

설계도서 신고현황

(97년도 1월분)

종합평가

가. 전년동월비

전년도 1월분 7백8십4만7천8백72㎡ 보다 3.2%(2십4만8천8백22㎡) 감소한 7백5십9만9천50㎡의 실적을 보임.

나. 전년동기비

전년도 1월누계 7백8십4만7천8백72㎡ 보다 3.2%(2십4만8천8백22㎡) 감소한 7백5십9만9천50㎡의 실적을 보임.

다. 전월비

전월 12월분 1천1백1십5만3천9백11㎡보다 31.9% (3백5십5만4천8백61㎡) 증가한 7백5십9만9천50㎡의 실적을 보임.

지역별 전년동월대비 증감현황

(연면적기준-전년동월비)

(단위/㎡)

구분	1996년도	1997년도	증감	비율(%)
증가지역				
부 산	913,874	1,213,929	300,055	32.8
인 천	230,797	514,205	283,408	122.8
대 전	37,275	89,281	52,006	139.5
강 원	61,414	85,518	24,104	39.2
충 북	130,885	294,608	163,723	125.1
충 남	185,744	276,981	91,237	49.1
전 남	79,364	115,960	36,596	46.1
제 주	36,298	59,849	23,551	64.9
감소지역				
서 울	3,542,948	3,217,537	(325,411)	-9.2
대 구	688,542	172,191	(516,351)	-75.0
광 주	141,877	67,595	(74,282)	-52.4
경 기	1,015,004	762,280	(252,724)	-24.9
전 북	195,501	183,725	(11,776)	-6.0
경 북	149,097	143,803	(5,294)	-3.6
경 남	439,252	401,588	(37,664)	-8.6
합 계	7,847,872	7,599,050	(248,822)	-3.2

용도별 전월대비 증감현황

(연면적기준)

(단위/㎡)

용도	12월분	1월분	증·감	비율(%)
단 독 주 택	666,656	582,989	(83,667)	-12.6
다 세 대 주 택	261,222	313,260	52,038	19.9
연 립 주 택	115,249	150,707	35,458	30.8
아 파 트	4,830,418	2,613,432	(2,216,986)	-45.9
근 름 생 활 시 설	1,571,188	1,230,894	(340,294)	-21.7
종 교 시 설	113,602	54,880	(58,722)	-51.7
의 료 시 설	57,360	39,823	(17,537)	-30.6
교 육 연 구 시 설	520,970	304,776	(216,194)	-41.5
업 무 시 설	422,018	280,253	(141,765)	-33.6
숙 박 시 설	272,709	204,249	(68,460)	-25.1
공 장	816,281	651,991	(164,290)	-20.1
기 타	1,506,238	1,171,796	(334,442)	-22.2
계	11,153,911	7,599,050	(3,554,861)	-31.9

용도별 전년동월대비 현황(1월분)

구분	1996년			1997년			대 비			연면적 비율(%)	비 고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
단 독 주 택	2,500	2,609	732,082	1,883	1,935	582,989	(617)	(674)	(149,093)	-20.4	
다 세 대 주 택	591	620	289,736	526	573	313,260	(65)	(47)	23,524	8.1	
연 립 주 택	83	84	95,437	76	78	150,707	(7)	(6)	55,270	57.9	
아 파 트	93	227	3,437,963	111	322	2,613,432	18	95	(824,531)	-24.0	
근 름 생 활 시 설	2,059	2,189	1,063,679	2,189	2,261	1,230,894	130	72	167,215	15.7	
종 교 시 설	73	74	75,186	61	65	54,880	(12)	(9)	(20,306)	-27.0	
의 료 시 설	14	18	54,223	21	24	39,823	7	6	(14,400)	-26.6	
교 육 연 구 시 설	79	103	328,997	106	120	304,776	27	17	(24,221)	-7.4	
업 무 시 설	78	84	248,439	75	75	280,253	(3)	(9)	31,814	12.8	
숙 박 시 설	74	77	72,006	164	193	204,249	90	116	132,243	183.7	
공 장	505	649	605,899	509	738	651,991	4	89	46,092	7.6	
기 타	645	766	844,225	773	931	1,171,796	128	165	327,571	38.8	
합 계	6,794	7,500	7,847,872	6,494	7,315	7,599,050	(300)	(185)	(248,822)	-3.2	()=마이너스

용도별 합계 현황(1월분)

구분 용도	신축·개축·재축			증 축			대수선 및 용도변경			합 계		
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적
단 독 주 택	1,778	1,821	562,497	97	106	19,349	8	8	1,143	1,883	1,935	582,989
다 세 대 주 택	516	562	310,778	9	9	2,449	1	2	33	526	573	313,260
연 립 주 택	76	78	150,691	0	0	16	0	0	0	76	78	150,707
아 파 트	111	322	2,613,432	0	0	0	0	0	0	111	322	2,613,432
근 름 생활 시설	1,956	2,030	1,165,154	204	202	53,459	29	29	12,281	2,189	2,261	1,230,894
종 교 시 설	39	43	42,910	21	21	11,942	1	1	28	61	65	54,880
의 료 시 설	12	15	32,847	8	8	6,246	1	1	730	21	24	39,823
교 육 연구 시설	21	23	78,482	79	89	218,264	6	8	8,030	106	120	304,776
업 무 시 설	52	52	269,406	16	16	5,051	7	7	5,796	75	75	280,253
숙 박 시 설	135	163	185,555	27	28	17,389	2	2	1,305	164	193	204,249
공 공 장	273	450	463,571	231	283	183,922	5	5	4,498	509	738	651,991
기 타	538	663	893,290	214	245	188,760	21	23	89,746	773	931	1,171,796
합 계	5,507	6,222	6,768,613	906	1,007	706,847	81	86	123,590	6,494	7,315	7,599,050

지역별 전년동월대비 현황(1월분)

구분 건축사회	1996년			1997년			대 비			연면적 비율(%)	비 고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
서 울	1,591	1,594	3,542,948	1,648	1,661	3,217,537	57	67	(325,411)	-10.1	
부 산	535	767	913,874	799	1,137	1,213,929	264	370	300,055	24.7	
대 구	1,023	1,064	688,542	285	285	172,191	(738)	(779)	(516,351)	-299.9	
인 천	244	249	230,797	391	406	514,205	147	157	283,408	55.1	
광 주	194	241	141,877	86	104	67,595	(108)	(137)	(74,282)	-109.9	
대 전	98	98	37,275	138	143	89,281	40	45	52,006	58.2	
경 기	1,283	1,412	1,015,004	1,119	1,308	762,280	(164)	(104)	(252,724)	-33.2	
강 원	226	234	61,414	230	254	85,518	4	20	24,104	28.2	
충 북	199	226	130,885	236	337	294,608	37	111	163,723	55.6	
충 남	144	116	185,744	305	233	276,981	161	117	91,237	32.9	
전 북	115	117	195,501	108	108	183,725	(7)	(9)	(11,776)	-6.4	
전 남	190	212	79,364	217	235	115,960	27	23	36,596	31.6	
경 북	241	353	149,097	309	353	143,803	68	0	(5,294)	-3.7	
경 남	627	732	439,252	527	639	401,588	(100)	(93)	(37,664)	-9.4	
제 주	84	85	36,298	96	112	59,849	12	27	23,551	39.4	
합 계	6,794	7,500	7,847,872	6,494	7,315	7,599,050	(300)	(185)	(248,822)	-3.3	()=마이너스

지역별 합계 현황(1월분)

구분 건축사회	신축·개축·재축			증 축			대수선 및 용도변경			합 계		
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적
서 울	1,530	1,542	2,971,060	118	119	246,477	0	0	0	1,648	1,661	3,217,537
부 산	706	1,020	1,112,700	85	105	91,760	8	12	9,469	799	1,137	1,213,929
대 구	225	225	145,173	53	53	21,644	7	7	5,374	285	285	172,191
인 천	330	345	408,870	43	43	33,458	18	18	71,877	391	406	514,205
광 주	62	72	45,182	24	32	22,413	0	0	0	86	104	67,595
대 전	101	105	70,500	24	24	15,650	13	14	3,131	138	143	89,281
경 기	956	1,131	651,556	153	167	94,138	10	10	16,586	1,119	1,308	762,280
강 원	193	215	77,349	34	36	7,678	3	3	491	230	254	85,518
충 북	204	297	288,290	27	35	6,182	5	5	136	236	337	294,608
충 남	242	182	242,477	63	51	34,504	0	0	0	305	233	276,981
전 북	82	82	173,118	26	26	10,607	0	0	0	108	108	183,725
전 남	150	165	84,055	56	59	29,249	11	11	2,656	217	235	115,960
경 북	236	269	116,868	70	81	24,440	3	3	2,495	309	353	143,803
경 남	408	474	322,454	116	162	67,759	3	3	11,375	527	639	401,588
제 주	82	98	58,961	14	14	888	0	0	0	96	112	59,849
합 계	5,507	6,222	6,768,613	906	1,007	706,847	81	86	123,590	6,494	7,315	7,599,050

용도별 지역별 현황(단독주택)

구분	1997년 1월 누계		
	건 수	동 수	연면적
서울	824	825	271,507
부산	105	132	21,765
대구	107	107	30,920
인천	63	63	25,226
광주	3	4	514
대전	42	42	12,794
경기	322	339	99,428
강원	69	76	12,830
충북	34	34	8,806
충남	55	46	25,019
전북	8	8	1,746
전남	17	17	2,758
경북	57	59	17,157
경남	152	158	47,037
제주	25	25	5,482
합계	1,883	1,935	582,989

용도별 지역별 현황(다세대주택)

구분	1997년 1월 누계		
	건 수	동 수	연면적
서울	90	90	43,757
부산	227	248	132,691
대구	7	7	3,837
인천	35	35	27,744
광주	9	9	2,159
대전	17	22	12,036
경기	81	89	46,536
강원	3	3	0
충북	4	17	9,613
충남	8	5	5,559
전북	0	0	0
전남	5	5	1,423
경북	3	3	1,913
경남	33	36	23,388
제주	4	4	2,604
합계	526	573	313,260

용도별 지역별 현황(연립주택)

구분	1997년 1월 누계		
	건 수	동 수	연면적
서울	45	45	64,254
부산	13	15	18,697
대구	0	0	0
인천	0	0	0
광주	0	0	0
대전	0	0	0
경기	13	13	15,646
강원	1	1	1,386
충북	0	0	0
충남	2	2	48,864
전북	0	0	0
전남	1	1	994
경북	1	1	753
경남	0	0	113
제주	0	0	0
합계	76	78	150,707

용도별 지역별 현황(아파트)

구분	1997년 1월 누계		
	건 수	동 수	연면적
서울	48	58	1,310,659
부산	20	156	607,677
대구	1	1	16,582
인천	5	20	138,877
광주	1	3	11,910
대전	1	1	11,039
경기	4	14	51,249
강원	1	1	377
충북	6	33	170,207
충남	2	1	64,308
전북	2	2	127,394
전남	0	0	0
경북	3	3	4,483
경남	17	29	98,670
제주	0	0	0
합계	111	322	2,613,432

용도별 지역별 현황(근린생활시설)

구분	1997년 1월 누계		
	건 수	동 수	연면적
서울	379	381	335,773
부산	271	333	150,567
대구	86	86	46,528
인천	194	194	143,214
광주	48	48	15,540
대전	47	47	28,977
경기	324	343	172,204
강원	81	84	22,692
충북	107	112	47,123
충남	133	84	38,407
전북	50	50	16,227
전남	115	116	56,883
경북	146	152	66,460
경남	176	195	81,225
제주	32	36	9,074
합계	2,189	2,261	1,230,894

용도별 지역별 현황(종교시설)

구분	1997년 1월 누계		
	건 수	동 수	연면적
서울	17	17	25,510
부산	8	10	4,122
대구	3	3	1,826
인천	1	1	1,928
광주	2	2	1,621
대전	1	1	28
경기	6	6	4,173
강원	3	3	2,635
충북	2	2	1,273
충남	3	3	2,817
전북	3	3	1,795
전남	2	2	1,708
경북	2	2	378
경남	4	4	2,000
제주	4	6	3,066
합계	61	65	54,880

용도별 지역별 현황(의료시설)

구분	1997년 1월 누계		
	건 수	동 수	연면적
서울	3	3	7,403
부산	2	2	8,541
대구	3	3	1,273
인천	0	0	0
광주	0	0	0
대전	0	0	0
경기	4	4	3,627
강원	1	1	2,073
충북	1	4	4,955
충남	3	3	1,291
전북	2	2	5,007
전남	0	0	0
경북	0	0	0
경남	2	2	5,653
제주	0	0	0
합계	21	24	39,823

용도별 지역별 현황(교육연구시설)

구분	1997년 1월 누계		
	건 수	동 수	연면적
서울	22	22	138,850
부산	10	14	66,405
대구	4	4	3,843
인천	6	6	10,419
광주	0	0	0
대전	14	14	16,110
경기	22	23	37,831
강원	5	5	2,963
충북	2	2	5,629
충남	4	4	3,007
전북	2	2	1,728
전남	5	5	5,904
경북	4	4	1,898
경남	6	15	10,189
제주	0	0	0
합계	106	120	304,776

용도별 지역별 현황(업무시설)

구분	1997년 1월 누계		
	건 수	동 수	연면적
서울	35	35	243,631
부산	14	14	22,980
대구	4	4	3,437
인천	0	0	0
광주	0	0	0
대전	0	0	0
경기	5	5	3,052
강원	3	3	64
충북	3	3	2,341
충남	1	1	623
전북	0	0	0
전남	5	5	3,529
경북	1	1	172
경남	1	1	152
제주	3	3	272
합계	75	75	280,253

용도별 지역별 현황(숙박시설)

구분	1997년 1월 누계		
	건 수	동 수	연면적
서울	16	16	46,878
부산	16	25	13,481
대구	10	10	9,174
인천	9	9	10,944
광주	8	9	6,189
대전	4	4	3,161
경기	27	28	31,462
강원	26	32	27,742
충북	9	10	4,264
충남	7	11	12,029
전북	2	2	2,416
전남	15	16	14,300
경북	10	12	7,905
경남	1	1	707
제주	4	8	13,597
합계	164	193	204,249

용도별 지역별 현황(공장)

구분	1997년 1월 누계		
	건 수	동 수	연면적
서울	44	44	164,960
부산	28	71	54,962
대구	27	27	35,504
인천	27	27	25,777
광주	8	15	11,493
대전	3	3	2,256
경기	151	220	148,259
강원	10	12	2,511
충북	41	85	32,322
충남	37	32	45,417
전북	14	14	11,947
전남	13	21	9,891
경북	29	47	21,314
경남	66	107	82,512
제주	11	13	2,866
합계	509	738	651,991

용도별 지역별 현황(기타)

구분	1997년 1월 누계		
	건 수	동 수	연면적
서울	125	125	564,355
부산	85	117	112,041
대구	33	33	19,267
인천	51	51	130,076
광주	7	14	18,169
대전	9	9	2,880
경기	160	224	148,813
강원	27	33	10,245
충북	27	35	8,075
충남	50	41	29,640
전북	25	25	15,465
전남	39	47	18,570
경북	53	69	21,370
경남	69	91	49,942
제주	13	17	22,888
합계	773	931	1,171,796