문화발전을 위한 사업의 일환으로 지난 15일부터 일주일간 大田文化院에서 「CNU國際版畫企劃展」을 개최하였다.

大田지역 최초의 國際展인 이번 전시회는 취약한 판내 순수예술분야 진작에 큰 기여를 할 뿐만 아니라 공익사업실시에 어려움이 큰 건축사사무소가 주최 함으로써 建築士의 위상 제

고에도 크게 공헌하였다는 평을 받았다.



홍용선작 「흙으로 부터」

상업용건축물허가 全面동결

정부는 서울, 釜山, 大邱등 전국 주요도시에서 오는 연말까지 상업용 건물의 신축을 용도와 규모에 관계없이 전면제한, 건축허가를 동결하기로 했다.

신도시 부실공사로 인해 지난 8일 발표된 건축경기진정종합대책에 따르면 지난 5·3건설경기진정조치에 따라 부분적으로 오는 9월말까지 신축이 제한됐던 상업·업무용 빌딩을 세계박

람회 개최지역인 大田을 제외한 전국주요도시에서 연말까지 전면 제한, 전체 건축예정물량의 71%가량을 동결하기로 했다.

이번 조치로 그동안 신축 제한규정을 받지 않았던 백화점·대형소매점 이외의 판매시설점포와 관람집회·전시·관광휴게시설등의 신축도 전면 제한됨에 따라 회원 업무추진에 심한 지장이 예견되고 있다.

건축면적당 전력소비 제한 방침

정부는 심각한 전력부족 현상을 타개하기 위해 발전설비를 오는 2001년까지 현재의 두배 이상으로 늘리는 한편, 건축허가면적당 전력 소비량을 제한해 전력 과소비를 원천적으로 막을 방침이다.

동자부 관계자에 따르면 “전력과소비를 막기 위해 앞으로 짓는 건축물에 대해서는 면적당 전력 사용량을 정해 이를 반드시 지키도록 하겠다”고 밝히는 한편 이를 위해 전기사업법·전

기공사법·건축법 등 관련법규에 이러한 조항을 넣어 건축물의 설계 때부터 건축면적당 전력 사용량을 감안해 설계하고 준공검사 때도 이를 반드시 확인하도록 할 방침이다.

이처럼 건축면적당 전력 사용량이 제한되면 업무용빌딩 등은 허용된 전력 사용량 범위 안에서 냉방기나 전기기구 등의 사용 비중을 자율적으로 조정해야 한다.

建設部, 건설행정개선안 마련

建設部는 지난 8일 올해안에 국민생활과 밀접한 관계가 있는 제도중 일선기관과 업무수행과정에서 제기된 문제를 중심으로 각종 규제사항 일부를 완화하고 복잡한 행정절차를 간소화 하는 한편 地方化時代에 대비, 민원업무중 現地성이 강한것은 中央政府에서 지방자치단체로 권한을 확대위임키로 했다.

建設部가 현재 추진하고 있는 制度改善은 △ 建築분야 8건 △ 國土計劃분야 2건 △ 都市분야 1건 △ 道路분야 1건 △ 重機분야 6건등 모두 18건이며 權限委任은 △ 都市분야 3건 △ 建設분야 1건 △ 重機

분야 3건 △ 물분야 5건등 모두 12건으로 앞으로 18평이하의 소규모주택과 건축물이 밀집돼 있지 않은 邑·面지역에서의 100㎡이하住宅이나 150㎡이하 畜舍등은 건축허가없이 申告만으로 건축이 가능하게 할 예정이다.

또 建築士의 업무대행범위가 단독주택과 2층이하로서 연면적 1천㎡미만의 근린생활시설외에 소규모 工場·校舍·극장·예식장까지 확대되며 다세대주택日照權기준이 인접대지로부터 1~2m로 돼있는 것을 2~3m로 확대조정, 사생활 영역의 침해를 방지키로 했다.

평촌 도시설계案마련

土開公은 坪村신도시의 상업지역·단독주택지역에 들어설 건축행위를 제한하는 도시설계안을 마련하고 坪村의 도로광장·공원등 공공부문에대한 도시설계지침을 확정, 국토개발연구원에 용역을 의뢰했다.

이 도시설계지침에 따르면 중심상업지역 8만 2천 8백 52평의 도시설계는 도심부적격 용도의 제한·쇼핑몰의 활성화등으로 건물의 용도가 제한되며 각 건축물은 법정주차대수의 20% 이상을 옥외에 설치토록 규정되어 있다.

또 인접 도로폭에 따라 용도를 구분, 불허용도를 명시하고 1층 전면은 권장용도가 되었으며 이 지역의 건축물은 최고 최저 높이를 지정하고 도로모퉀기 건물은 상징성을 유도키로 했으나 용적률은 건축법의 제한에 따르도록 규정했다.

또한, 공공업무시설용지는 필지면적을 1천~5천 5백평의 대형필지로 분할하고 향후 개발여건에 대비해 필지의 분할가능성을 지정했다.

전철역주변 중심상업지역, 시청및 시의회부지, 시청앞광장, 종합의료시설부지, 집단에너지 시설부지, 농수산물 도매시장부지 6개소는 특수건축물 도시설계를 적용, 각지역의 특성에 적합하도록 개발을 유도키로 했으며 단독주택지 4만 6천 6백 30평은 주택유형의 선별적 허용, 점포주택의 허용기준을 강화해 과밀화를 억제하며 경사지붕설치의무화, 지붕색채 통일등을 유도키로 했다.

이밖에 공공부문의 도시설계지침은 지하 보행자거리를 설치하고 도로·공원등 공공시설에 CI(이미지 일원화)개념을 도입키로 했다.