

건설 반세기, 풍요롭고 행복한 미래공간을 창조하는 신 · 성 · 건 · 설



신성건설은 1952년 창립 이래 신용과 성실 그리고 인화의 가치를 높이 들고 오직 건설업에 전념하여 지난 반세기동안 국토건설사업과 중동을 비롯 동남아, 미국 등 세계건설시장의 크고 작은 프로젝트를 성공적으로 수행함으로써 국가의 발전은 물론 한국의 건설업이 세계 선진 건설 국가의 대열에 서는 데 이바지한 한국 건설산업의 대표적인 기업이다.

이미 산업안전대상과 대한주택공사 우수시공업체(1994, 1998, 1999, 2001, 2002년)로 여러 차례 선정되었으며, 1999년에는 환경관리 우수시공업체, 노사협력 우량기업으로, 2000년도에는 서울특별시로부터 우수시공 표창을 수상하여 건설기술과 시공품질의 우수성을 검증 받은바 있다.

또한 2002년에 새롭게 선보인 아파트 브랜드인 '미소지움'은 철저한 품질관리와 우수한 시공능력으로 CEO 브랜드 파워 대상과 메트로 슈퍼브랜드 대상, 소비자 골든 브랜드, 베스트 브랜드 대상 등을 수상한 영예를 안았다.

고객중심의 아파트 '미소지움'

신성건설의 아파트 브랜드인 '미소지움'은 순수리말 미소짓다의 '미소진'과 공간, 집, 대형경기장을 의미하는 영문형 어미인 '-UM'을 합성한 미소짓는 공간이란



① 86아시아 선수촌 아파트 ② 수원 조원 주공아파트 ③ 수원 영통 주공아파트 ④ 부산 동삼주공아파트 ⑤ 산본주공아파트
⑥ 안산 주공아파트 ⑦ 대구 칠곡 아파트 ⑧ 대구 달성 명곡 주공아파트 ⑨ 부천 상동 주공 아파트

의미로, 개발 원년때부터 고객의 사랑을 받아 아파트 브랜드화에 대 성공을 거뒀다는 평가를 받고 있다.

‘미소지움’의 인기는 각종 수상내역이 말해주고 있으며, 분양 때마다 높은 청약 계약률과 전국각지에서 재건축 시공사로 선정되는 등 브랜드 파워의 효과를 느낄 수 있다.

그러나 ‘미소지움’은 단순히 기업상품의 이름만을 뜻하는데 그치지 않는다.

신성건설은 브랜드를 상품판매의 수단으로 활용하는데 머물지 않고 기업의 정신을 담고자 노력하고 있다.

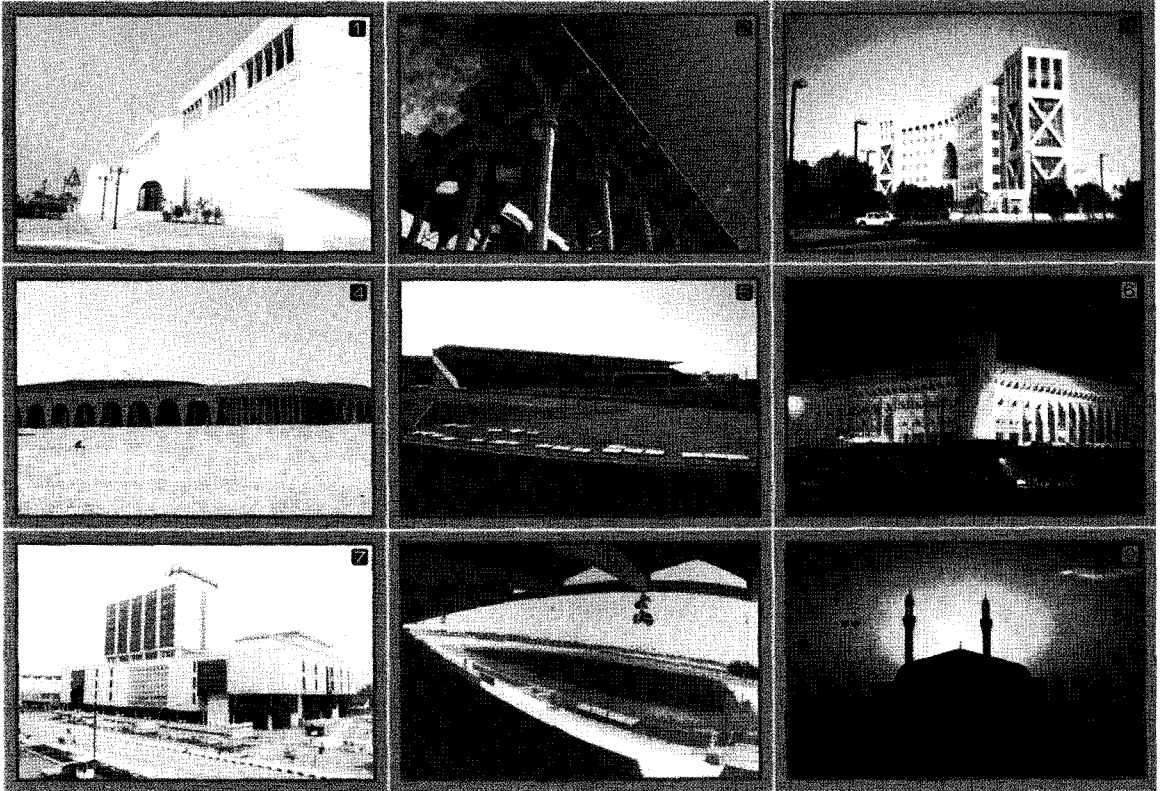
기업의 뜻하는 파란색과 고객을 뜻하는 녹색이 만나 미소를 만들어 나가는 것, 그러한 기업이념을 브랜드 이미지에 담고자 하는 것이 신성건설의 의지이다.

수주영역의 다변화와 전략적 수주

반세기 동안 국토개발에 주력한 신성건설은 지난 IMF기간동안 워크아웃 당한 많은 건설사와는 달리 깨끗한 투명경영과 견실한 재무구조를 바탕으로 슬기롭게 견뎌냈다.

IMF를 지나면서 신성건설은 내적으로는 신속 정확한 의사결정에 의한 책임경영제도의 실천과 강력한 국가경쟁력을 갖춘 경영체질을 견고히 구축하였다.

또한 외적으로는 재건축사업과 리모델링사업, 개발사업 부문으로의 수주영역의 다변화와 함께 전략적 수주를 확대해감으로써 혁신적이고 창의적인 21세기의 기업으로, 선진건설을 구현하는 초일류 건설기업으로 나아가는데 총력을 기울이고 있다.



① 사우디 주베일 상업빌딩 ② 사우디 킹사우드 대학교 ③ 사우디 사빅 오피스 ④ 사우디 군수 창고 ⑤ 사우디 알하잠 스포츠클럽
⑥ 사우디 주베일 행정센터 ⑦ 말레이시아 쿠칭 복합상가 ⑧ 카티프 스포츠 센터 ⑨ 사우디 예나니모스크 회교사원 야경

2003년에 선보인 신개념 아파트 브랜드인 '미소지움'의 성공으로 민간주택사업부분의 막강한 경쟁력을 확보하였고, 우수한 시공력과 노하우로 관급 공사에서도 두각을 나타내어 가파른 수주 상승을 보이고 있다.

관급공사로는 최근 조달청이 발주한 분당선 왕십리~선릉간 복선전철 4공구 노반시설공사 입찰에서 636억에 낙찰 받았고, 삼삼곡~연수원간 도로건설사업조성공사 입찰에 참여 258억에 시공권을 획득했다.

주택사업부문에서는 국내 건설업계 주택사업실적 5위에 랭크되었으며 올 한해만 6월말 현재 전국각지의 재건축 아파트 시공사 선정 총회에 참석하여 7개 현장 총 5,371세대의 시공사로 선정되었다.

신성건설은 2003년 6월말 현재 5,577억원의 수주를 기록하고 있다.

미래 혁신기술만을 위해 부단한 연구개발

건설기술의 급속한 변화에 대응하기 위하여 신성건설은 신공법 및 신기술개발은 물론 미래 핵심기술을 위한 연구·개발에 집중적으로 투자해 왔다.

또한 기술연구 활성화를 위하여 기술연구요원 양성에 힘쓰고 전문 연구기관 및 학계와의 공동연구를 통하여 선진기술기업으로 다시 태어나고 있다.

특히 대형화, 다양화 및 복잡해져가는 구조물의 안전시공과 고품질 확보를 위한 다각적인 연구활동을 통하여 개발된 SCP 합성거터는 2003년 1월 21일 특허를 획득하였다.

그리고 같은 해 4월 3일 건설교통부장관으로부터 신기술로 지정되는 쾌거를 이루었다.

쾌적한 삶의 터를 우리 후손들에게

신성건설은 토목, 건축, 주택, 조경, 철구, 플랜트 등 건설분야에 대한 우수한 시공 및 서비스 능력을 바탕으로 국내외 건설산업 발전에 기여해 왔다.

또 21세기 건설시장을 주도하는 기업으로의 도약을 위한 고객만족 및 환경 친화적 기업경영을 실현하기 위해, 고객을 포함한 이해관계자의 요구사항과 적용해야 할 법규 및 규제사항을 파악하고, 이를 당사에서 수행하는 제반 품질 및 환경활동에 적용하였다.

이로써 고객의 요구 사항과 기대를 만족시킬 수 있는 건설제품과 서비스를 제공하고, 건설활동으로 인해 발생하는 환경영향을 최소화함으로써 지구환경을 보존하고 쾌적한 삶의 터를 우리 후손들에게 자랑스럽게 물려주고자 다음 사항을 지속적으로 추진한다.

- ▷ 건설제품 및 환경관련 법규와 기타 규제 요구사항의 준수
- ▷ 시공공정의 철저한 품질관리를 통한 최상의 건설제품 시공
- ▷ 지속적인 품질 및 시공공정의 개선을 통한 시장 경쟁력 확보
- ▷ 하자 최소화 및 완벽한 사후관리 및 환경친화 경영으로 고객 만족 극대화
- ▷ 시공활동으로 인한 비산먼지, 폐기물, 소음·진동 등의 환경 오염물질 배출량 최소화
- ▷ 지역 주민과의 환경 신뢰성 확보로 민원발생 최소화
- ▷ 환경경영시스템의 체계적 운영에 의한 환경비용 절감
- ▷ 사업장의 쾌적한 환경조성

종합건설회사로의 재 탄생

신성건설은 지난 반세기동안 오직 건설산업에만 전념해온 장인정신을 바탕으로 국내는 물론 세계건설시장에서 우수한 기술력과 최상의 품질력을 널리 인정받고 있다.

건설 프로젝트의 발굴에서 유지보수까지의 전과정을 수행할 수 있는 명실상부한 종합건설회사로 다시

태어나고자 최선의 노력을 다하고 있다.

주택사업

60년대 후반부터 주택사업에 진출해온 신성건설은 86아시아선수촌, 88올림픽선수촌 아파트, 주요 신도시 주택개발사업에 참여하여 그 진가를 발휘한바 있다.

자연과 인간의 조화를 최우선으로 실현하여 인류의 생활을 한단계 올릴 수 있고 디지털시대에 걸맞는 최첨단 정보화 기능을 갖춘 아파트를 창출하고 있다.

토목사업

신성은 국내와 해외에서 대형 토목 프로젝트를 성공적으로 완수해 왔으며 특히 도로, 지하철 건설사업에서 탁월한 기술력을 인정받고 있다. 사회간접자본 시설을 중심으로한 국토의 효율적인 개발과 기능 제고로 국가경제의 경쟁력을 향상시키는 중요한 역할을 하고 있는 신성건설.

건축사업

신성은 지난 반세기동안 지구촌 곳곳에서 크고 작은 프로젝트를 수행하면서 100년의 걸작물을 창조한다는 장인정신으로 성공적인 건설신화를 이룩해 왔다. 지금껏 쌓아온 신성만의 건설 노하우와 최신 공법의 적절한 조화로 고객의 다양한 욕구를 충족시킬 수 있는 21세기 첨단 건축물을 창조해 가고 있다.

플랜트사업

신성은 건설기술의 집약체로 불리는 플랜트 분야의 첨단화를 위해 부단한 기술개발과 투자를 집중하고 있다. 그동안의 산업설비 플랜트공사의 경험을 소중한 자산으로 하여 다양한 분야의 고난도 플랜트사업에 진출하고 있으며 특히, 해외시장 개척에 박차를 가



① 영락공원 ② 올림픽 주경기장 주변조경 ③ 보령 쓰레기매립장 ④ 사육신묘지 공원 ⑤ 제주 쓰레기매립장 ⑥ 미사리 조정경기장 ⑦ 양재천 조경

하고 있다.

조경 · 환경사업

신성은 인류의 풍요로운 삶을 가꾸기 위해 고도로 발달된 기계문명속에서 문화환경에 대한 욕구를 만족시키며, 개발한 만큼 돌려준다는 환경친화적 기업이념과 신성의 앞선 기술력을 바탕으로 환경 및 조경사업에서 그 빛을 발하고 있다.

고객만족을 극대화하고 기업가치의 제고를 최우선

신성은 21세기 정보혁명의 시대를 맞이하여 단순

한 시공위주에서 벗어나 지식과 정보경영을 바탕으로 건설사업 전 과정을 수행할 수 있는 세계적인 종합건설회사로 거듭나기 위해 설계 및 첨단엔지니어링 능력을 확보 · 강화하는데 모든 역량을 기울여 왔다.

그리고 보다 안전하면서도 환경친화적인 국민생활 공간을 창조한다는 사명감을 가지고 신기술 개발과 연구에 대한 투자를 지속적으로 확대해 나가고 있다.

아울러 최고의 품질개발로 고객만족을 극대화하고 기업가치의 제고를 최우선으로 지향함으로써 주주의 이익을 실현하며, 나아가 풍요로운 미래사회 건설에 기여할 수 있는 기업이 되고자 전 임직원이 혼신의 노력을 기울일 것이라고 다짐한다. 