

1995년도 12월분 설계도서신고현황

종합평가

가. 전년동월비

전년도 12월분 1천5백5십2만3천2백39㎡보다 29.1%(4백5십1만6천55㎡) 감소한 1천1백만7천1백84㎡의 실적을 보임.

나. 전년동기비

전년도 12월 누계 1억4천6백7만9천4백80㎡보다 15.3%(2천2백3십2만4천6백26㎡) 감소한 1억2천3백7십5만4천8백54㎡의 실적을 보임.

다. 전월비

전월 11월분 9백8십9만2천3백24㎡보다 11.3%(1백1십1만4천8백60㎡) 증가한 1천1백만7천1백84㎡의 실적을 보임.

지역별 전년동월대비 증감현황

구 분		(단위/㎡)			
		1994년도	1995년도	증 감	비율(%)
증가지역	서 울	2,417,242	4,851,304	2,434,062	100.7
	부 산	759,122	1,047,339	288,217	38.0
	대 구	594,331	749,073	154,742	26.0
	경 남	1,607,643	1,689,818	82,175	5.1
감소지역	인 천	1,269,505	330,571	(938,934)	-74.0
	광 주	673,090	287,817	(385,273)	-57.2
	대 전	491,317	222,355	(268,962)	-54.7
	경 기	3,068,520	601,296	(2,467,224)	-80.4
	강 원	417,275	224,083	(193,192)	-46.3
	충 북	609,648	294,397	(315,251)	-51.7
	충 남	717,473	103,777	(613,696)	-85.5
	전 북	1,292,806	202,095	(1,090,711)	-84.4
	전 남	483,253	97,248	(386,005)	-79.9
	경 북	1,037,808	227,601	(810,207)	-78.1
	제 주	84,206	78,410	(5,796)	-6.9
합 계	15,523,239	11,007,184	(4,516,055)	-29.1	

용도별 전월대비 증감현황

구 분		(단위/㎡)			
		11월분	12월분	증 감	비율(%)
단 독 주 택		685,643	697,053	11,410	1.7
다 세 대 주 택		230,381	291,447	61,066	26.5
연 립 주 택		123,617	180,670	57,053	46.2
아 파 트		4,605,849	5,578,072	972,223	21.1
근 린 생 활 시 설		1,186,587	1,186,423	(164)	-0.0
종 교 시 설		90,817	58,568	(32,249)	-35.5
의 료 시 설		57,364	115,441	58,077	101.2
교 육 연 구 시 설		232,856	402,015	169,159	72.6
업 무 시 설		410,910	444,867	33,957	8.3
숙 박 시 설		300,322	205,631	(94,691)	-31.5
공 장		852,920	809,750	(43,170)	-5.1
기 타		1,115,058	1,037,247	(77,811)	-7.0
합 계		9,892,324	11,007,184	1,114,860	11.3

용도별 전년동월대비 현황(12월분)

구 분	1994년			1995년			대 비			연면적 비율 (%)	비 고
	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적		
단 독 주 택	2,535	2,615	585,596	2,355	2,429	697,053	(180)	(186)	111,457	19.0	
다 세 대 주 택	651	706	309,043	614	638	291,447	(37)	(68)	(17,596)	-5.7	
연 립 주 택	116	119	287,425	84	113	180,670	(32)	(6)	(106,755)	-37.1	
아 파 트	227	1,194	7,766,601	157	511	5,578,072	(120)	(683)	(2,188,529)	-28.2	
근 린 생 활 지 역	3,401	3,523	1,734,396	2,364	2,451	1,186,423	(1,037)	(1,072)	(547,973)	-31.6	
종 교 시 설	119	126	134,117	75	82	58,568	(44)	(44)	(75,549)	-56.3	
의 료 시 설	24	29	163,852	19	22	115,441	(5)	(7)	(48,411)	-29.5	
교 육 연 구 시 설	169	229	445,162	106	110	402,015	(63)	(119)	(43,147)	-9.7	
업 무 시 설	137	149	565,503	114	132	444,867	(23)	(17)	(120,636)	-21.3	
숙 박 시 설	173	188	245,586	109	118	205,631	(64)	(70)	(39,955)	-16.3	
공 장	972	1,437	1,629,714	630	836	809,750	(342)	(601)	(819,964)	-50.3	
기 타	1,468	1,820	1,656,244	894	1,052	1,037,247	(574)	(768)	(618,997)	-37.4	
합 계	10,042	12,135	15,523,239	7,521	8,494	11,007,184	(2,521)	(3,641)	(4,516,055)	-29.1	()=마이너스

용도별 전년동기대비 현황(1~12월분)

구분 용도별	1994년			1995년			대 비			연면적 비율 (%)	비 고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
단 독 주 택	43,183	44,060	10,097,457	41,821	42,645	11,030,212	(1,362)	(1,415)	932,755	9.2	
다 세 대 주 택	8,186	8,837	4,129,059	8,180	9,125	3,929,473	(6)	288	(199,586)	-4.8	
연 립 주 택	1,157	1,402	2,176,990	1,221	1,316	1,839,798	64	(86)	(337,192)	-15.5	
아 파 트	2,349	9,868	59,582,004	1,867	6,141	47,673,281	(482)	(3,727)	(11,908,723)	-20.0	
근린생활시설	43,646	45,024	19,852,924	38,298	39,630	17,796,424	(5,348)	(5,394)	(2,056,500)	-10.4	
종 교 시 설	1,456	1,677	1,273,841	1,258	1,422	993,063	(198)	(255)	(280,778)	-22.0	
의 료 시 설	264	299	912,525	273	292	935,287	9	(7)	22,762	2.5	
교육연구시설	1,701	2,034	4,433,208	1,376	1,548	3,581,178	(325)	(486)	(852,030)	-19.2	
업 무 시 설	1,409	1,524	4,765,872	1,291	1,365	5,818,691	(118)	(159)	1,052,819	22.1	
숙 박 시 설	1,997	2,125	2,560,396	1,460	1,634	2,253,143	(537)	(491)	(307,253)	-12.0	
공 장	10,398	15,377	16,135,574	9,573	13,081	14,017,108	(825)	(2,296)	(2,118,466)	-13.1	
기 타	15,388	19,328	20,159,630	11,632	13,955	13,887,196	(3,756)	(5,373)	(6,272,434)	-31.1	
합 계	131,134	151,555	146,079,480	118,250	132,154	123,754,854	(12,884)	(19,401)	(22,324,626)	-15.3	(0)=미야너스

지역별 전년동월대비 현황(12월분)

구분 건축사회	1994년			1995년			대 비			연면적 비율 (%)	비 고
	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적		
서 울	1,229	1,256	2,417,242	1,893	1,895	4,851,304	664	639	2,434,062	100.7	
부 산	789	879	759,122	622	929	1,047,339	(167)	50	288,217	38.0	
대 구	1,126	1,189	594,331	1,059	1,119	749,073	(67)	(70)	154,742	26.0	
인 천	270	327	1,269,505	314	334	330,571	44	7	(938,934)	-74.0	
광 주	213	309	673,090	240	273	287,817	27	(36)	(385,273)	-57.2	
대 전	246	293	491,317	198	201	222,355	(48)	(92)	(268,962)	-54.7	
경 기	1,529	1,964	3,068,520	914	981	601,296	(615)	(983)	(2,467,224)	-80.4	
강 원	501	608	417,275	384	399	224,083	(117)	(209)	(193,192)	-46.3	
충 북	441	645	609,648	313	377	294,397	(128)	(268)	(315,251)	-51.7	
충 남	426	453	717,473	186	186	103,777	(240)	(267)	(613,696)	-85.5	
전 북	766	964	1,292,806	158	158	202,095	(608)	(806)	(1,090,711)	-84.4	
전 남	503	594	483,253	202	242	97,248	(301)	(352)	(386,005)	-79.9	
경 북	795	1,100	1,037,808	290	399	227,601	(505)	(701)	(810,207)	-78.1	
경 남	1,001	1,313	1,607,643	608	842	1,689,818	(393)	(471)	82,175	5.1	
제 주	207	241	84,206	140	159	78,410	(67)	(82)	(5,796)	-6.9	
합 계	10,042	12,135	15,523,239	7,521	8,494	11,007,184	(2,521)	(3,641)	(4,516,055)	-29.1	(0)=미야너스

지역별 전년동기대비 현황(1~12월분)

구분 건축사회	1994년			1995년			대 비			연면적 비율 (%)	비 고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
서 울	16,620	17,130	21,140,628	18,866	18,946	31,356,368	2,246	1,816	10,215,740	48.3	
부 산	10,727	12,315	10,162,558	10,451	12,563	9,038,554	(276)	248	(1,124,004)	-11.1	
대 구	15,389	16,384	7,553,661	14,288	14,870	8,166,388	(1,101)	(1,514)	(612,727)	8.1	
인 천	5,012	5,271	7,568,281	4,301	4,571	5,716,319	(711)	(700)	(1,851,962)	-24.5	
광 주	3,958	4,708	5,650,596	3,319	4,215	4,191,176	(639)	(493)	(1,459,420)	-25.8	
대 전	4,251	4,542	3,778,037	2,878	3,058	3,259,633	(1,373)	(1,484)	(518,404)	-13.7	
경 기	22,069	27,056	33,413,452	20,671	23,123	21,608,810	(1,398)	(3,933)	(11,804,642)	-35.3	
강 원	6,218	7,225	4,223,634	6,206	7,202	4,319,935	(12)	(23)	96,301	2.3	
충 북	6,707	8,108	5,500,464	5,565	6,308	4,360,946	(1,142)	(1,800)	(1,139,518)	-20.7	
충 남	5,709	6,118	11,489,046	4,551	4,869	6,025,793	(1,158)	(1,249)	(5,463,253)	-47.6	
전 북	4,566	5,505	6,334,166	2,984	3,313	4,070,612	(1,582)	(2,192)	(2,263,554)	-35.7	
전 남	5,740	7,189	4,736,695	4,215	4,977	3,070,134	(1,525)	(2,212)	(1,666,561)	-35.2	
경 북	8,800	11,928	10,777,115	6,644	8,737	6,532,446	(2,156)	(3,191)	(4,244,669)	-39.4	
경 남	12,462	14,942	12,534,264	11,113	13,063	11,062,988	(1,349)	(1,879)	(1,471,276)	-11.7	
제 주	2,906	3,134	1,216,883	2,198	2,339	974,752	(708)	(795)	(242,131)	-19.9	
합 계	131,134	151,555	146,079,480	118,250	132,154	123,754,854	(12,884)	(19,401)	(22,324,626)	-15.3	(0)=미야너스