

96년도 5월분 설계도서신고현황

종합평가

가. 전년동월비

전년도 5월분 1천2백6십5만7천9백14㎡ 보다 13.9%(1백7십5만8천1백20㎡) 감소한 1천8십9만9천7백94㎡의 실적을 보임.

나. 전년동기비

전년도 5월누계 5천6백2십4만8천1백35㎡ 보다 15.3%(8백

5십9만2천7백47㎡) 감소한 4천7백6십5만5천3백88㎡의 실적을 보임.

다. 전월비

전월 4월분 9백7십8만9천3백23㎡보다 11.3%(1백1십1만4백71㎡) 증가한 1천8십9만9천7백94㎡의 실적을 보임.

지역별 전년동월대비 증감현황

(연면적기준)		(단위/㎡)			
구분	1995년도	1996년도	증감	비율(%)	
증가지역	서울	2,298,841	4,926,197	2,627,356	114.3
	부산	456,265	1,552,612	1,096,347	240.3
	제주	103,006	118,238	15,232	14.8
감소지역	대구	989,973	419,753	(570,220)	-57.6
	인천	431,588	312,210	(119,378)	-27.7
	광주	585,900	240,385	(345,515)	-59.0
	대전	219,734	161,059	(58,675)	-26.7
	경기	2,426,287	1,280,667	(1,145,620)	-47.2
	강원	704,456	311,467	(392,989)	-55.8
	충북	489,918	189,348	(300,570)	-61.4
	충남	1,139,970	126,909	(1,013,061)	-88.9
	전북	294,745	193,029	(101,716)	-34.5
	전남	317,265	135,828	(181,437)	-57.2
	경북	749,601	222,654	(526,947)	-70.3
	경남	1,450,365	709,438	(740,927)	-51.1
	합계	12,657,914	10,899,794	(1,758,120)	-13.9

용도별 전월대비 증감현황

(연면적기준)		(단위/㎡)			
구분	4월분	5월분	증감	비율(%)	
단독주택	1,091,598	1,131,017	39,419	3.6	
다세대주택	326,845	650,527	326,682	99.0	
연립주택	124,087	178,944	54,857	44.2	
아파트	3,467,038	3,468,121	1,083	0.0	
근린생활시설	1,657,934	1,710,526	52,592	3.2	
종교시설	147,081	111,444	(35,637)	-24.2	
의료시설	79,264	46,664	(32,600)	-41.1	
교육연구시설	258,130	316,488	58,358	22.6	
업무시설	179,881	788,552	608,671	338.4	
숙박시설	130,910	145,533	14,623	11.2	
공장	994,002	1,217,411	223,409	22.5	
기타	1,332,553	1,134,567	(197,986)	-14.9	
계	9,789,323	10,899,794	1,110,471	11.3	

용도별 전년동월대비 현황(5월분)

구분	1995년			1996년			대비			연면적비율(%)	비고
	건수	동수	연면적	건수	동수	연면적	건수	동수	연면적		
단독주택	4,379	4,437	1,117,226	3,905	3,997	1,131,017	(474)	(440)	13,791	1.2	
다세대주택	962	1,020	559,559	778	842	650,527	(184)	(178)	90,968	16.3	
연립주택	167	183	240,668	118	135	178,944	(49)	(48)	(61,724)	-25.3	
아파트	225	784	4,910,969	99	220	3,468,121	(126)	(564)	(1,442,848)	-29.4	
근린생활시설	4,095	4,239	1,924,930	3,684	3,826	1,710,526	(411)	(413)	(214,404)	-11.1	
종교시설	153	176	121,088	133	150	111,444	(20)	(26)	(9,644)	-8.0	
의료시설	18	20	46,242	22	25	46,664	4	5	422	0.9	
교육연구시설	126	157	372,727	109	123	316,488	(17)	(34)	(56,239)	-15.1	
업무시설	144	151	317,209	94	98	788,552	(50)	(53)	471,343	148.6	
숙박시설	137	144	207,338	138	140	145,533	1	(4)	(61,805)	-29.8	
공장	984	1,383	1,443,560	748	1,014	1,217,411	(236)	(369)	(226,149)	-15.7	
기타	1,210	1,456	1,396,398	1,136	1,388	1,134,567	(74)	(38)	(261,831)	-18.8	
합계	12,600	14,150	12,657,914	10,964	11,958	10,899,794	(1,636)	(2,192)	(1,758,120)	-13.9	

용도별 전년동기대비 현황(1~5월분)

구분 용도별	1995년			1996년			대 비			연면적 비율(%)	비고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
단 독 주 택	20,782	21,116	5,364,206	16,581	16,994	4,687,688	(4,201)	(4,122)	(676,518)	-12.6	
다 세 대 주 택	3,804	4,542	1,974,427	3,085	3,280	1,950,042	(719)	(1,262)	(24,385)	-1.2	
연 립 주 택	571	615	789,833	464	489	642,347	(107)	(126)	(147,486)	-18.7	
아 파 트	844	3,087	19,680,415	531	1,121	17,291,285	(313)	(1,966)	(2,389,130)	-12.1	
근린생활시설	18,728	19,259	8,790,346	15,549	16,263	7,506,847	(3,179)	(2,996)	(1,283,499)	-14.6	
종 교 시 설	576	656	428,252	496	568	509,969	(80)	(88)	81,717	19.1	
의 료 시 설	126	134	410,662	110	122	277,137	(16)	(12)	(133,525)	-32.5	
교육연구시설	559	646	1,586,025	423	491	1,434,211	(136)	(155)	(151,814)	-9.6	
업 무 시 설	569	578	3,016,420	391	407	2,038,665	(178)	(171)	(977,755)	-32.4	
숙 박 시 설	627	683	926,714	619	668	566,257	(8)	(15)	(360,457)	-38.9	
공 장	4,198	5,919	6,589,510	3,203	4,277	4,902,282	(995)	(1,642)	(1,687,228)	-25.6	
기 타	4,987	6,099	6,691,325	4,446	5,303	5,848,658	(541)	(796)	(842,667)	-12.6	
합 계	56,371	63,334	56,248,135	45,898	49,983	47,655,388	(10,473)	(13,351)	(8,592,747)	-15.3	()=마이너스

지역별 전년동월대비 현황(5월분)

구분 건축사회	1995년			1996년			대 비			연면적 비율(%)	비고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
서 울	1,938	1,951	2,298,841	2,568	2,569	4,926,197	630	618	2,627,356	114.3	
부 산	1,061	1,136	456,265	890	1,124	1,552,612	(171)	(12)	1,096,347	240.3	
대 구	1,317	1,414	989,973	792	792	419,753	(525)	(622)	(570,220)	-57.6	
인 천	593	612	431,588	370	370	312,210	(223)	(242)	(119,378)	-27.7	
광 주	268	397	585,900	281	364	240,385	13	(33)	(345,515)	-59.0	
대 전	341	353	219,734	325	331	161,059	(16)	(22)	(58,675)	-26.7	
경 기	2,301	2,572	2,426,287	1,995	2,255	1,280,667	(306)	(317)	(1,145,620)	-47.2	
강 원	765	947	704,456	510	569	311,467	(255)	(378)	(392,989)	-55.8	
충 북	604	677	489,918	424	479	189,348	(180)	(198)	(300,570)	-61.4	
충 남	520	577	1,139,970	323	255	126,909	(197)	(322)	(1,013,061)	-88.9	
전 북	296	357	294,745	333	333	193,029	37	(24)	(101,716)	-34.5	
전 남	429	506	317,265	308	331	135,828	(121)	(175)	(181,437)	-57.2	
경 북	775	1,009	749,601	481	586	222,654	(294)	(423)	(526,947)	-70.3	
경 남	1,163	1,409	1,450,365	1,098	1,301	709,438	(65)	(108)	(740,927)	-51.1	
제 주	229	233	103,006	266	299	118,238	37	66	15,232	14.8	
합 계	12,600	14,150	12,657,914	10,964	11,958	10,899,794	(1,636)	(2,192)	(1,758,120)	-13.9	()=마이너스

지역별 전년동기대비 현황(1~5월분)

구분 건축사회	1995년			1996년			대 비			연면적 비율(%)	비고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
서 울	8,680	8,734	8,495,953	10,131	10,156	22,286,296	1,451	1,422	13,790,343	162.3	
부 산	4,454	5,474	4,286,721	3,486	4,639	4,792,461	(968)	(835)	505,740	11.8	
대 구	6,158	6,494	3,835,532	4,418	4,461	3,054,143	(1,740)	(2,033)	(781,389)	-20.4	
인 천	2,201	2,322	3,206,019	1,664	1,680	1,976,039	(537)	(652)	(1,229,980)	-38.4	
광 주	1,526	2,030	2,277,549	1,503	1,786	1,049,201	(23)	(244)	(1,228,348)	-53.9	
대 전	1,452	1,616	1,922,997	1,093	1,103	694,723	(359)	(513)	(1,228,274)	-63.9	
경 기	10,848	12,219	12,045,577	7,967	8,786	5,072,819	(2,881)	(3,443)	(6,972,758)	-57.9	
강 원	3,003	3,613	2,512,990	2,057	2,237	847,823	(946)	(1,376)	(1,665,167)	-66.3	
충 북	2,583	2,896	1,750,815	1,856	2,070	969,985	(727)	(826)	(780,830)	-44.6	
충 남	2,227	2,442	4,143,199	1,440	1,039	845,651	(787)	(1,133)	(3,297,548)	-79.6	
전 북	1,335	1,443	1,733,128	1,099	1,101	872,608	(236)	(342)	(860,520)	-49.7	
전 남	2,023	2,369	1,342,482	1,513	1,670	760,683	(510)	(699)	(581,799)	-43.3	
경 북	3,587	4,570	3,289,101	2,174	2,703	1,162,711	(1,413)	(1,867)	(2,126,390)	-64.6	
경 남	5,277	6,051	5,006,748	4,748	5,459	2,896,976	(529)	(592)	(2,109,772)	-42.1	
제 주	1,017	1,051	399,324	749	823	373,269	(268)	(228)	(26,055)	-6.5	
합 계	56,371	63,334	56,248,135	45,898	49,983	47,655,388	(10,473)	(13,351)	(8,592,747)	-15.3	()=마이너스