

# 1995년도 2월분 설계도서신고현황

## 종합평가

### 가. 전년동월비

전년도 2월분 2천1백3십3만2천9백77㎡보다 61.4% (1천3백1십만4천8백16㎡) 감소한 8백2십2만8천1백61㎡의 실적을 보임.

### 나. 전년동기비

전년도 2월 누계 2천7백7십만1백54㎡보다 45.7% (1천2백6십6만5천5백61㎡) 감소한 1천5백3만4천5백93㎡의 실적을 보임.

### 다. 전월비

전월 1월분 7백7만1천4백54㎡보다 16.4% (1백1십5만6천7백7㎡) 증가한 8백2십2만8천1백61㎡의 실적을 보임.

지역별 전년동월대비 증감현황

구 분		(단위/㎡)			
		1994년도	1995년도	증 감	비 율
증가지역	인 천	595,097	783,370	188,273	31.6%
	강 원	368,397	473,477	105,080	28.5%
감소지역	서 울	2,538,647	1,321,271	(1,217,376)	-48.0%
	부 산	606,175	406,395	(199,780)	-33.0%
	대 구	856,383	386,058	(470,325)	-54.9%
	광 주	516,921	318,155	(198,766)	-38.5%
	대 전	738,041	184,443	(553,598)	-75.0%
	경 기	3,870,114	1,653,507	(2,216,607)	-57.3%
	충 북	1,127,217	201,897	(925,320)	-82.1%
	충 남	5,694,608	378,885	(5,315,723)	-93.3%
	전 북	1,153,351	339,613	(813,738)	-70.6%
	전 남	311,782	208,899	(102,883)	-33.0%
	경 북	1,323,823	715,973	(607,850)	-45.9%
	경 남	1,433,268	807,016	(626,252)	-43.7%
	제 주	199,153	49,202	(149,951)	-75.3%
	합 계		21,332,977	8,228,161	(13,104,816)

용도별 전월대비 증감현황

구 분		(단위/㎡)			
		1월분	2월분	증 감	비 율
단 독 주 택		622,269	1,028,000	405,731	65.2%
다 세 대 주 택		225,563	412,415	186,852	82.8%
연 립 주 택		94,232	142,824	48,592	51.6%
아 파 트		2,605,538	2,268,909	(336,629)	-12.9%
근 린 생 활 시 설		1,185,617	1,522,233	336,616	28.4%
종 교 시 설		65,660	74,994	9,334	14.2%
의 료 시 설		86,115	21,511	(64,604)	-75.0%
교 육 연 구 시 설		204,370	294,567	90,197	44.1%
업 무 시 설		139,059	374,465	235,406	169.3%
숙 박 시 설		133,044	160,220	27,176	20.4%
공 장		968,881	1,264,147	295,266	30.5%
기 타		741,106	663,876	(77,230)	-10.4%
계		7,071,454	8,228,161	1,156,707	16.4%

용도별 전년동월대비 현황(2월분)

구 분	1994년			1995년			대 비			연 면 적 비 율	비 고
	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적		
단 독 주 택	5,653	5,751	1,482,969	3,898	3,930	1,028,000	(1,755)	(1,821)	(454,969)	-30.7%	
다 세 대 주 택	1,036	1,146	555,083	692	736	412,415	(344)	(410)	(142,668)	-25.7%	
연 립 주 택	117	160	211,348	94	107	142,824	(23)	(53)	(68,524)	-32.4%	
아 파 트	247	1,065	5,389,893	134	425	2,268,909	(113)	(640)	(3,120,984)	-57.9%	
근 린 생 활 지 역	6,557	6,734	3,630,564	3,321	3,379	1,522,233	(3,236)	(3,355)	(2,108,331)	-58.1%	
종 교 시 설	210	247	229,424	86	98	74,994	(124)	(149)	(154,430)	-67.3%	
의 료 시 설	24	26	51,284	9	11	21,511	(15)	(15)	(29,773)	-58.1%	
교 육 연 구 시 설	133	161	496,739	88	94	294,567	(45)	(67)	(202,172)	-40.7%	
업 무 시 설	137	143	494,414	88	86	374,465	(49)	(57)	(119,949)	-24.3%	
숙 박 시 설	257	278	469,438	101	108	160,220	(156)	(170)	(309,218)	-65.9%	
공 장	1,493	2,283	2,128,459	733	1,082	1,264,147	(760)	(1,201)	(864,312)	-40.6%	
기 타	1,538	1,992	6,193,362	810	1,067	663,876	(728)	(925)	(5,529,486)	-89.3%	
합 계	17,402	19,986	21,332,977	10,054	11,123	8,228,161	(7,348)	(8,863)	(13,104,816)	-61.4%	(0=마이너스)

용도별 전년동기대비 현황(1~2월분)

구분 용도별	1994년			1995년			대 비			연면적 비 율	비 고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
단 독 주 택	8,939	9,075	2,249,260	6,304	6,391	1,649,850	(2,635)	(2,684)	(599,410)	-26.6%	
다 세 대 주 택	1,557	1,712	802,176	1,202	1,275	638,263	(355)	(437)	(163,913)	-20.4%	
연 립 주 택	175	236	304,841	168	189	235,594	(7)	(47)	(69,247)	-22.7%	
아 파 트	340	1,335	6,706,761	249	824	4,681,947	(91)	(511)	(2,024,814)	-30.2%	
근린생활시설	9,474	9,722	4,888,869	5,593	5,748	2,694,907	(3,881)	(3,974)	(2,193,962)	-44.9%	
종 교 시 설	303	359	328,664	153	179	140,080	(150)	(180)	(188,584)	-57.4%	
의 료 시 설	42	49	137,678	29	31	107,626	(13)	(18)	(30,052)	-21.8%	
교육연구시설	215	267	678,222	170	186	499,080	(45)	(81)	(179,142)	-26.4%	
업 무 시 설	205	225	667,185	148	147	510,864	(57)	(78)	(156,321)	-23.4%	
숙 박 시 설	367	390	569,031	215	229	276,646	(152)	(161)	(292,385)	-51.4%	
공 장	2,096	3,200	2,928,682	1,363	2,038	2,198,092	(733)	(1,162)	(730,590)	-24.9%	
기 타	2,550	3,387	7,438,785	1,580	2,000	1,401,644	(970)	(1,387)	(6,037,141)	-81.2%	
합 계	26,263	29,957	27,700,154	17,174	19,237	15,034,593	(9,089)	(10,720)	(12,665,561)	-45.7%	( )=마이너스

지역별 전년동월대비 현황(2월분)

구 분 건축사회	1994년			1995년			대 비			연면적 비 율	비 고
	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적		
서 울	2,049	2,565	2,538,647	1,725	1,738	1,321,271	(684)	(872)	(1,217,376)	-48.0%	
부 산	754	790	606,175	749	828	406,395	(5)	38	(199,780)	-33.0%	
대 구	1,281	1,468	856,383	1,102	1,144	386,058	(179)	(324)	(470,325)	-54.9%	
인 천	738	745	595,097	331	382	783,370	(407)	(363)	188,273	31.6%	
광 주	417	529	516,921	352	425	318,155	(65)	(104)	(198,766)	-38.5%	
대 전	1,258	1,324	738,041	258	266	184,443	(1,000)	(1,058)	(553,598)	-75.0%	
경 기	3,756	4,433	3,870,114	2,068	2,313	1,653,507	(1,688)	(2,120)	(2,216,607)	-57.3%	
강 원	556	619	368,397	452	601	473,477	(104)	(18)	105,080	28.5%	
충 북	1,189	1,483	1,127,217	332	366	201,897	(857)	(1,117)	(925,320)	-82.1%	
충 남	962	991	5,694,608	349	391	378,885	(613)	(600)	(5,315,723)	-93.3%	
전 북	738	891	1,153,351	152	96	339,613	(586)	(795)	(813,738)	-70.6%	
전 남	422	510	311,782	349	413	208,899	(73)	(97)	(102,883)	-33.0%	
경 북	1,110	1,508	1,323,823	571	766	715,973	(539)	(742)	(607,850)	-45.9%	
경 남	1,480	1,776	1,433,268	1,105	1,230	807,016	(375)	(546)	(626,252)	-43.7%	
제 주	332	354	199,153	159	164	49,202	(173)	(190)	(149,951)	-75.3%	
합 계	17,402	19,986	21,332,977	10,054	11,123	8,228,161	(7,348)	(8,863)	(13,104,816)	-61.4%	( )=마이너스

지역별 전년동기대비 현황(1~2월분)

구분 건축사회	1994년			1995년			대 비			연면적 비 율	비 고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
서 울	3,588	3,769	3,148,191	2,704	2,728	2,246,004	(884)	(1,041)	(902,187)	-28.7%	
부 산	1,479	1,539	1,520,616	1,432	1,580	835,137	(47)	41	(685,479)	-45.1%	
대 구	2,289	2,601	1,321,049	1,928	1,986	647,063	(361)	(615)	(673,986)	-51.0%	
인 천	1,031	1,045	777,569	584	646	1,253,109	(447)	(399)	475,540	61.2%	
광 주	661	811	696,225	555	740	872,300	(106)	(71)	176,075	25.3%	
대 전	1,535	1,613	874,561	397	434	424,163	(1,138)	(1,179)	(450,398)	-51.5%	
경 기	5,336	6,238	5,261,565	3,411	3,855	3,188,385	(1,925)	(2,383)	(2,073,180)	-39.4%	
강 원	1,005	1,127	578,980	791	960	619,086	(214)	(167)	40,106	6.9%	
충 북	1,715	2,088	1,355,330	744	876	522,801	(971)	(1,212)	(832,529)	-61.4%	
충 남	1,307	1,372	5,943,385	575	655	644,550	(732)	(717)	(5,298,835)	-89.2%	
전 북	1,000	1,198	1,464,067	207	163	540,193	(793)	(1,035)	(923,874)	-63.1%	
전 남	811	1,007	492,728	578	687	361,737	(233)	(320)	(130,991)	-26.6%	
경 북	1,635	2,222	1,800,544	1,195	1,614	1,307,362	(440)	(608)	(493,182)	-27.4%	
경 남	2,362	2,791	2,200,886	1,795	2,027	1,486,904	(567)	(764)	(713,982)	-32.4%	
제 주	509	536	264,458	278	286	85,799	(231)	(250)	(178,659)	-67.6%	
합 계	26,263	29,957	27,700,154	17,174	19,237	15,034,593	(9,089)	(10,720)	(12,665,561)	-45.7%	( )=마이너스